

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Горно-Алтайский государственный университет»
(ФГБОУ ВО ГАГУ, ГАГУ, Горно-Алтайский государственный университет)**

Гражданское право рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой **кафедра права, философии и социологии**

Учебный план 40.03.01_2021_1031-ОЗФ.plx
40.03.01 Юриспруденция
Уголовно-правовой

Квалификация **бакалавр**

Форма обучения **очно-заочная**

Общая трудоемкость **17 ЗЕТ**

Часов по учебному плану	612	Виды контроля в семестрах: экзамены 4, 6 зачеты 3, 5
в том числе:		
аудиторные занятия	110	
самостоятельная работа	409,9	
часов на контроль	87,2	

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	3 (2.1)		4 (2.2)		5 (3.1)		6 (3.2)		Итого	
	Неделя		15 2/6		17 3/6		12 4/6			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП	УП	РП	УП	РП	УП	РП
Лекции	12	12	12	12	10	10	8	8	42	42
Практические	18	18	18	18	18	18	14	14	68	68
Консультации (для студента)	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5	0,4	0,4	2,1	2,1
Контроль самостоятельной работы при проведении аттестации	0,15	0,15	0,25	0,25	0,15	0,15	0,25	0,25	0,8	0,8
Консультации перед экзаменом			1	1			1	1	2	2
Итого ауд.	30	30	30	30	28	28	22	22	110	110
Контактная работа	30,75	30,75	31,85	31,85	28,65	28,65	23,65	23,65	114,9	114,
Сам. работа	104,4	104,4	113,4	113,4	106,5	106,5	85,6	85,6	409,9	409,
Часы на контроль	8,85	8,85	34,75	34,75	8,85	8,85	34,75	34,75	87,2	87,2
Итого	144	144	180	180	144	144	144	144	612	612

Программу составил(и):

кандидат юридических наук, доцент, Зубенко Юлия Сергеевна



Рабочая программа дисциплины

Гражданское право

разработана в соответствии с ФГОС:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подгото
40.03.01 Юриспруденция (приказ Минобрнауки России от 13.08.2020 г. № 1011)

составлена на основании учебного плана:

40.03.01 Юриспруденция

утвержденного учёным советом вуза от 10.06.2021 протокол № 7.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры

кафедра права, философии и социологии

Протокол от 18.06.2021 протокол № 11

Зав. кафедрой Крашенинина Вера Геннадьевна



Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2022-2023 учебном году на заседании кафедры **кафедра права, философии и социологии**

Протокол от _____ 2022 г. № ____
Зав. кафедрой Крашенинина Вера Геннадьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2023-2024 учебном году на заседании кафедры **кафедра права, философии и социологии**

Протокол от 02.06.2023 г. № 11
Зав. кафедрой Крашенинина Вера Геннадьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2024-2025 учебном году на заседании кафедры **кафедра права, философии и социологии**

Протокол от _____ 2024 г. № ____
Зав. кафедрой Крашенинина Вера Геннадьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2025-2026 учебном году на заседании кафедры **кафедра права, философии и социологии**

Протокол от _____ 2025 г. № ____
Зав. кафедрой Крашенинина Вера Геннадьевна

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	<i>Цели:</i> формирование необходимых теоретических знаний в области гражданского права, навыков применения различных источников права в сфере гражданско–правовых отношений, развитие правовой культуры личности студентов.
1.2	<i>Задачи:</i> – изучение основных положений гражданско–правовой науки, выработанных ею и проверенных многолетней практикой правовых институтов и понятий, сочетающееся с научным анализом действующего гражданского законодательства и практики его применения; – приобретение навыков культуры мышления, способностей к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей её достижения; – выработка стремления к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства; – овладение основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, работы с компьютером как средством управления информацией; – формирование профессионального правосознания, правового мышления и правовой культуры; – приобретение умений и навыков применения нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений, их объективная интерпретация, способности реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, а также владение навыками подготовки юридических документов.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:	
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Римское право
2.1.2	Теория государства и права
2.1.3	Правоохранительные органы
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Семейное право
2.2.2	Гражданский процесс
2.2.3	Земельное право
2.2.4	Предпринимательское право
2.2.5	Жилищное право
2.2.6	Международное частное право

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ОПК-2: Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности

ИД-1.ОПК-2: Знает нормы материального и процессуального права.

- общие положения о гражданском праве;
- права и обязанности субъектов и участников гражданских правоотношений;
- понятие, классификацию объектов гражданского права;
- основания возникновения гражданских правоотношений;
- общие положения о сделке;
- сроки в гражданском праве;
- понятие, виды и условия гражданско–правовой ответственности;
- способы приобретения и прекращения права собственности;
- виды ограниченных вещных прав;
- обязательственные права;
- основы авторского и патентного права;
- основы наследственного права;
- основания, порядок заключения, изменения и прекращения договора;
- права и обязанности субъектов и участников гражданских правоотношений;
- виды договорных обязательств;
- основы авторского и патентного права;
- основы наследственного права.

ИД-2.ОПК-2: Реализует нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности

- умеет анализировать и применять на практике нормативные правовые акты;
- умеет юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;
- умеет разрабатывать документы правового характера, осуществлять право–вую экспертизу нормативных актов, давать квалифицированные юридические заключения и консультации;

ИД-3.ОПК-2: Владеет навыками работы с правовыми актами, на основе их анализа принимает решения о реализации норм материального и процессуального права в профессиональной деятельности.
– технологиями научного и практического анализа, использования и обновления знаний по Гражданскому праву; – навыками применять и анализировать нормативные правовые акты; – навыками и умениями организации и проведения занятий по правовым дисциплинам.
ОПК-3: Способен участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи
ИД-1.ОПК-3: Знает основные положения отраслевых и специальных юридических наук, сущности содержание основных категорий и понятий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений в различных отраслях материального и процессуального права.
– общие положения о гражданском праве; – права и обязанности субъектов и участников гражданских правоотношений; – понятие, классификацию объектов гражданского права; – основания возникновения гражданских правоотношений; – общие положения о сделке; – сроки в гражданском праве; – понятие, виды и условия гражданско–правовой ответственности; – способы приобретения и прекращения права собственности; – виды ограниченных вещных прав; – обязательственные права; – основы авторского и патентного права; – основы наследственного права; – основания, порядок заключения, изменения и прекращения договора; – права и обязанности субъектов и участников гражданских правоотношений; – виды договорных обязательств; – основы авторского и патентного права; – основы наследственного права.
ИД-3.ОПК-3: Анализирует различные правовые явления, юридические факты, правовые нормы и правовые отношения, являющиеся объектами профессиональной деятельности
– технологиями научного и практического анализа, использования и обновления знаний по Гражданскому праву; – навыками применять и анализировать нормативные правовые акты; – навыками и умениями организации и проведения занятий по правовым дисциплинам.
ОПК-4: Способен профессионально толковать нормы права
ИД-1.ОПК-4: Осуществляет все виды толкования норм права.
– умеет анализировать и применять на практике нормативные правовые акты; – умеет юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства; – умеет разрабатывать документы правового характера, осуществлять право–вую экспертизу нормативных актов, давать квалифицированные юридические заключения и консультации;
ОПК-5: Способен логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь с единообразным и корректным использованием профессиональной юридической лексики
ИД-1.ОПК-5: Владеет профессиональной юридической лексикой.
– технологиями научного и практического анализа, использования и обновления знаний по Гражданскому праву; – навыками применять и анализировать нормативные правовые акты; – навыками и умениями организации и проведения занятий по правовым дисциплинам.
ОПК-6: Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов
ИД-1.ОПК-6: Владеет юридической терминологией, знает классификацию правовых актов и иных юридических документов, стадии подготовки правовых актов и иных юридических документов.
– технологиями научного и практического анализа, использования и обновления знаний по Гражданскому праву; – навыками применять и анализировать нормативные правовые акты; – навыками и умениями организации и проведения занятий по правовым дисциплинам.
ПК-1: Способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства
ИД-1.ПК-1: Устанавливает характер возникших правоотношений, определяет объект, субъект и его содержание
– умеет анализировать и применять на практике нормативные правовые акты; – умеет юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства; – умеет разрабатывать документы правового характера, осуществлять право–вую экспертизу нормативных актов, давать квалифицированные юридические заключения и консультации;
ПК-2: Способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации

ИД-1.ПК-2: Ориентируется в законодательстве Российской Федерации, знает способы и методы поиска нормативно-правовых актов и сложившейся судебной практики

- умеет анализировать и применять на практике нормативные правовые акты;
- умеет юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;
- умеет разрабатывать документы правового характера, осуществлять право-вую экспертизу нормативных актов, давать квалифицированные юридические заключения и консультации;

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел 1. Введение в гражданское право						
1.1	<p>Тема 1. Гражданское право как отрасль права, учебная дисциплина и наука Частное право. Имущественные и личные неимущественные отношения как предмет гражданско-правового регулирования. Метод гражданско-правового регулирования. Гражданское право как наука и учебная дисциплина. Функции гражданского права. Принципы гражданского права. Система гражданского права. Гражданское право в системе отраслей российского права.</p> <p>Тема 2. Источники гражданского права Понятие и виды источников гражданского права. Понятие и состав гражданского законодательства. Действие гражданского законодательства во времени. Гражданское законодательство и нормы международного права. Обычай делового оборота /Лек/</p>	3	2	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 2. Введение в гражданское право						

2.1	<p>1. Гражданское право как отрасль права, учебная дисциплина и наука</p> <p>1. Понятие, предмет и методы гражданского права</p> <p>2. Наука гражданского права</p> <p>3. Гражданское право как учебная дисциплина</p> <p>4. Основные черты гражданского права зарубежных стран</p> <p>5. Функции, принципы, система гражданского права.</p> <p>6. Принципы гражданского права.</p> <p>7. Гражданское право в системе отраслей российского права.</p> <p>2. Источники гражданского права</p> <p>1. Понятие и виды источников гражданского права.</p> <p>2. Понятие и состав гражданского законодательства.</p> <p>3. Действие гражданского законодательства во времени.</p> <p>4. Гражданское законодательство и нормы международного права.</p> <p>5. Обычай делового оборота /Пр/</p>	3	6	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	Раздел 3. Введение в гражданское право						
3.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела. /Ср/</p>	3	26	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	Раздел 4. Гражданское правоотношение						

4.1	<p>Тема 3. Гражданские правоотношения: понятие, структура, виды Понятие и особенности гражданских правоотношений. Структура гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений.</p> <p>Тема 4. Субъекты гражданских правоотношений Гражданин как субъект гражданских правоотношений. Имя и место жительства гражданина. Гражданская правоспособность. Гражданская дееспособность. Признание гражданина недееспособным и ограничение дееспособности гражданина. Опека и попечительство. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим. Правовой статус индивидуального предпринимателя. Акты гражданского состояния. Понятие и признаки юридического лица. Правосубъектность юридических лиц. Индивидуализация юридического лица. Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц. Ликвидация юридических лиц. Классификация юридических лиц. Организационно–правовые формы коммерческих организаций. Организационно–правовые формы некоммерческих организаций. Гражданская правосубъектность публично–правовых образований. Виды публично–правовых образований. Случаи участия публично–правовых образований в гражданских правоотношениях. Имущественная ответственность публично–правовых образований.</p> <p>Тема 5. Объекты гражданских правоотношений: понятие, виды и их характеристика Понятие и виды объектов гражданских прав. Имущество как объект гражданских правоотношений. Вещи как объекты гражданских прав. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.</p> <p>Тема 6. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей Юридические факты в гражданском праве. Классификация юридических фактов. Юридические составы.</p> <p>Тема 7. Понятие, признаки и виды сделок Понятие и основные черты сделок. Условия сделок. Классификация сделок и их характеристика.</p> <p>Тема 8. Условия и правовые последствия действительности и</p>	3	4	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	--------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	---	--

	<p>недействительности следок Условия действительности сделок. Ничтожные и оспоримые сделки. Правовые последствия признания сделки недействительной.</p> <p>/Лек/</p>						
	Раздел 5. Гражданское правоотношение						
5.1	<p>4. Субъекты гражданских правоотношений 1. Гражданин как субъект гражданских правоотношений. 2. Гражданская правоспособность и дееспособность. 3. Признание гражданина недееспособным и ограничение дееспособности гражданина. Опекунство и попечительство. 4. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим. 5. Правовой статус индивидуального предпринимателя. 6. Понятие, признаки, виды юридического лица. 7. Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц. Ликвидация юридических лиц. 8. Организационно–правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций. 9. Публичные образования как субъекты гражданских правоотношений 5. Объекты гражданских правоотношений: понятие, виды и их характеристика 1. Понятие и виды объектов гражданских прав. 2. Вещи как объекты гражданских прав. 3. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав. 4. Работа и услуги как объекты гражданских правоотношений. 5. Нематериальные блага как объекты гражданских прав. 6. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей 1. Юридические факты в гражданском праве. 2. Классификация юридических фактов. 3. Юридические составы. 7. Понятие, признаки и виды сделок 1. Понятие и основные черты сделок. 2. Условия сделок. 4. Классификация сделок и их характеристика. 8. Условия и правовые последствия действительности и недействительности сделок 1. Условия действительности сделок. 2. Ничтожные и оспоримые сделки. 3. Правовые последствия признания сделки недействительной.</p> <p>/Пр/</p>	3	6	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	

	Раздел 6. Гражданское правоотношение						
6.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	3	30	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 7. Осуществление и защита гражданских прав						

7.1	<p>Тема 9. Понятие и виды представительства в гражданском праве. Доверенность Понятие и значение представительства. Основания возникновения и виды представительства. Доверенность.</p> <p>Тема 10. Осуществление и защита гражданских прав Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Принципы осуществления прав и исполнения обязанностей. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. Осуществление прав и исполнение обязанностей через представителя. Понятие и виды представительства. Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Пределы осуществления субъективного гражданского права. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом. Антимонопольные запреты и правила о недопустимости недобросовестной конкуренции как разновидности пределов осуществления гражданских прав. Понятие охраны и защиты гражданских прав. Понятие и виды форм защиты гражданских прав. Понятие и виды способов защиты гражданских прав.</p> <p>Тема 11. Понятие, виды и условия гражданско–правовой ответственности Понятие и особенности гражданско–правовой ответственности. Функции гражданско–правовой ответственности. Виды гражданско–правовой ответственности. Основание и условия гражданско–правовой ответственности. Меры гражданско–правовой ответственности. Размер гражданско–правовой ответственности.</p> <p>Тема 12. Понятие, виды сроков в гражданском праве, и их исчисление. Исковая давность Понятие и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков. Понятие и значение исковой давности. Применение исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности. /Лек/</p>	3	4	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
Раздел 8. Осуществление и защита гражданских прав							

8.1	<p>9.Осуществление и защита гражданских прав</p> <p>1. Понятие осуществления субъективного гражданского права.</p> <p>2.Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. 3.Принципы осуществления прав и исполнения обязанностей.</p> <p>4.Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.</p> <p>5. Понятие охраны и защиты гражданских прав.</p> <p>6. Понятие и виды форм защиты гражданских прав.</p> <p>7. Понятие и виды способов защиты гражданских прав.</p> <p>11.Понятие, виды и условия гражданско–правовой ответственности</p> <p>1. Понятие и особенности гражданско–правовой ответственности.</p> <p>2. Функции гражданско–правовой ответственности.</p> <p>3. Виды гражданско–правовой ответственности.</p> <p>4. Основание и условия гражданско–правовой ответственности.</p> <p>12.Понятие, виды сроков в гражданском праве, и их исчисление. Исковая давность</p> <p>1. Понятие и виды сроков в гражданском праве.</p> <p>2. Правила исчисления сроков.</p> <p>3. Понятие и значение исковой давности.</p> <p>4. Применение исковой давности.</p> <p>5. Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности.</p> <p>10.Понятие и виды представительства в гражданском праве. Доверенность.</p> <p>1. Понятие и значение представительства.</p> <p>2. Основания возникновения представительства.</p> <p>3. Виды представительства.</p> <p>4. Доверенность.</p> <p>/Пр/</p>	3	6	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	Раздел 9. Осуществление и защита гражданских прав						

9.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	3	48,4	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	Раздел 10. Право собственности и иные вещные права						

10.1	<p>Тема 1. Вещное право как подотрасль гражданского права Понятие, признаки и свойства субъективного вещного права. Виды вещных прав. Собственность как экономическая категория. Понятие и содержание права собственности.</p> <p>Тема 2. Приобретение и прекращение права собственности. Виды права собственности Первоначальные способы (основания) приобретения права собственности. Производные способы (основания) приобретения права собственности. Основания прекращения права собственности. Понятие, основания возникновения и объекты права собственности граждан. Содержание и пределы осуществления права собственности граждан. Особенности правового режима имущества юридических лиц различных организационно–правовых форм. Объекты и субъекты права публичной собственности. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права публичной собственности. Понятие и виды права общей собственности. Общая долевая собственность. Общая совместная собственность.</p> <p>Тема 3. Наследственное право Понятие и значение наследования. Основные термины наследственного права. Наследование по завещанию. Наследование по закону. Приобретение наследства. Оформление наследственных прав. Наследование отдельных видов имущества и имущественных прав. /Лек/</p>	4	4	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 11. Право собственности и иные вещные права						

11.1	<p>1. Вещное право как подотрасль гражданского права 1. Понятие, признаки и свойства субъективного вещного права.</p> <p>2. Виды вещных прав.</p> <p>3. Собственность как экономическая категория.</p> <p>4. Понятие и содержание права собственности.</p> <p>2. Приобретение и прекращение права собственности. Виды права собственности</p> <p>1. Первоначальные способы (основания) приобретения права собственности.</p> <p>2. Производные способы (основания) приобретения права собственности.</p> <p>3. Основания прекращения права собственности.</p> <p>4. Понятие, основания возникновения и объекты права собственности граждан.</p> <p>5. Объекты и субъекты права публичной собственности.</p> <p>6. Частная собственность</p> <p>7. Понятие и виды права общей собственности.</p> <p>3. Ограниченные вещные права 1. Понятие, признаки и виды ограниченных вещных прав.</p> <p>2. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления.</p> <p>3. Сервитуты.</p> <p>4. Ограниченные вещные права на жилые помещения.</p> <p>4. Защита прав собственности и иных вещных прав 1. Понятие и система гражданско-правовых способов защиты вещных прав.</p> <p>2. Вещно-правовые способы защиты вещных прав.</p> <p>3. Гражданско-правовая защита титульных владельцев.</p> <p>5. Наследственное право 1. Понятие и значение наследования.</p> <p>2. Наследование по завещанию.</p> <p>3. Наследование по закону.</p> <p>4. Приобретение наследства.</p> <p>Оформление наследственных прав.</p> <p>5. Наследование отдельных видов имущества и имущественных прав.</p> <p>/Пр/</p>	4	6	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 12. Право собственности и иные вещные права						

12.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	4	28	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 13. Право на результаты интеллектуальной деятельности						
13.1	<p>Тема 4. Авторское право и смежные права Гражданско-правовое регулирование отношений, связанных с интеллектуальной деятельностью. Интеллектуальная собственность. Понятие и виды интеллектуальных прав. Понятие, функции и источники авторского права. Объекты и субъекты авторского права. Виды авторских прав. Границы авторских прав. Защита авторских прав.</p> <p>Тема 5. Патентное право Понятие, объекты и субъекты патентного права. Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Права автора и патентообладателя. Защита прав автора и патентообладателя.</p> <p>Тема 6. Права на средства индивидуализации товаров и их производителей. Ноу-хау Право на фирменное наименование. Правовая охрана товарного знака и знака обслуживания. Правовая охрана наименования места происхождения товаров. Гражданско-правовой режим ноу-хау.</p> <p>/Лек/</p>	4	4	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 14. Право на результаты интеллектуальной деятельности						

14.1	<p>6. Авторское право и смежные права</p> <p>1. Понятие, функции и источники авторского права.</p> <p>2. Объекты и субъекты авторского права.</p> <p>3. Виды авторских прав. Границы авторских прав.</p> <p>4. Защита авторских прав.</p> <p>7. Патентное право</p> <p>1. Понятие, объекты и субъекты патентного права.</p> <p>2. Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец.</p> <p>3. Права автора и патентообладателя.</p> <p>4. Защита прав автора и патентообладателя.</p> <p>8. Права на средства индивидуализации товаров и их производителей. Ноу-хау.</p> <p>1. Право на фирменное наименование.</p> <p>2. Правовая охрана товарного знака и знака обслуживания.</p> <p>3. Правовая охрана наименования места происхождения товаров.</p> <p>4. Гражданско-правовой режим ноу-хау. /Пр/</p>	4	6	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	Раздел 15. Право на результаты интеллектуальной деятельности						
15.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юри-дические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, сло-вари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела. /Ср/</p>	4	28	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	Раздел 16. Личные неимущественные права						

16.1	<p>Тема 7. Понятие и виды личных неимущественных прав. Гражданско–правовая защита чести, достоинства и деловой репутации</p> <p>Понятие и признаки личных неимущественных прав. Виды личных неимущественных прав. Осуществление и защита личных неимущественных прав.</p> <p>Понятие чести, достоинства и деловой репутации. Посягательства на честь, достоинство и деловую репутацию. Гражданско–правовые способы защиты чести, достоинства и деловой репутации.</p> <p>Тема 8. Охрана личной жизни граждан в гражданском праве</p> <p>Неприкосновенность и тайна личной жизни гражданина как объекты гражданско–правовой охраны. Охрана неприкосновенности личной жизни. Охрана тайны личной жизни.</p> <p>/Лек/</p>	4	2	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 17. Личные неимущественные права						
17.1	<p>9.Понятие и виды личных неимущественных прав. Гражданско–правовая защита чести, достоинства и деловой репутации</p> <p>1.Понятие и признаки личных неимущественных прав.</p> <p>2. Виды личных неимущественных прав.</p> <p>3. Понятие чести, достоинства и деловой репутации.</p> <p>4. Посягательства на честь, достоинство и деловую репутацию.</p> <p>5.Гражданско–правовые способы защиты чести, достоинства и деловой репутации.</p> <p>10.Охрана личной жизни граждан в гражданском праве</p> <p>1. Неприкосновенность и тайна личной жизни гражданина как объекты гражданско–правовой охраны.</p> <p>2. Охрана неприкосновенности личной жизни.</p> <p>3. Охрана тайны личной жизни.</p> <p>4. Контрольная работа по результатам второго модуля второго семестра</p> <p>/Пр/</p>	4	2	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 18. Личные неимущественные права						

18.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	4	28	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
Раздел 19. Обязательственное право							
19.1	<p>Тема 9. Общая характеристика обязательств Понятие обязательственного права и обязательств. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве.</p> <p>Тема 10. Виды обязательств. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств. Прекращение обязательств Договорные и внедоговорные обязательства. Регрессные обязательства. Понятие способов обеспечения исполнения обязательств. Неустойка. Залог. Удержание. Поручительство. Банковская гарантия. Задаток. Понятие и виды прекращения обязательств. Прекращение обязательств по воле сторон. Прекращение обязательств по основаниям, не зависящим от воли сторон.</p> <p>/Лек/</p>	4	2	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
Раздел 20. Обязательственное право							

20.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	4	29,4	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
Раздел 21. Обязательственное право							
21.1	<p>11.Общая характеристика обязательств 1. Понятие обязательственного права и обязательств.</p> <p>2. Субъекты обязательства.</p> <p>3. Множественность лиц в обязательстве.</p> <p>4. Перемена лиц в обязательстве.</p> <p>12.Виды обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств. Прекращение обязательств 1. Договорные обязательства.</p> <p>2. Внедоговорные обязательства.</p> <p>3. Регрессные обязательства.</p> <p>4. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств</p> <p>5. Прекращение обязательств</p> <p>/Пр/</p>	4	4	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
Раздел 22. Консультации							
22.1	Консультация по дисциплине /Конс/	4	0,6	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	Л1.5 Л1.6	0	
Раздел 23. Промежуточная аттестация (экзамен)							

23.1	Подготовка к экзамену /Экзамен/	4	34,75	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
23.2	Контроль СР /КСРАтт/	4	0,25	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
23.3	Контактная работа /КонсЭж/	4	1	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
	Раздел 24. Общие положения о договорах						
24.1	Тема 1. Общие положения о договорах Понятие договора. Договор как юридический факт и средство регулирования отношений его участников. Значение договора в условиях рыночной экономики. Свобода договора. Договор и закон. Содержание договора. Существенные его условия. Обычные и случайные условия договора. Их изменение. Толкование договора. Классификация договоров: публичный; присоединения; предварительный; в пользу третьего лица. Толкование договора. Заключение договора. Оферта и акцепт. Место, момент заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Основания, порядок, последствия изменения и расторжения договора. /Лек/	5	4	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	

	Раздел 25. Общие положения о договорах						
25.1	<p>Понятие договора. Договор как юридический факт и средство регулирования отношений его участников. Значение договора в условиях рыночной экономики. Свобода договора. Договор и закон. Содержание договора. Существенные его условия. Обычные и случайные условия договора. Их изменение. Толкование договора. Классификация договоров: публичный; присоединения; предварительный; в пользу третьего лица. Толкование договора. Заключение договора. Оферта и акцепт. Место, момент заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Основания, порядок, последствия изменения и расторжения договора. /Пр/</p>	5	4	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 26. Общие положения о договорах						
26.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.). 2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию). 3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов). 4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод). 5. Подготовка презентаций по темам раздела. /Ср/</p>	5	26,5	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 27. Обязательства по передаче имущества в собственность						

27.1	<p>Тема 2. Общие положения о купле-продаже Понятие договора купли-продажи. Обязанности продавца по передаче товара. Переход риска случайной гибели товара на покупателя. Обязанности покупателя и продавца в случае предъявления иска об изъятии товара. Ответственность продавца в случае предъявления иска об изъятии товара у покупателя. Последствия нарушения условий договора о количестве и ассортименте товаров. Качество товара и последствия передачи товара ненадлежащего качества. Тара и упаковка. Последствия передачи товара без тары и упаковки либо в ненадлежащей таре и упаковке. Обязанность покупателя принять и оплатить товар. Цена товара. Оплата товара: предварительная; проданного в кредит; в рассрочку. Страхование товара.</p> <p>Тема 3. Розничная купля-продажа Понятие договора розничной купли-продажи и его особенности. Обязанность продавца предоставить покупателю информацию о товаре. Продажа товаров по образцам и с использованием автоматов. Продажа товаров с условием их доставки покупателю. Цена и оплата товара. Обмен товара. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества. Законодательство о защите прав потребителей.</p> <p>Тема 4. Поставка товаров Понятие договора поставки. Урегулирование разногласий при его заключении. Порядок поставки и доставки товаров. Восполнение их недостатков. Расчеты за поставляемые товары. Последствия поставки товаров ненадлежащего качества и некомплектных товаров. Неустойка за недопоставку или просрочку поставки. Односторонний отказ от исполнения договора поставки и исчисление убытков при расторжении договора.</p> <p>Тема 5. Поставка товаров для государственных нужд Государственный контракт как основание поставки товаров для государственных нужд. Порядок и сроки заключения договора такой поставки. Исполнение государственного контракта. Оплата товара по договору поставки для государственных нужд. Возмещение убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта.</p> <p>Тема 6. Контракция</p>	5	2	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	--------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	---	--

<p>Понятие договора контрактации. Обязанности сторон договора. Ответственность производителя сельскохозяйственной продукции.</p> <p>Тема 7. Энергоснабжение Понятие, заключение и продление договора энергоснабжения. Количество и качество энергии. Обязанности покупателя по содержанию и эксплуатации сетей, приборов и оборудования. Оплата энергии. Ответственность сторон по договору.</p> <p>Тема 8. Продажа недвижимости Понятие и форма договора продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости и права на недвижимость при продаже земельного участка. Цена в договоре. Передача недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.</p> <p>Тема 9. Договор мены Понятие договора мены. Правила договора купли-продажи, применяемые к договору мены. Цены и расходы по этому договору. Сроки исполнения обязательств по договору мены, встречное исполнение обязательства передать товар. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары. Основания возникновения ответственности за изъятие товара, приобретенного по договору мены.</p> <p>Тема 10. Договор дарения Понятие и форма договора дарения. Запрещение и ограничение дарения. Условия договора дарения. Права и обязанности дарителя и одаряемого. Отказ одаряемого принять дар. Отказ от исполнения договора дарения. Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи. Правопреемство при обещании дарения. Пожертвования.</p> <p>Тема 11. Рента и пожизненное содержание с иждивением Понятие ренты. Последствия задержки ее выплаты. Понятие договора ренты, его правовая характеристика: стороны, их права и обязанности. Форма договора, последствия ее несоблюдения. Особенности договоров ренты при передаче имущества за плату и бесплатно. Обеспечение выплаты ренты. Особенности расторжения договора при существенном нарушении плательщиком ренты своих обязательств по договору. Виды договоров ренты. Постоянная рента: особенности договора. Возникновение, способы прекращения.</p>							
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

	Сроки выплаты и размер постоянной ренты. Выкуп ренты. Наследование при заключении договора постоянной ренты. Пожизненная рента: особенности договора, возникновение, прекращение пожизненной ренты. Ее сроки выплаты и размер. Пожизненное содержание с иждивением: особенности, возникновение, прекращение. Сроки выплаты и размер пожизненного содержания с иждивением. Отчуждение и использование имущества, переданного для обеспечения пожизненного содержания. /Лек/						
	Раздел 28. Обязательства по передаче имущества в собственность						
28.1	Тема 2. Понятие договора купли-продажи. Тема 3. Розничная купля-продажа Тема 4. Поставка товаров Тема 5. Поставка товаров для государственных нужд Тема 6. Контрактация Тема 7. Энергоснабжение Тема 8. Продажа недвижимости Тема 9. Договор мены Тема 10. Договор дарения Тема 11. Рента и пожизненное содержание с иждивением /Пр/	5	6	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 29. Обязательства по передаче имущества в собственность						
29.1	1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.). 2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию). 3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов). 4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод). 5. Подготовка презентаций по темам раздела. /Ср/	5	26,5	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 30. Обязательства по передаче имущества в пользование						

30.1	<p>Тема 12. Аренда Общие положения об аренде. Понятие, объекты, форма и срок договора аренды. Предоставление имущества арендатору. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Арендная плата. Пользование арендованным имуществом и его содержание. Досрочное расторжение договора по требованию арендодателя и арендатора. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Улучшение арендованного имущества. Его выкуп. Виды договора аренды.</p> <p>Тема 13. Прокат Понятие, форма и срок проката. Предоставление имущества арендатору. Устранение недостатков сданного в прокат имущества. Плата за прокат.</p> <p>Тема 14. Аренда транспортных средств Аренда транспортного средства с экипажем. Понятие и форма договора такой аренды. Распределение обязанностей между сторонами по содержанию и эксплуатации транспортного средства. Ответственность за вред, причиненный транспортному средству и транспортным средством. Аренда транспортного средства без экипажа. Понятие и форма договора данной аренды. Обязанность арендатора по управлению, эксплуатации и оплате расходов на содержание транспортного средства. Право арендатора сдавать арендованное транспортное средство в субаренду. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством.</p> <p>Тема 15. Аренда зданий и сооружений Понятие и форма договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде здания или сооружения. Сохранение арендатором права пользования земельным участком при его продаже. Размер арендной платы. Передача здания или сооружения.</p> <p>Тема 16. Финансовая аренда (лизинг) Договор финансовой аренды: понятие и его предмет. Передача арендатору предмета договора. Переход к арендатору риска случайных гибели или порчи имущества. Ответственность продавца. Специальное законодательство о финансовой аренде (лизинге).</p> <p>Тема 17. Наем жилого помещения Договор найма жилого помещения. Характеристика, объект, форма и</p>	5	4	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	--------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	---	--

	<p>условия договора найма жилого помещения. Данный договор в государственном и муниципальном жилищном фонде социального использования. Права и обязанности сторон, а также права члена семьи нанимателя в договоре найма жилого помещения. Вселение граждан, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов. Плата за жилое помещение, ремонт жилого помещения. Срок в договоре найма жилого помещения. Его поднаем. Изменение договора найма жилого помещения. Замена нанимателя в таком договоре. Основания прекращения договора найма жилого помещения. Расторжение договора найма в судебном порядке.</p> <p>Тема 18. Договор безвозмездного пользования Договор безвозмездного пользования (ссуды) и его отличие от договоров займа, аренды. Форма и предмет договора. Стороны в договоре безвозмездного пользования. Последствия изменения сторон. Их права и обязанности. Права третьих лиц на вещь, передаваемую в безвозмездное пользование. Риск случайных гибели или порчи вещи. Прекращение договора безвозмездного пользования. Досрочное расторжение договора. Отказ от него. Ответственность сторон. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи. /Лек/</p>						
	Раздел 31. Обязательства по передаче имущества в пользование						

31.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	5	26,5	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 32. Обязательства по передаче имущества в пользование						
32.1	<p>Тема 12. Аренда</p> <p>Тема 13. Прокат</p> <p>Тема 14. Аренда транспортных средств</p> <p>Тема 15. Аренда зданий и сооружений</p> <p>Тема 16. Финансовая аренда (лизинг)</p> <p>Тема 17. Наем жилого помещения</p> <p>Тема 18. Договор безвозмездного пользования</p> <p>/Пр/</p>	5	6	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 33. Обязательства по выполнению работ						

33.1	<p>Тема 19. Подряд</p> <p>Договор подряда. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Виды обязательств по производству работ. Права и обязанности сторон по договору подряда. Права заказчика во время выполнения работы. Условия изменения и расторжения договора подряда. Последствия расторжения. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения данного договора. Бытовой подряд. Понятие, содержание. Заключение и исполнение договора бытового подряда. Защита прав потребителя в сфере бытового обслуживания населения. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.</p> <p>Строительный подряд. Понятие договора. Права и обязанности сторон. Техническая документация при исполнении договора. Сдача и приемка работ. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.</p> <p>Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Понятие договора. Обязанности заказчика и подрядчика по договору. Ответственность сторон за нарушение этих обязанностей.</p> <p>Подрядные работы для государственных нужд. Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд. Стороны в контракте. Основание и порядок заключения контракта и его изменение. Правовое регулирование государственного контракта.</p> <p>/Лек/</p>	3	2	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 34. Консультации						
34.1	Консультация по дисциплине /Конс/	3	0,6	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
	Раздел 35. Промежуточная аттестация (зачёт)						

35.1	Подготовка к зачёту /Зачёт/	3	8,85	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
35.2	Контактная работа /КСРАтт/	3	0,15	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
	Раздел 36. Обязательства по выполнению работ						
36.1	Тема 19. Договор подряда. Тема 20. Бытовой подряд. Тема 21. Строительный подряд. Тема 22. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. /Пр/	5	2	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 37. Обязательства по выполнению работ						

37.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	5	27	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
Раздел 38. Консультации							
38.1	Консультация по дисциплине /Конс/	5	0,5	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	Л1.5 Л1.6	0	
Раздел 39. Промежуточная аттестация (зачёт)							
39.1	Подготовка к зачёту /Зачёт/	5	8,85	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	Л1.5 Л1.6	0	

39.2	Контактная работа /КСРАТТ/	5	0,15	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
	Раздел 40. Обязательства по оказанию услуг						

40.1	<p>Возмездное оказание услуг</p> <p>Понятие и сфера применения договора возмездного оказания услуг. Правовое регулирование такого договора.</p> <p>Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг.</p> <p>Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг. Прекращение договора возмездного оказания услуг.</p> <p>Имущественные последствия прекращения договора в случае невозможности его исполнения по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, в случае невозможности исполнения, возникшей по вине заказчика, а также при одностороннем отказе от исполнения данного договора.</p> <p>Перевозка</p> <p>Договор перевозки груза, пассажира.</p> <p>Договор фрахтования. Перевозка транспортом общего пользования.</p> <p>Провозная плата. Подача транспортных средств, погрузка и выгрузка груза.</p> <p>Сроки доставки груза, пассажира и багажа. Ответственность за нарушение обязательств по перевозке, за неподачу и за неиспользование транспортных средств. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира, за утрату, недостачу груза или багажа, а также за причинение вреда жизни и здоровью пассажира. Претензии и иски по перевозкам грузов. Договоры об организации перевозок.</p> <p>Транспортная экспедиция</p> <p>Понятие и форма договора транспортной экспедиции.</p> <p>Ответственность экспедитора.</p> <p>Информация, предоставляемая экспедитору. Исполнение его обязанностей третьим лицом.</p> <p>Односторонний отказ от договора экспедиции.</p> <p>Договор хранения</p> <p>Понятие и сферы применения договора хранения. Форма, содержание, права и обязанности сторон договора хранения.</p> <p>Хранение вещей: с опасными свойствами; с обезличением; в силу закона. Ответственность сторон по договору хранения. Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении.</p> <p>Хранение на товарном складе. Понятие товарного склада общего пользования.</p> <p>Складские документы. Двойные и простые складские свидетельства как ценные бумаги. Права держателей складского и залогового свидетельств.</p> <p>Хранение вещей с правом распоряжения ими.</p> <p>Специальные виды хранения: в ломбарде; ценностей в банке; индивидуальных ценностей в</p>	6	2	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------	---	--

	<p>индивидуальном банковском сейфе; в камерах хранения транспортных организаций; в гардеробах организаций; в гостиницах; хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).</p> <p>Договор поручения. Понятие договора поручения. Отличие его от смежных договоров. Формы, предмет, срок договора поручения. Стороны в договоре: их права и обязанности. Исполнение поручения. Передоверие исполнения поручения. Основания прекращения договора поручения. Отмена поручения доверителем. Отказ поверенного. Последствия прекращения данного договора.</p> <p>Договор комиссии. Понятие договора комиссии. Отличие от смежных договоров. Форма, предмет, срок договора комиссии. Стороны в договоре: права и обязанности. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера. Взаимоотношения сторон с третьими лицами. Субкомиссия. Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии.</p> <p>Агентский договор. Понятие агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Предмет, срок агентского договора. Стороны в договоре: их права и обязанности. Ограничение прав сторон. Отчеты агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора. Применение к агентским отношениям правил о договорах поручения и комиссии.</p> <p>Доверительное управление имуществом Договор доверительного управления: понятие, содержание, заключение, прекращение. Учредитель управления, доверительный управляющий, выгодоприобретатель: их права и обязанности. Объект доверительного управления: понятие, состав, обособление. Сделки с переданным в доверительное управление имуществом: порядок совершения, форма. Передача доверительного управления имуществом. Защита прав учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя. Ответственность доверительного управляющего. Доверительное управление ценными бумагами. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом. /Лек/</p>						
	<p>Раздел 41. Обязательства по оказанию услуг</p>						

41.1	<p>1. Договоры возмездного оказания услуг</p> <p>2. Договор перевозки груза, пассажира.</p> <p>3. Договор фрахтования.</p> <p>4. Договор транспортной экспедиции.</p> <p>5. Договор хранения</p> <p>Хранение на товарном складе.</p> <p>Специальные виды хранения: в ломбарде; ценностей в банке; индивидуальных ценностей в индивидуальном банковском сейфе; в камерах хранения транспортных организаций; в гардеробах организаций; в гостиницах; хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).</p> <p>6. Договор поручения.</p> <p>7. Договор комиссии.</p> <p>8. Агентский договор.</p> <p>9. Договор доверительного управления имуществом. /Пр/</p>	6	2	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
Раздел 42. Обязательства по оказанию услуг							
42.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	6	7	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
Раздел 43. Финансовые обязательства							

43.1	<p>Договор займа. Кредитный договор Понятие, форма и содержание договора займа. Права и обязанности сторон. Целевой заем. Вексель и облигация. Договор государственного займа. Новация долга в заемное обязательство. Понятие кредитного договора. Различия между договором займа и кредитным договором. Форма кредитного договора. Отказ от предоставления или получения кредита. Товарный и коммерческий кредит.</p> <p>Финансирование под уступку денежного требования (факторинг) Понятие договора финансирования под уступку денежного требования. Финансовый агент и клиент как стороны договора финансирования под уступку денежного требования, их права и обязанности. Предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Уступка денежного требования в целях получения финансирования. Уступка денежного требования в целях обеспечения исполнения обязательства. Правовая характеристика денежного требования, уступаемого в целях получения финансирования. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом. Ответственность клиента перед финансовым агентом за действительность денежного требования, являющегося предметом уступки. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником требования, являющегося предметом уступки.</p> <p>Банковский вклад Договор банковского вклада. Виды вкладов. Проценты на вклад (размер, порядок начисления и выплаты). Вклады в пользу третьих лиц. Сберегательная книжка. Сберегательный сертификат. Банковский счет Договор банковского счета. Заключение этого договора. Совершение операций по счету. Кредитование счета. Счета банков. Основание и очередность списания средств. Ответственность банка, ограничение распоряжения счетом. Расторжение договора банковского счета. Банковская тайна. Расчеты. Общие положения о расчетах. Формы и способы расчетов: платежными поручениями; по аккредитиву; по инкассо; чеками. Ответственность банка за ненадлежащее исполнение расчетных операций.</p>	6	1	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-3.ОПК-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	---	--

	<p>Страхование</p> <p>Понятие договора страхования. Виды страхования: имущественное и личное. Интересы, которые могут быть застрахованы и страхование которых не допускается. Договор имущественного страхования. Страхование имущества. Страхование ответственности за причинение вреда. Страхование ответственности по договору. Страхование предпринимательского риска.</p> <p>Договор личного страхования. Добровольное и обязательное государственное страхование. Осуществление обязательного страхования и последствия нарушения его правил.</p> <p>Форма договора страхования. Существенные условия договора страхования. Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования. Страховая сумма. Начало действия договора страхования. Досрочное прекращение договора страхования. Уведомление страховщика о наступлении страхового случая. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы.</p> <p>Суброгация. Перестрахование. Взаимное страхование. Исковая давность по требованиям, связанным с имущественным страхованием.</p> <p>/Лек/</p>						
	Раздел 44. Финансовые обязательства						
44.1	<p>1. Договор займа.</p> <p>2. Кредитный договор</p> <p>3. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).</p> <p>4. Банковский вклад</p> <p>5. Договор банковского счета.</p> <p>6. Договор страхования.</p> <p>/Пр/</p>	6	2	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	Раздел 45. Финансовые обязательства						

45.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	6	7	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	Раздел 46. Внедоговорные обязательства						

46.1	<p>Внедоговорные обязательства (обязательства вследствие причинения вреда, обязательства вследствие неосновательного обогащения)</p> <p>Обязательства вследствие причинения вреда</p> <p>Понятие обязательства вследствие причинения вреда. Субъекты и содержание обязательств из причинения вреда. Общие основания ответственности за его причинение. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником, а также ответственность за вред, причиненный: государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами; незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры, суда; несовершеннолетними и недееспособными лицами; деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина, в случае потери кормильца. Объем и характер возмещения вреда. Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работ или услуг.</p> <p>Компенсация морального вреда. Ее основания, способ и размер.</p> <p>Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Основные его случаи. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с другими видами правоотношений.</p> <p>Содержание требований о возврате неосновательного обогащения: возвращение его в натуре, возмещение его стоимости, возмещение потерпевшему неполученных доходов, а приобретателю - затрат на имущество, подлежащее возврату.</p> <p>Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.</p> <p>Обязательства, возникающие из причинения вреда жизни или здоровью граждан</p> <p>Понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью граждан. Возмещение утраченного потерпевшим заработка или иного дохода. Возмещение потерпевшему дополнительных расходов и морального вреда. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца. Порядок выплаты возмещения вреда,</p>	6	1	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------	---	--

	<p>причиненного жизни или здоровью гражданина. Последующее изменение и индексация размера возмещения вреда. Возмещение вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего совершеннолетия. Возмещение вреда в случае прекращения юридического лица.</p> <p>Обязательства, возникающие из причинения вреда вследствие не достатка товаров, работ и услуг</p> <p>Общие условия ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Специальные условия ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Лица, ответственные за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы или услуги. Сроки возмещения вреда, причиненного в результате недостатков товара, работы или услуги. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы или услуги. /Лек/</p>						
	Раздел 47. Внедоговорные обязательства						
47.1	<p>1. Обязательства вследствие причинения вреда</p> <p>2. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>3. Обязательства, возникающие из причинения вреда жизни или здоровью граждан</p> <p>4. Обязательства, возникающие из причинения вреда вследствие не достатка товаров, работ и услуг</p> <p>/Пр/</p>	6	1	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	Раздел 48. Внедоговорные обязательства						

48.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	6	7	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	<p>Раздел 49. Обязательства по совместной деятельности</p>						

49.1	<p>Простое товарищество</p> <p>Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Стороны договора, их права и обязанности. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение их общих дел. Право товарища на информацию. Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Выдел доли товарища по требованию его кредитора. Прекращение договора простого товарищества.</p> <p>Понятие учредительного договора. Отличие учредительного договора от договора простого товарищества. Стороны учредительного договора. Содержание учредительного договора. Функции учредительного договора. Исполнение учредительного договора и корпоративное правоотношение. Изменение и расторжение учредительного договора.</p> <p>Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс) Понятие и признаки публичного обещания награды. Содержание обязательств, возникающих из данного обещания. Отмена публичного обещания награды. Понятие, виды и сфера применения конкурса. Организация публичного конкурса. Изменение его условий и отмена. Решение о выплате награды. Участники конкурса, их права и обязанности.</p> <p>/Лек/</p>	6	1	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 50. Обязательства по совместной деятельности						
50.1	<p>1. Договор простого товарищества (договора о совместной деятельности).</p> <p>2. Учредительный договор.</p> <p>3. Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс)</p> <p>/Пр/</p>	6	2	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 51. Обязательства по совместной деятельности						

51.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	6	7	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 52. Обязательства из односторонних действий						
52.1	<p>Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс) Понятие и признаки публичного обещания награды. Содержание обязательств, возникающих из данного обещания. Отмена публичного обещания награды.</p> <p>Понятие, виды и сфера применения конкурса. Организация публичного конкурса. Изменение его условий и отмена. Решение о выплате награды. Участники конкурса, их права и обязанности. /Лек/</p>	6	1	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 53. Обязательства из односторонних действий						
53.1	<p>1. Публичное обещание награды.</p> <p>2. Публичный конкурс. /Пр/</p>	6	1	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 54. Обязательства из односторонних действий						

54.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	6	20	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 55. Обязательства из договоров, не подлежащих судебной защите (натуральные обязательства)						
55.1	<p>Понятие и виды натуральных обязательств.</p> <p>Требования, связанные с организацией игр и пари и участием в них.</p> <p>Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению. Оформление договора между организатором и участником игр. Условия о сроке проведения игр, порядке определения выигрыша и его размере. Выплата выигрыша.</p> <p>/Лек/</p>	6	1	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 56. Обязательства из договоров, не подлежащих судебной защите (натуральные обязательства)						
56.1	<p>1. Понятие и виды натуральных обязательств.</p> <p>2. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению.</p> <p>3. Оформление договора между организатором и участником игр. /Пр/</p>	6	2	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 57. Обязательства из договоров, не подлежащих судебной защите (натуральные обязательства)						

57.1	<p>1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.).</p> <p>2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию).</p> <p>3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов).</p> <p>4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод).</p> <p>5. Подготовка презентаций по темам раздела.</p> <p>/Ср/</p>	6	20	<p>ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5</p>	0	
	<p>Раздел 58. Обязательства по приобретению и использованию исключительных прав и ноу-хау</p>						

58.1	<p>Обязательно-правовые способы приобретения и распоряжения исключительными правами. Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав. Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительными правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники. Договор о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ и технологических работ (НИОКР и ТР). Понятие, правовая природа и предмет договора о выполнении НИОКР и ТР. Содержание этого договора, основные права и обязанности сторон. Заключение договора, исполнение обязательств по нему. Порядок привлечения к исполнению договора третьих лиц. Объем сведений, признаваемых конфиденциальными. Публикация полученных при выполнении работ сведений. Право сторон на использование результатов работ. Фактор риска. Сдача, приемка, оценка и передача в производство результатов выполненных НИОКР и ТР. Ответственность сторон за нарушение обязательств по данному договору. Договор на создание (передачу) научно-технической продукции. Его предмет, условия. Заключение такого договора. Договорная цена на научно-техническую продукцию. Финансирование затрат на нее. Сдача-приемка научно-технической продукции. Ответственность за нарушение условий названного договора. Лицензионный договор. Его понятие и предмет. Виды лицензионных договоров. Функция простой лицензии. Лицензия: обязательная; принудительная лицензия; исключительная; полная. Сублицензия. Основные права и обязанности лицензиара по договору исключительной лицензии. Обеспечение конфиденциальности. Усовершенствования и улучшения. Наследование исключительной лицензии. Оформление лицензионного договора. Лицензионные договоры с иностранными партнерами. Договор о передаче ноу-хау. Понятие ноу-хау и правовые предпосылки договора о его передаче. Его заключение и существенные условия. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон по данному договору. Коммерческая концессия</p>	6	1	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	--------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	---	--

	(франчайзинг) Понятие, форма и регистрация договора коммерческой концессии. Вознаграждение по договору. Коммерческая субконцессия. Обязанности правообладателя и пользователя. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии. Последствия изменения фирменного наименования или коммерческого обозначения правообладателя. Последствия прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору коммерческой концессии. /Лек/						
	Раздел 59. Обязательства по приобретению и использованию исключительных прав и ноу-хау						
59.1	1. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники 2. Договор о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ и технологических работ (НИОКР и ТР). 3. Договор на создание (передачу) научно-технической продукции. 4. Лицензионный договор. 5. Договор коммерческой концессии (франчайзинг) /Пр/	6	4	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 60. Обязательства по приобретению и использованию исключительных прав и ноу-хау						
60.1	1. Изучение учебной, научной литературы, нормативных правовых актов и судебной практики (Работа с документами. Под документами (при расширительном толковании) можно понимать: тексты законов и иных нормативных правовых актов (в том числе в электронном виде), различные юридические документы (иски, договоры, акты, доверенности и т.п.), публичные выступления (в том числе выступления в суде), материалы судебной практики, газетные и журнальные материалы, энциклопедии и справочники, словари, статистические данные и т.п.). 2. Подготовка к семинарскому занятию (изучение вопросов к семинарскому занятию). 3. Подготовка к экзамену (изучение экзаменационных вопросов). 4. Решение ситуационных задач по темам раздела (кейс-метод). 5. Подготовка презентаций по темам раздела. /Ср/	6	17,6	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	
	Раздел 61. Консультации						

61.1	Консультация по дисциплине /Конс/	6	0,4	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
Раздел 62. Промежуточная аттестация (экзамен)							
62.1	Подготовка к экзамену /Экзамен/	6	34,75	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
62.2	Контроль СР /КСРАтт/	6	0,25	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	
62.3	Контактная работа /КонсЭк/	6	1	ИД-1.ОПК-2 ИД-2.ОПК-2 ИД-3.ОПК-2 ИД-1.ОПК-3 ИД-3.ОПК-3 ИД-1.ОПК-4 ИД-1.ОПК-5 ИД-1.ОПК-6 ИД-1.ПК-1 ИД-1.ПК-2	Л1.5 Л1.6	0	

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Пояснительная записка

Фонд оценочных средств представлен в отдельном документе в соответствии с Положением о фонде оценочных средств в Горно-Алтайском государственном университете

5.2. Оценочные средства для текущего контроля

Тестовые задания к текущей аттестации

1. Договор купли-продажи является договором:

- а) реальным;
- б) консенсуальным;
- в) организационным;
- г) учредительным;

2. Условия договора купли-продажи о товаре считается согласованным, если договор позволяет определить:

- а) наименование и цену товара;
- б) количество товара;
- в) наименование и количество товара;
- г) наименование; количество и цену товара;

3. Риск случайной гибели товара переходит на покупателя с момента:

- а) подписания договора купли-продажи;
- б) оплаты стоимости товара покупателем;
- в) когда продавец исполнил свою обязанность по передаче товара покупателю;
- г) вручения товара покупателю

4. В случае изъятия товара у покупателя третьими лицами по основаниям, возникшим до исполнения договора купли-продажи, ответственность несёт:

- а) всегда продавец;
- б) продавец, если не докажет, что покупатель знал или должен был знать о наличии этих оснований;
- в) продавец, если иное не предусмотрено договором;
- г) третье лицо;

5. Если договор купли-продажи не позволяет определить количество товара, договор считается:

- а) недействительным;
- б) незаключённым;
- в) ничтожным;

6. Гарантийный срок на товар длительного пользования начинается течь с момента:

- а) передачи товара продавцом покупателю, если иное не предусмотрено законом;
- б) передачи товара продавцом покупателю, если иное не предусмотрено договором;
- в) передачи товара продавцом покупателю;
- г) начала использования покупателем купленного товара;

7. Покупатель, которому передан товар ненадлежащего качества, вправе потребовать:

- а) соразмерного уменьшения покупной цены;
- б) безвозмездного устранения недостатков;
- в) возмещения своих расходов на устранение недостатков
- г) совершения любого из указанных в п. “а” – “в” действий по выбору покупателя

8. Покупателем по договору розничной купли-продажи может быть:

- а) Гражданин, имеющий намерение заказать или приобрести товар исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;
- б) Физическое или юридическое лицо, приобретающее товар исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;
- в) Любой субъект гражданского права

9. Требования потребителя о возмещении убытков подлежат удовлетворению продавцом (изготовителем) в течение:

- а) 3 дней;
- б) 7 дней;
- в) 10 дней;
- г) 1 месяца;

10. Существенными условиями договора розничной купли-продажи являются условия:

- а) о предмете договора;
- б) о предмете и цене;
- в) о предмете, цене, порядке, сроках и размерах платежа;
- г) о количестве и качестве товара

11. При замене товара ненадлежащего качества по договору розничной купли-продажи гарантийный срок:

- а) исчисляется заново со дня передачи товара потребителю;
- б) продлевается на период, в течение которого товар не использовался;
- г) прерывается и начинает течь снова со дня передачи товара потребителю;

12. Период, по истечении которого товар считается непригодным для использования по назначению:

- а) срок хранения;
- б) срок годности;
- в) гарантийный срок;
- г) срок службы;

13. Можно ли обменять золотое кольцо на равноценное, но большего размера?

- а) обмену и возврату не подлежит;
- б) в течение 14 дней при наличии опломбированного ярлыка;
- в) в течение 14 дней, если вещь не была в употреблении и сохранился товарный чек.

14. Договор продажи недвижимости заключается в форме:
- а) простой письменной, путём составления одного документа, подписанного сторонами;
 - б) нотариальной;
 - в) устной;
 - г) любой;
15. Является ли исполнение сторонами договора продажи недвижимости до государственной регистрации перехода права собственности основанием для изменения их отношения с третьими лицами?
- а) не является;
 - б) является всегда;
 - в) является в случае возражения этих лиц против продажи недвижимости;
 - г) не является в случае достижения соглашения с этими лицами
16. Договор продажи жилого помещения считается заключённым с момента:
- а) подписания договора сторонами;
 - б) подписания передаточного акта сторонами;
 - в) полной оплаты стоимости товара;
 - г) государственной регистрации договора;
17. Кредитор, который не был уведомлен о продаже предприятия, может потребовать досрочного прекращения обязательства со дня, когда он узнал или должен был узнать о передаче предприятия, в течение:
- а) 1 месяца;
 - б) 30 дней;
 - в) 3-х месяцев;
 - г) одного года
18. Риск случайной гибели товара по договору продажи предприятия переходит на покупателя с момента:
- а) оплаты стоимости передаваемого предприятия;
 - б) подписания сторонами передаточного акта;
 - в) государственной регистрации перехода права собственности на предприятие;
 - г) подписания договора его сторонами;
19. Несоблюдения требования закона о государственной регистрации договора продажи предприятия влечёт его:
- а) ничтожность;
 - б) недействительность;
 - в) незаключённость;
20. Документ, подлежащий применению на добровольной основе:
- а) стандарт;
 - б) технический регламент
21. Определённый набор товаров – это:
- а) комплект товара;
 - б) комплектность товара;
 - в) описание товара;
 - г) ассортимент товара;
22. По договору мены одна сторона обязуется передать в собственность другой стороне один товар в обмен:
- а) за определённую услугу;
 - б) за выполненную работу;
 - в) на другой товар; за услугу или выполненную работу;
23. В случае наличия обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что товар по договору мены стороной не будет передан в срок, сторона на которой лежит встречное исполнение, вправе:
- а) приостановить исполнение своего обязательства;
 - б) отказаться от исполнения обязательства;
 - в) потребовать возмещения убытков;
 - г) верно всё, указанное в п. «а» -«в»;
24. Право собственности на товары у сторон договора мены по общему правилу возникает:
- а) одновременно, после государственной регистрации договора мены;
 - б) одновременно после подписания договора;
 - в) одновременно после того, как обязанности по передаче товаров будут исполнены обеими сторонами;
25. Попечитель не вправе давать согласие подопечному на совершение сделок по отчуждению имущества по договору мены без предварительного разрешения:
- а) родителей совершеннолетнего подопечного;
 - б) супруга совершеннолетнего подопечного;
 - в) органа опеки и попечительства;
26. Дарение – это договор:
- а) предполагающий согласование воли дарителя и одаряемого;
 - б) для заключения которого согласие одаряемого не обязательно;
 - в) по которому одаряемый может быть одарён против его воли;
27. При наличии встречной передачи вещи, права либо встречного обязательства договор не признаётся дарением – это
- а) мнимая сделка
 - б) притворная сделка
28. Является ли дарением вручение ценных подарков по месту работы за трудовое достижение?
- а) да, так как вещь передаётся безвозмездно;

- б) да, так как у одаряемого возникает право собственности на ценный подарок;
в) да, так как юридические действия сходны с актом дарения;
г) нет;
29. Является ли договором дарения заявление наследника об отказе от наследства в пользу другого лица из числа наследников по закону или по завещанию?
а) да, так как наследник добровольно отказывается от наследуемого имущества в пользу другого лица;
б) нет, так как наследник не дарит имущество, а безвозмездно передаёт своё право принять наследство другому лицу;
в) да, так как юридические действия при отказе от наследства сходны с договором дарения;
г) да, в случае, если отказ от наследства в пользу другого лица бескорыстен;
30. Договор дарения движимого имущества должен быть совершён в письменной форме в случаях, когда:
а) дарителем является юридическое лицо, стоимость дара превышает 5 МРОТ;
б) дарителем является юридическое лицо, стоимость дара превышает 10 МРОТ;
в) стоимость дара превышает 5 МРОТ;
31. Письменная форма договора аренды обязательна, если договор заключается на срок более:
а) месяца;
б) полугода;
в) года;
г) трёх лет;
32. Арендодатель вправе расторгнуть договор аренды, если арендодатель не вносит вовремя арендную плату более:
а) двух раз подряд;
б) трёх раз подряд;
в) пяти раз подряд;
г) десяти раз подряд;
33. Какие общие правила о договоре аренды не применяются к договору аренды транспортного средства без экипажа:
а) преимущественное право арендатора на заключение договора на новый срок;
б) правило о форме договора;
в) правило о неопределённом сроке договора аренды;
34. Если иное не предусмотрено договором аренды, собственностью арендатора являются:
а) произведённые арендатором делимые улучшения арендованного имущества;
б) произведённые арендатором делимые улучшения арендованного имущества и не делимые без вреда для имущества улучшения, произведённые с согласия арендодателя;
в) произведённые арендатором неделимые улучшения;
г) улучшения, произведённые с согласия арендодателя;
35. Согласно нормам ГК РФ, цена является существенным условием договора аренды:
а) недвижимого имущества;
б) только зданий и сооружений;
в) любого имущества;
г) заключённого на срок более одного года;
36. Арендатор вправе предоставлять арендованное имущество в безвозмездное пользование третьим лицам:
а) без ограничений;
б) с согласия арендодателя;
в) являющимся его сотрудниками или клиентами;
г) в порядке перенайма;
37. Краткосрочным признаётся договор аренды, заключённый на срок:
а) менее одного года;
б) не более одного года;
в) менее трёх лет;
г) не более трёх лет;
38. Сторона, намеренная расторгнуть договор аренды недвижимости, заключённый на неопределённый срок, должна предупредить об этом другую сторону за:
а) два месяца;
б) три месяца;
в) один месяц;
39. Объектами договора финансовой аренды не могут быть:
а) энергетические установки;
б) машины и оборудование;
в) недвижимое имущество;
г) природные ресурсы;
40. В отношениях с продавцом при договоре финансовой аренды арендатор и арендодатель выступают как:
а) субсидиарные кредиторы;
б) солидарные кредиторы;
в) долевые кредиторы;
г) кредиторы в порядке регресса;
41. Ответственность за вред, причиненный третьим лицом арендованным транспортным средством в договоре аренды транспортного средства без экипажа несет:
а) арендодатель;
б) арендодатель, если в договоре не установлено иное;
в) арендатор;

- г) водитель;
42. Договор проката заключённый на срок один год и семь месяцев считается:
- а) недействительным;
 - б) незаключённым;
 - в) ничтожным;
 - г) заключённым на срок равный 1 году;
43. Арендатор транспортного средства вправе:
- а) сдавать транспортное средство в субаренду;
 - б) сдавать транспортное средство в субаренду, если договором не предусмотрено иное;
 - в) сдавать транспортное средство в субаренду только с согласия арендодателя;
 - г) сдача транспортного средства в субаренду не допускается;
44. Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендованного имущества, являются:
- а) собственностью арендодателя;
 - б) собственностью арендатора;
 - в) собственностью арендатора, если иное не установлено договором;
 - г) распределяются поровну между арендодателем и арендатором
45. Договор аренды предприятия считается заключённым:
- а) с момента подписания договора обеими сторонами;
 - б) с момента государственной регистрации договора;
 - в) с момента фактической передачи имущества;
 - г) с момента подписания передаточного акта;
46. В отношении какого имущества в составе арендуемого предприятия, как имущественного комплекса стороны могут согласовать порядок, условия и пределы его передачи?
- а) основные средства предприятия;
 - б) оборотные средства предприятия;
 - в) имущественные права;
 - г) исключительные права;
 - д) права требования и долги предприятия;
47. Переход права оперативного управления на сданное в аренду имущество:
- а) является основанием для изменения или расторжения договора аренды;
 - б) не является основанием для изменения или расторжения договора аренды, если иное не предусмотрено договором аренды;
 - в) не является основанием для изменения или расторжения договора аренды;
48. В каких случаях ответственность арендатора по договору перед арендодателем переходит к третьим лицам:
- а) в случае сдачи арендованного имущества в субаренду (поднаём);
 - б) в случае предоставления арендованного имущества в безвозмездное пользование;
 - в) в случае сдачи арендных прав в залог и внесения их в качестве уставного капитала или паевого взноса;
 - г) в случае перенайма арендованного имущества;
49. Несоблюдение простой письменной формы договора аренды зданий или сооружений
- а) влечёт его недействительность;
 - б) влечёт его незаключённость;
 - в) невозможность ссылаться на свидетельские показания;
50. Договор аренды зданий и сооружений заключённый на 1 год считается заключённым:
- а) с момента подписания договора обеими сторонами;
 - б) с момента государственной регистрации договора;
 - в) с момента фактической передачи имущества;
51. При истечении срока договора аренды транспортного средства:
- а) договор прекращается;
 - б) договор считается возобновлённым на неопределённый срок, если ни одна из сторон не заявила о его прекращении;
 - в) арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, имеет преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок;
52. Договор аренды зданий и сооружений считается заключённым с момента:
- а) подписания его сторонами;
 - б) государственной регистрации договора;
 - в) передачи имущества арендатору;
 - г) уплаты арендной платы;
53. В случае гибели или повреждения арендованного транспортного средства по договору аренды с экипажем ответственность несёт:
- а) арендатор;
 - б) арендодатель;
 - в) арендатор, если арендодатель докажет, что гибель или повреждение транспортного средства произошли по обстоятельствам, за которые арендатор отвечает в соответствии с законом или договором
54. Предметом договора аренды недвижимости могут быть:
- а) морское судно;
 - б) трубопровод;
 - в) судно внутреннего водного плавания;
 - г) все объекты, указанные в п. «а»-«в»;
55. При аренде недвижимого имущества каждая из сторон вправе отказаться от исполнения договора, если срок аренды не

определён, предупредив другую сторону за:

- а) один месяц;
- б) три месяца;
- в) три месяца, если иной срок не установлен законом или соглашением сторон

56. Арендатор в рамках осуществления коммерческой эксплуатации арендованного транспортного средства с экипажем вправе заключать с третьими лицами договоры перевозки и иные договоры:

- а) без согласия арендодателя, в силу закона;
- б) с согласия арендодателя, в силу закона;
- в) без согласия арендодателя, если иное не предусмотрено договором;
- г) только с согласия арендодателя;

57. Расходы, связанные с коммерческой эксплуатацией транспортного средства, при аренде транспортного средства с экипажем, несёт:

- а) арендодатель, если иное не предусмотрено договором аренды;
- б) арендодатель, в силу закона;
- в) арендатор, в силу закона;
- г) арендатор, если иное не предусмотрено договором аренды.

Максимальное количество баллов по каждой текущей аттестации – 8 баллов.

Критерии оценки:

Баллы Сформированность компетенции

6-8 баллов повышенный уровень

3-5 баллов пороговый уровень

0-2 баллов уровень не сформирован

Ситуационные задачи

по дисциплине «Гражданское право»

Задача

В областную прокуратуру поступило заявление от пенсионера И.Б. Петрова, в котором указывалось следующее. Петров проживает в поселке Настукино Н-ской области в собственном доме, построенном на участке в шесть соток, предоставленных ему в постоянное бессрочное пользование. Недалеко от поселка Настукино находится заказник. В последние несколько лет на территории заказника полным ходом идут вырубка леса и строительство коттеджей, вследствие чего гибнут многовековые лесные массивы, наносится вред экологии района. Неоднократные обращения в администрацию Настукинского района остались без ответа. Прокуратура начала проверку изложенных в заявлении обстоятельств. По итогам проведенной проверки было возбуждено уголовное дело в отношении главы администрации Настукинского района, а также принято решение о сносе коттеджей.

Нормами каких отраслей права урегулированы отношения, указанные в задаче?

Вправе ли была прокуратура принимать решение о сносе коттеджей?

Задача

Е.С. Курбанова в 2004 г. предъявила к администрации района п Москвы иск о признании права собственности на земельный участок,

который, по мнению истицы, был приобретен ею в собственность в силу приобретательской давности. В обоснование исковых требований истица ссылаясь на то, что она добросовестно, открыто владеет земельным участком с 1985 г. и поэтому в соответствии со ст. 234 ГК РФ имеет право приобрести земельный участок в собственность.

Администрация района г. Москвы возражала на том основании, что часть первая ГК РФ вступила в силу с 1 января 1995 г., а согласно ст. 4 ГК РФ акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие, в связи с чем нет оснований для признания права собственности Е.С.

Курбановой, так как установленный ст. 234 ГК РФ срок давностного владения в 15 лет не истек.

Решите спор.

Задача

М.К. Белоусова и Е.Г. Голубев долгое время проживали совместно и вели общее хозяйство без регистрации брака. Затем между ними возник конфликт, и они стали проживать раздельно. Е.Г. Голубев обратился в суд с иском к М.К. Белоусовой о разделе совместно нажитого имущества. В исковом заявлении он ссылаясь на нормы ст. 38,39 СК РФ. М.К. Белоусова, основываясь на положениях ст. 2 СК РФ, возражала против применения норм СК РФ и считала, что в их случае необходимо руководствоваться нормами ГК РФ об общей собственности.

Кто прав в данном споре?

Нормы какой отрасли права могут быть применены судом при решении спора?

Задача

Между ООО «Стройсервис» и предпринимателем без образования юридического лица С.В. Абрикосовым был заключен договор на систематическую поставку пластиковых окон. Срок действия договора был установлен два года. В договоре не был определен срок поставки окон. В то же время в ранее заключенном между теми же сторонами договоре поставки предусматривалось, что ПБОЮЛ С.В. Абрикосов поставит окна в течение семи дней с момента поступления заявки от ООО «Стройсервис». Учитывая сложившиеся между сторонами деловые отношения, С.В. Абрикосов считал, что поставка отдельных партий окон должна осуществляться, как и раньше, в течение 7 дней с момента поступления заявки, поскольку это обычай делового оборота. ООО «Стройсервис» возражало против этого и считало, что в данном случае должны применяться правила п. 1 ст. 508 ГК РФ.

Что понимается под обычаем делового оборота? Выделите признаки обычая делового оборота. Приведите пример обычая делового оборота.

Кто прав в данном споре?

Задача

12 апреля 2001 г. П. — одна из учредителей ООО «Уникон» (в уставном капитале общества ей принадлежали 47 долей из 520 (7,91 %) вышла из состава учредителей и поставила вопрос о выплате ей стоимости ее доли в имуществе общества, оценив ее в 75 490 300 руб., исходя из стоимости этого имущества по переоценке на 1 января 2001 г. В добровольном порядке общество выплатило П. в счет ее доли 2 191 600 руб. (716 981 руб. — стоимость части имущества, соответствующая доле П., без его переоценки на 1 января 2001 г.; 47 160 руб. — ее вклад в уставный капитал и 1 427 419 руб. — часть прибыли товарищества до ее выхода из него).

Считая такой расчет стоимости ее доли в имуществе общества незаконным, П. обратилась в суд с иском к ООО «Уникон» о взыскании стоимости ее доли в имуществе ответчика в той сумме, которую она заявила.

О каких правоотношениях идет речь в условиях задачи? Каковы объект и содержание данных правоотношений?

Задача

Шитов, Агранян, Смирнов и Лицин каждую субботу собирались да загородной даче Шитова для игры в преферанс. Однажды приятели решили поиграть «на интерес». Смирнов, Агранян и Лицин проиграли Шитову значительную денежную сумму. Смирнов и Агранян расплатились сразу, а Лицин, сославшись на отсутствие требуемой суммы, обещал оплатить ее через месяц с учетом штрафа в размере 5% суммы проигрыша. Однако в обещанный срок должник денег не уплатил. Шитов обратился в суд с требованием о взыскании с Лицина суммы долга с процентами.

Возникло ли правоотношение между участниками игры? Если возникло, то охарактеризуйте его и определите объект и содержание.

Задача

Студент технического вуза, Кротов сконструировал новый тип датчика уровня гелия в инженерной установке. Не зная, как оформить изобретение для получения патента, он обратился к научному сотруднику НИИ, где проходил практику, Соловьеву. Тот предложил заключить договор, по которому Соловьев поможет в оформлении до-кументации, а Кротов за это признает, что изобрел датчик в соавторстве с Соловьевым. Договор был заключен в письменной форме. Однако Кротов, воспользовавшись помощью Соловьева, оформил изобретение на свое имя.

Соловьев обратился в суд с иском о нарушении Кротовым договорных обязательств.

Какое решение должен вынести суд?

Задача

Мотогонщик Дубов соревнованиях получил травму головы, после чего страдал сильными головными болями и головокружением. По совету врачей он решил переехать жить в деревню, в связи с чем городскую квартиру продал и купил дом в деревне. Свой мотоцикл он подарил сыну друга.

Бывшая жена Дубова предъявила иск о признании недействительными сделок по продаже квартиры и дарении мотоцикла, утверждая, что бывший муж после травмы стал неадекватен и, следовательно, недееспособен. Доказательством неадекватности является факт, что он подарил мотоцикл сыну друга, тогда как у Дубова есть свой двенадцатилетний сын, которому отец должен был подарить мотоцикл. О неадекватности поведения говорит и тот факт, что Дубов не предложил бывшей жене купить его квартиру для сына, а продал ее чужим людям и слишком дешево.

При каких обстоятельствах и в каком порядке человек может быть признан недееспособным.

Следует ли суду удовлетворить иск бывшей жены исходя из того, что у нее и Дубова общий несовершеннолетний ребенок, а она, как мать, является его законным представителем?

Задача

16-летний Киселев после года работы по трудовому договору решил заняться предпринимательской деятельностью, в связи с чем обратился в орган опеки и попечительства за признанием его полностью дееспособным. Родители Киселева были против признания сына полностью дееспособным до наступления его совершеннолетия, о чем сообщили в орган опеки и попечительства.

Какое решение примет орган опеки и попечительства?

Куда и в каком порядке может быть обжаловано это решение?

Можно ли решить вопрос, минуя орган опеки и попечительства?

Задача

10 февраля 2004 г. инженер Колесов по служебным делам вылетел из Москвы в Новосибирск. 12 февраля по радио в программе «Новости» жена Колесова услышала о катастрофе, которую потерпел самолет, следовавший рейсом «Москва — Новосибирск». Она обратилась за сведениями в московский аэропорт, из которого улетел муж, и ей сообщили, что самолет на большой высоте по неизвестным причинам потерял управление, упал и разбился. В соответствии со списками зарегистрированных пассажиров жена Колесова получила сведения, что ее муж, по всей вероятности, погиб.

15 февраля этого же года Колесова обратилась в нотариальную контору для получения свидетельства на наследование квартиры; в которой они с мужем проживали, поскольку была единственной наследницей.

Какое разъяснение должен дать нотариус Колесовой в сложившейся ситуации?

Задача

13-летний Васильев, 14-летний Петров и 17-летний Фокин разби-ли витринное стекло в магазине. Хозяин магазина предъявил к ним иск о возмещении ущерба. В процессе рассмотрения дела выяснилось, что Фокин работает курьером и имеет заработок 3,5 тыс. руб. в месяц, школьник Васильев имеет вклад в Сбербанке в сумме 5 тыс. руб., а школьник Петров доходов не имеет.

Каков объем дееспособности каждого из подростков? Кто и в каком порядке несет ответственность за причиненный вред перед хозяином магазина?

Задача

12-летний Костя получил к Новому году в подарок от деда велосипед. Поскольку Косте срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки.

Отец Кости, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед подросток взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив,

что цену он дал за покупку нормальную, а Костя продал велосипед, принадлежавший не отцу, а самому Косте, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет.

Имеет ли юридическую силу договор купли-продажи велосипеда между упомянутыми подростками?

Каковы права отца Кости в этой ситуации и как они могут быть реализованы?

Изменилась ли бы ситуация, если бы Косте было 15 лет, 19 лет?

Задача

Михайловой был снижен брачный возраст, и она вступила в брак в 16 лет. Через год она расторгла брак в связи с грубым к ней отношением мужа и решила вместе с годовалым сыном переменить место жительства.

Она продала подаренную ей дедом на свадьбу дачу, чтобы на новом месте купить квартиру. Дед, узнав об этом, подал в суд иск о признании договора купли-продажи недействительным, так как Михайлова — несовершеннолетняя и не может совершать самостоятельно сделки с недвижимостью. Одновременно он просил назначить его попечителем своей внучки, а ее обязать проживать по месту жительства попечителя.

Какое решение должен принять суд по иску? Ответ обоснуйте.

Задача

Алексей Серегин, 24 года, проживающий отдельно от родителей, находящихся в трудоспособном возрасте, значительную часть своего заработка тратит на спиртные напитки, после чего приходит к родителям занимать деньги на питание.

Родители, желая лишить сына возможности тратить деньги на спиртное, обратились в суд с просьбой об ограничении его дееспособности в части распоряжения заработком. Они просили назначить отца попечителем Алексея и уполномочить его на получение заработной платы сына.

Какое решение должен вынести суд?

Изменится ли решение, если Алексей проживает вместе с родителями, а родители находятся на пенсии?

Задача

17-летний работающий Игорь Прошин под влиянием дурной компании стал часто посещать павильоны игровых автоматов, где проигрывал большую часть заработка, остальное зачастую пропивал, стал нарушать трудовую дисциплину и плохо справляться с работой, что грозило ему увольнением. Отец, стараясь спасти сына от дурной компании и пьянства, обратился в суд с заявлением об ограничении дееспособности сына в части распоряжения заработком и продажи принадлежащих сыну вещей. Отец просил также назначить его попечителем сына.

Есть ли законное основание для удовлетворения заявления отца Игоря?

Задача

Татьяна Стрижова поехала в гости к сестре Ольге в другой город. Когда мать сестер через несколько дней позвонила Ольге, то узнала, что Татьяна не появилась у сестры. Мать обратилась в органы МВД с просьбой произвести розыск пропавшей дочери. Через два месяца, получив из органов УВД ответ, что розыск пока результатов не дал, мать, у которой на руках остался десятилетний сын Татьяны, обратилась в орган опеки и попечительства, чтобы дочь признали безвестно отсутствующей, внука — оставшимся без попечения родителей, а ее оформили опекуном внука.

Как должен поступить орган опеки и попечительства?

Какой ответ получит мать Татьяны Стрижовой из органа опеки и попечительства в отношении признания Т. Стрижовой безвестно отсутствующей?

Основные источники и литература

Задача

ОАО «Красногорье» обратилось в Арбитражный суд Красноярского края с иском к ООО «Красноярский коммерческий банк «Оптим» о взыскании 98 180 000 руб. стоимости части имущества, соответствующей его доле в уставном капитале ответчика. Исковые требования мотивированы тем, что истец, являясь участником ООО «Красноярский коммерческий банк «Оптим», на основании договора от 27 февраля 1996 г. направил ответчику письмо о выходе из Общества и просил в соответствии со ст. 94 ГК РФ выплатить стоимость части имущества Общества, соответствующей его доле в уставном капитале. Однако ответчик перечислил лишь денежную сумму в размере вклада истца.

Ответчик ООО «Красноярский коммерческий банк «Оптим» не признал требования ОАО «Красногорье», ссылаясь на то, что ст. 8 Устава ООО «Красноярский коммерческий банк «Оптим» установлено, что участнику при выходе из общества возвращается вклад. Выплатив истцу денежную сумму, соответствующую его вкладу, ООО «Красноярский коммерческий банк «Оптим» выполнил требования ст. 94 ГК РФ.

Какое решение должен принять суд?

Задача

Советом директоров ЗАО «Тимирязевский комбинат» было принято решение о реорганизации АО путем выделения из него Общества с ограниченной ответственностью «Факел». При оформлении документов о реорганизации возникли следующие вопросы:

1. Обязано ли новое общество с ограниченной ответственностью оговорить правопреемственность в уставе, т.е. отвечать по долгам «старого» АО юридически и фактически? Что должно быть отражено в уставе выделившегося ООО «Факел»?
2. Может ли Совет директоров принимать решение о реорганизации АО?

Дайте разъяснения по поставленным вопросам.

Задача

Управление Министерства юстиции РФ по Камчатской области и Корякскому автономному округу обратилось в суд с заявлением о ликвидации религиозной организации духовного управления мусульман Азиатской части России «Религиозное объединение мусульман Камчатской области», сославшись на то, что при создании указанной организации были допущены грубые нарушения закона, носящие неустранимый характер. Так, в нарушение п. 4 ст. 8 и п. 2 ст. 9 Федерального закона «О свободе совести и о религиозных объединениях» в состав организации не входят три местные религиозные организации одного вероисповедания, а поэтому организации духовного управления мусульман Азиатской части России «Религиозное объединение мусульман Камчатской области» не является централизованной религиозной организацией. Кроме того, учредители данной организации не проживают в одной местности либо в одном городском или сельском поселении, как того требует п. 3 ст. 8 названного Закона, из них 9 проживают в г. Петропавловске-

Камчатском, 3 — в г. Вилочинске и 1 — в селе Эссо Камчатской области.

Поскольку указанная организация не является местной организацией, заявитель просил ликвидировать юридическое лицо — местную религиозную организацию духовного управления мусульман Азиатской части России «Религиозное объединение мусульман Камчатской области» в соответствии с п. 2 ст. 61 ГК РФ.

Какое решение должен вынести суд по иску Управления Министерства юстиции РФ по Камчатской области и Корякскому автономному округу?

Задача

Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по Муромскому району Владимирской области обратилась в Арбитражный суд Владимирской области с иском к товариществу с ограниченной ответственностью «Заря» о ликвидации последнего в связи с неприведением учредительных документов юридического лица в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Решением от 19 сентября 2000 г. в удовлетворении иска отказано со ссылкой на гл. 14 НК РФ, согласно которой, по мнению суда, у налоговых органов отсутствует право подавать иски о ликвидации юридического лица по изложенным основаниям.

Постановлением апелляционной инстанции от 6 декабря 2000 г. решение оставлено без изменений.

Указанные судебные акты были обжалованы в Федеральный арбитражный суд Волго-Вятского округа.

Какое решение должен принять Федеральный арбитражный суд?

Решите дело по существу.

Задача

Строительно-производственный кооператив «Дизайнер» с 1 апреля 1996 г. по решению учредителей прекратил предпринимательскую деятельность и реализовал принадлежавшее ему имущество. Продолжая формально сохранять статус юридического лица, кооператив с 1 января 1997 г. не представлял в налоговые органы налоговые декларации и бухгалтерскую отчетность, в связи с чем по иску инспекции Министерства РФ по налогам и сборам арбитражный суд 21 июня 2001 г. вынес решение о ликвидации данного юридического лица за неоднократное нарушение требований НК РФ и Федерального закона «О бухгалтерском учете».

Данное решение было обжаловано учредителем кооператива в апелляционную инстанцию арбитражного суда.

Правомерно ли был ликвидирован кооператив?

Какое решение должен вынести суд по жалобе учредителя кооператива?

Задача

ЗАО «Висма» обратилось в арбитражный суд с заявлением о признании незаконными действий УВД г. Краснодара и ОВД Карасунского округа, направленных на запрещение реализации минеральной воды «Долина нарзанов», произведенной до 23 сентября 2002 г. Основаниями для данного запрета явилась регистрация наименования места происхождения товара «Нарзан» Комитетом РФ по патентам и товарным знакам о выдаче свидетельства № 0015/1 ОАО «Нарзан» на право пользования наименованием мест происхождения товара «Нарзан».

В заключении Федерального института промышленной собственности от 19 августа 2002 г. было отмечено, что обозначения «Нарзан» и «Долина нарзанов» — сходны за счет использования слова «Нарзан», занимающим доминирующее положение в обозначении «Долины нарзанов». Указанное сходство может вводить потребителя в заблуждение в отношении места происхождения минеральной воды и ее особых свойств.

Принимая во внимание, что наименование места происхождения товара «Минеральные воды «Нарзан» зарегистрировано в установленном порядке и включено в Государственный реестр наименования места происхождения товаров, суд в иске отказал.

В каком порядке осуществляется правовая охрана места происхождения товара?

Какими признаками должны обладать товарные знаки, знаки обслуживания как объекты гражданских прав?

Задача

Прокурор Омской области обратился в Арбитражный суд Омской области в защиту государственных и общественных интересов с заявлением о признании недействительными договоров, заключенных между налоговой полицией и рядом коммерческих организаций о проезде на аукционе скважины минеральной воды и построенного на его основе здания насосной станции с целью использования полученных доходов от продажи в счет ликвидации неуплаты налогов в государственный бюджет РФ и бюджет Омской области. В числе данных организаций, являющихся ответчиками, числилось муниципальное предприятие здравоохранения «Городская больница № 42», в состав имущества которой входили указанные скважины и насосная станция. Больница использовала минеральную воду в лечебных целях и потому в составе имущественного комплекса, находящегося в хозяйственном ведении, насосная станция составляли наиболее существенную его часть, без которого больница не могла осуществлять лечебную деятельность.

Что с точки зрения закона представляет собой сочетание скважины и сооруженной на ее основе насосной станции? Можно ли рассматривать скважину в качестве главной вещи насосной станции или в качестве принадлежности — в совокупности они составляют сложную вещь?

Относятся ли согласно Закону РФ «О недрах» добываемая с помощью указанных технических сооружений минеральная вода к недрам земли?

Входят ли указанная скважина и насосная станция в состав единого имущественного комплекса, находящегося в хозяйственном ведении Государственной больницы как унитарного предприятия?

Задача

ЗАО «Кубанские автомобильные дороги» и ЗАО «Агроспектр» 20 июня 1999 г. заключили договор купли-продажи двух незавершенных строительством двухкомнатных квартир № 3, 4 площадью 64,6 кв. м каждая в строящемся 12-квартирном доме в станице Донской Краснодарского края.

Объектами продажи являлись незавершенные строительством квартиры, право собственности на которые не было зарегистрировано за ЗАО «Кубанские автомобильные дороги» в установленном законом порядке.

Можно ли признать договор действительным?

Может ли быть признано недвижимым имуществом в строящемся доме отдельно взятая квартира или недвижимым

имуществом следует считать строящийся дом при условии его регистрации в государственном реестре недвижимого имущества и сделок с ним?

Относятся ли незавершенные строительством объекты к числу недвижимого имущества, право собственности на которое не зарегистрировано за продавцом в установленном законом порядке?

Можно ли признать договор действительным?

Задача

ООО «Торговый дом» заключило договор хранения от 29 августа 2002 г. с ООО «Солунодмитриевское хлебоприемное предприятие», в силу которого поклажедатель сдает на хранение пшеницу в количестве до 10 тыс. т, а ООО «Солунодмитриевское хлебоприемное предприятие» обязуется обеспечить сохранность сданной на хранение пшеницы и по требованию поклажедателя возратить ему товар. Передача пшеницы на хранение была оформлена квитанцией формы № 13 от 29 августа 2002 г. № 000006, согласно которой на хранение было передано 7 т пшеницы. В последующем пшеница, переданная на хранение, по договору купли-продажи была продана поклажедателем ООО «Альфа-Эко М». В связи с несохранностью 7 т пшеницы, переданной на хранение предприятию по договору от 29 августа 2002 г., новый собственник ООО «Альфа-Эко М» обратился с иском о взыскании с ООО «Солунодмитриевское хлебоприемное предприятие» убытков на 16 млн 100 тыс. руб.

К каким вещам — индивидуально-определенным или наделенным родовыми признаками — относится сданная на хранение пшеница?

Обоснованно ли решение суда об отказе в иске ООО «Альфа-Эко»?

Задача

Акционерное общество «Лакокраска» обратилось в суд с иском к редакции газеты «Город и Горожане» о защите деловой репутации, возмещении убытков и морального вреда в связи с опубликованием в номерах газеты от 7 февраля 1997 г. и 4 апреля 1997 г. статей «Хозяин, но не барин» и «Лакокраска» ждет «черный передел». Данные статьи были подписаны автором С.А.

Решением суда первой инстанции в иске было отказано на основании предъявления его к ненадлежащему ответчику.

Определите понятия «честь», «достоинство» и «деловая репутация» как объектов гражданских прав.

При каких условиях честь и достоинство подлежат защите?

Законно ли решение суда по данному делу?

Задача

ЗАО «Петрозаводский бройлер» (комитент) заключило с ООО «Хлеботорг» (комиссионер) договор комиссии от 14 августа 2001 г., согласно которому ООО «Хлеботорг» обязалось совершать от своего имени и за счет комитента сделки по закупке и хранению зерна. Во исполнение указанного договора ООО «Хлеботорг» передало по договору от 20 августа 2001 г. на хранение ООО «Ладожский элеватор» 2374 т пшеницы. 15 ноября 2001 г. ЗАО «Петрозаводский бройлер», считающийся собственником пшеницы, обратилось с требованием к ООО «Ладожский элеватор» о передаче ему пшеницы, на что получило отказ.

ЗАО «Петрозаводский бройлер» обратилось с иском в суд к ООО «Ладожский элеватор» о возврате пшеницы.

В процессе рассмотрения дела суд установил, что ЗАО «Петрозаводский бройлер» не имеет государственной регистрации в качестве юридического лица. На данном основании суд со ссылкой на ст. 168 ГК РФ отказал в иске, поскольку договор был заключен в интересах организации (истца), не являющейся юридическим лицом.

Апелляционная инстанция арбитражного суда оставила решение суда в силе.

На каком основании можно считать данный договор незаключенным (но не недействительным)?

Применимо ли в данном конкретном деле положение ст. 168 ГК РФ о признании договора недействительным?

Задача

ЗАО «Коммерсант» обратилось в арбитражный суд с иском к компании «Трейд Лайн Ко» о признании недействительным дополнительного соглашения от 16 апреля 1997 г. к договору от 4 октября 1995 г. в связи с подписанием дополнительного соглашения от лица ЗАО «Коммерсант» неуполномоченным сотрудником. Со стороны ЗАО «Коммерсант» соглашение было подписано заместителем генерального директора по капитальному строительству, назначенным исполняющим обязанности генерального директора общества приказом Генерального директора ЗАО «Коммерсант» от 17 февраля 1997 г. на период его служебной командировки с 19 февраля 1997 г. по 19 мая 1997 г.

Решением суда от 4 сентября 1997 г. со ссылкой на ст. 183 ГК РФ в удовлетворении иска было отказано, поскольку дополнительное соглашение не подпадает под признаки понятия сделки, не соответствует требованиям закона или иных правовых актов и к тому же было подписано неуполномоченным лицом. Решение суда было обжаловано в апелляционную инстанцию.

Может ли считаться дополнительное соглашение к заключенному договору сделкой?

Подлежало ли данное соглашение последующему одобрению общим собранием (советом директоров) ЗАО «Коммерсант»?

Какое постановление по данной жалобе должен принять апелляционный суд?

Задача

Между Т. и Б.М. был заключен письменный нотариально удостоверенный договор займа, в соответствии с которым Б.М. занял у Т. денежную сумму в рублях, эквивалентную 100 тыс. долл. США по курсу ЦБ России на день заключения договора до 15 апреля 1999 г. без начисления процентов. На обратной стороне данного договора имеется запись о том, что денежные суммы в размере 2 300 000 руб. (что составляет 100 тыс. долл. США) Б.М. получил.

Свое обязательство по возврату денег Б.М. в установленный срок не выполнил. В связи с этим Т. предъявил иск к Б.М. о взыскании долга по договору и взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами.

Б.М. иск не признал, указывая, что денег по договору займа не получал и предъявил встречный иск к Т. о признании договора займа от 9 декабря 1999 г. незаключенным. В обосновании встречного иска Б.М. указал, что подписал договор под влиянием обмана со стороны третьего лица, получившего вместо него деньги по договору займа.

Решением Центрального районного суда г. Челябинска от 23 июля 2002 г., оставленным без изменения определением Судебной коллегии по гражданским делам от 23 сентября 2002 г., в удовлетворении иска Т. к Б.М. было отказано, а встречный иск Б.М. к Т. был удовлетворен.

К какому виду договоров — консенсуальному или реальному относится договор займа?

Вправе ли ответчик оспаривать договор займа по безденежности?

Задача

ФГУП «Электромеханический завод» «Звезда» (продавец) и ЗАО «Санаторий «Известия» (покупатель) заключили 25 февраля 1998 г. договор купли-продажи базы отдыха «Акация» в г. Сочи. Согласно договору в течение 10 дней имущество должно быть передано и в течение двух месяцев оплачено. 27 марта 1998 г. имущество по акту передано покупателю. База отдыха «Акация» является федеральной собственностью и находится у истца в хозяйственном ведении. Продажа базы отдыха санаторию была осуществлена без согласия собственника, что не оспаривается сторонами.

В связи с неоплатой покупателем переданной ему базы отдыха «Акация» в предусмотренный договором срок завод обратился в арбитражный суд с иском к ЗАО «Санаторий «Известия» о признании недействительным договора купли-продажи недвижимости — базы отдыха «Акация». На основании ст. 174 ГК РФ суд первой инстанции признал договор купли-продажи от 25 февраля 1998 г. недействительным и обязал ответчика вернуть истцу базу отдыха «Акация».

Апелляционный суд оставил решение суда первой инстанции в силе.

Имело ли право ФГУП «Электромеханический завод» «Звезда» (продавец) заключать договор купли-продажи базы отдыха «Акация»?

Какая статья ГК РФ будет применяться при оспаривании данной сделки?

Задача

2 февраля 1996 г. между Второй Оренбургской коллегией адвокатов и АОЗТ «Автострой» был заключен договор на правовое обслуживание. По условиям договора Коллегия адвокатов обязалась в течение срока действия договора осуществлять юридическое обслуживание АОЗТ «Автострой», а последнее, в свою очередь, оплачивать задолженность, образовавшуюся по другому договору, заключенному между государственной организацией «Нефть» одним из адвокатов и одним из адвокатов Второй Оренбургской коллегии адвокатов за ранее оказанные им организации «Нефть» правовые услуги в сумме 200 млн руб. путем передачи коллегии адвокатов двух простых векселей, выпущенных Финансовым управлением администрации Оренбургской области общей стоимостью 200 млн руб.

Указанные векселя были переданы Второй Оренбургской коллегии адвокатов и проданы ею третьему лицу по их рыночной стоимости за 130 млн руб.

В связи с неисполнением данной коллегией адвокатов лежащей на ней по договору обязанности по оказанию правовых услуг АОЗТ «Автострой» предъявило в суде иск о возврате ей номинальной стоимости проданных векселей в сумме 200 млн руб.

При рассмотрении в судебном заседании указанного иска было установлено, что бумаги, переданные истцом ответчику под видом простых векселей, в действительности, являлись обязательством Финансового управления администрации Оренбургской области, которые могли засчитываться в счет причитающихся платежей в областной бюджет предприятиями и организациями при предъявлении указанных документов, которые ошибочно назывались векселями из-за отсутствия в них реквизитов, предусмотренных в Положении «О простых и переводных векселях».

Решением суда от 23 июля 1997 г. договор на юридическое обслуживание в соответствии с п. 1 ст. 170 ГК РФ был признан ничтожной сделкой со взысканием по п. 2 ст. 167 ГК РФ со Второй Оренбургской коллегии адвокатов 200 млн руб.

Постановлением апелляционной инстанции решение суда первой инстанции в целом было оставлено в силе с изменением взыскиваемой с ответчика суммы с 200 млн руб. на 130 млн руб.

Федеральный арбитражный суд Уральского округа постановлением от 9 декабря 1997 г. решение суда и постановление апелляционной инстанции отменил и в иске отказал. Федеральный арбитражный суд отметил, что для применения последствий, предусмотренных п. 2 ст. 167 ГК отсутствуют основания, поскольку отношения сторон как векселедателя и векселедержателя предусмотрены вексельным законодательством.

Можно ли считать договор на правовое обслуживание между Второй Оренбургской коллегией адвокатов и АОЗТ мнимой сделкой?

Какие правовые последствия применяются в результате признания указанного договора?

Какое постановление должен вынести Высший Арбитражный Суд РФ?

Задача

Ученик 11-го-класса с целью подготовки поступления в институт заключил договор о репетиторстве с преподавателем вуза, в который собирался поступать. В соответствии с условиями договора репетитор обязался и должен был проводить занятия два раза в неделю в течение часа, а при сдаче вступительных экзаменов оказать содействие при поступлении в данный вуз. Преподаватель являлся сотрудником института, куда поступал абитуриент. За оказанные услуги ученик принял на себя обязанность уплачивать преподавателю 1000 руб. за каждое занятие, а при поступлении в институт дополнительно заплатить преподавателю 1000 руб. По результатам вступительных экзаменов студент получил оценку «4» и ему было отказано в поступлении в вуз. Репетитор предъявил требование об уплате 10 тыс. руб.

Можно ли признать законным данный договор? Какие последствия возникают в связи с признанием данной сделки недействительной?

Задача

А. был задержан работниками правоохранительных органов, проводившими операции по поиску лиц, обеспечивающих снабжение наркотическими препаратами клиентуры в районе пос. Шишкино. При обыске у А. было найдено 1 кг гашиша. При допросе А. сообщил, что по соглашению с В. должен был передать указанное количество гашиша С. Одновременно он сообщил, что при совершении соглашения он находился в состоянии, неспособным оценить значение данного соглашения, и в подтверждение представил справку из ПНД о наличии психического заболевания.

Можно ли считать указанное соглашение между А. и В. правомочным с точки зрения действующего законодательства?

Является ли факт указанного психического заболевания основанием для признания данного гражданина недееспособной стороной соглашения и соглашения недействительным?

Задача

Супруги Романовы с двумя несовершеннолетними детьми занимали трехкомнатную квартиру в доме государственного жилищного фонда.

Супруги решили приватизировать квартиру, в связи с чем жена выдала мужу доверенность, на основании которой был заключен договор о передаче квартиры в собственность мужа без учета интересов жены и детей. Романова обратилась в суд о признании договора недействительным, отметив, что доверенность не содержит указания об отказе жены и ее несовершеннолетних детей от права на получение квартиры в общую долевую собственность с ответчиком. По мнению жены, муж не был уполномочен совершать сделки в свою пользу без особого указания на это в доверенности. Решением суда в иске было отказано со ссылкой на то, что выданная доверенность давала ее мужу право приватизировать квартиру на свое имя.

Какое бы вы приняли решение по данному делу? Нарушены ли права несовершеннолетних детей? Должны ли в данном споре участвовать органы опеки и попечительства?

Задача

Суд вынес решение, в соответствии с которым Иванов был обязан перенести построенное строение и не препятствовать Петрову в использовании садовым участком.

Однако прошло более года с момента вступления в законную силу решения суда, а Иванов не исполнил решение. Тогда Петров с помощью соседей и знакомых перенес строение.

Являются ли действия Петрова самозащитой?

Задача

В органы опеки и попечительства обратилась Петрова, заявив, что является бабушкой двух внуков (10 и 12 лет), мать которых погибла два года тому назад. Со дня смерти матери внучки проживают с ней, она занимается их воспитанием, любит их.

Недавно ей стало известно, что отец девочек решил уехать на постоянное место жительства за пределы Российской Федерации. Она обеспокоена, как будут выплачиваться алименты на содержание внушек. Не будут ли ущемлены их личные и имущественные права и интересы, а также осуществление и защита гражданских прав?

Какую бы вы дали консультацию Петровой?

Задача

65-летняя Алешина, проживающая на территории Краснодарского края, решила подарить своей племяннице однокомнатную квартиру. Однако в оформлении договора дарения ей было отказано на том основании, что одаряемый не имеет регистрации на территории Краснодарского края. Согласно Закону Краснодарского края «О порядке регистрации пребывания и жительства на территории Краснодарского края» отчуждать недвижимое имущество можно только лицам, зарегистрированным в Краснодарском крае.

Алешина обратилась с жалобой к прокурору. Она считает, что ее права как собственника не только существенно нарушены, но и ограничены.

Как должен поступить прокурор?

Имеются ли основания для прокурорского реагирования?

Задача

Панова обратилась в суд с жалобой на неправомерные действия должностных лиц паспортно-визовой службы и ЖЭУ и просила отменить регистрацию Носовой на жилую площадь.

В заявлении она указала, что проживает с бывшим мужем в однокомнатной квартире и имеет равные с ним права и обязанности на жилое помещение. В силу сложившихся между ними неприязненных отношений проживать в квартире не может, занимается обменом. Однако без ее согласия на эту жилую площадь для постоянного проживания была зарегистрирована совершеннолетняя дочь нанимателя, чем существенно нарушены жилищные права истицы, поскольку уменьшает приходящуюся на ее долю жилую площадь.

Нарушены ли жилищные права Пановой? Подлежит ли жалоба удовлетворению?

Задача

Два студента технического колледжа сделали автомобиль, приобретая старые детали машин и изготавливая новые.

Их соседи по дому, братья Новиковы, получили в наследство разбитую машину, однако двигатель в ней был новый. Он был использован студентами при создании автомашины без согласования с собственниками.

Узнав об этом, Новиковы решили обратиться в правоохранительные органы, но студенты уговорили их участвовать в использовании машины, и Новиковы согласились. Как выяснилось в дальнейшем, к готовой машине их не собирались допускать. Более того, студенты стали применять ее для перевозки продуктов и таким образом зарабатывать.

Новиковы обратились в суд с исковыми требованиями: вернуть украденный мотор и восстановить машину, полученную ими в наследство, или передать им в собственность машину, сделанную студентами. Кроме того, они просили взыскать часть прибыли, полученной благодаря использованию их общей собственности, и возместить моральный вред, поскольку студенты их обманули.

Обоснованы ли заявленные требования и могут ли они быть удовлетворены?

Можно ли это обращение и соответствующее решение суда считать привлечением к гражданско-правовой ответственности?

Какое решение вы считали бы более обоснованным?

Какую ответственность будут нести студенты колледжа: долевую или солидарную?

Задача

Возвращаясь в ночное время домой, Герасимов увидел, что горит деревянное крыльцо, ведущее в небольшую деревянную пристройку к двери кафе. Еще издали он заметил группу подростков, убегающих от крыльца кафе.

Не имея возможности немедленно вызвать пожарную команду, Герасимов счел необходимым разрушить горящее крыльцо, чтобы огонь не перекинулся на деревянную пристройку. Надеясь, что таким образом пожар предотвращен, он по возвращении домой все же сообщил по телефону «02» обо всем происшедшем.

Через несколько дней Герасимову позвонил директор кафе и предложил заплатить 15 тыс. руб. — стоимость восстановления крыльца. Он предупредил, что в противном случае придется обратиться в суд с исковым требованием о привлечении Герасимова к гражданско-правовой ответственности.

Будучи оскорбленным, Герасимов обратился к адвокату за юридическим советом.

Как бы вы проконсультировали Герасимова?

Задача

Водитель троллейбуса Анисимов, увидев неожиданно выбежавшего за мячом на дорогу малолетнего ребенка, резко затормозил. Штанги троллейбуса соскочили с проводов, и от резкого толчка несколько пассажиров получили травмы различной тяжести. Один из них стал инвалидом. Его жена посетовала на то, что не к кому обратиться за компенсацией причиненного вреда, поскольку водитель троллейбуса не виноват — он спасал ребенка. Однако ей посоветовали обратиться к юристу и выяснить, на что имеет право ее муж.

Может ли этот человек, получивший травму; приведшую к инвалидности, предъявить требования о возмещении вреда? Если может, то к какому субъекту? Будет ли иметь значение наличие вины?

Может ли быть поставлен вопрос о смешанной вине и распределении ответственности?

Задача

Лиманов, проходя по двору, получил удар в спину. Это была льдина размером больше, чем его кулак. Оглянувшись, он увидел, что на дереве сидит мальчик, лет 10—11, а у него за пазухой еще несколько льдин. Поэтому Лиманов вернулся к дереву и стал требовать, чтобы мальчик выбросил льдины и слез с дерева, но тот грубил в ответ. Потом мальчик бросил над его головой еще одну льдину. Лиманов начал трясти дерево, требуя, чтобы мальчик прекратил опасное занятие. В конце концов мальчик упал и сломал ногу. Его мать обратилась в юридическую консультацию с просьбой помочь ей подготовить иск о возмещении вреда.

Какие искивые требования может предъявить законный представитель ребенка, получившего травму?

Представьте возражения на эти искивые требования. Вынесите решение по делу.

Задача

Швейное объединение недопоставило торговой базе 180 деловых костюмов. В свою очередь, оно недополучило от ткацкой фабрики «Восток» 100 рулонов ткани черного и серого цвета.

Торговая база обратилась с претензией к швейному объединению, требуя возместить убытки и прибыль, недополученную от предполагаемой продажи этих костюмов магазину «Модная одежда».

Объединение отказалось удовлетворить претензию и предупредило базу о бессмысленности обращения с этими требованиями в арбитражный суд, поскольку взыскивать ущерб следует с поставщика ткани, без которой изготовить костюмы невозможно.

Тем не менее торговая база предъявила иск к своему контрагенту. В порядке подготовки дела к слушанию арбитражный суд направил запрос ответчику. Суд требовал ответа на многие вопросы: когда, в каком количестве и какие ткани были получены в текущем хозяйственном году; какие костюмы и из каких тканей были сшиты и по каким договорам проданы.

Из ответа на запрос, в частности, выяснилось, что в начале прошлого месяца ответчик заключил договор поставки партии черных костюмов с магазином «Свадьба», а в конце месяца исполнил договор — поставил 150 костюмов. Кроме того, из сопоставления количества полученных тканей и проданных костюмов стало очевидно, что на складе объединения должны оставаться еще три рулона черной ткани.

Есть ли в действиях ответчика состав правонарушения?

Может ли быть привлечена к ответственности ткацкая фабрика?

Вынесите решение по делу.

Задача

Михайлов и Соколов — соседи по двору — заключили договор об объединении имущества, чтобы совместно заниматься извозом. У Соколова была автомашина, а у Михайлова — гараж.

Весной мощным разливом реки гараж был почти полностью смыт. Тогда Соколов заявил, что продолжить посменный извоз они смогут только при условии, что Михайлов из своих доходов будет оплачивать аренду другого гаража, который потребует до полного восстановления силами Михайлова и на его средства разрушенного гаража. После этого в течение трех месяцев Соколов занимался извозом поочередно со своим родственником и не допускал Михайлова к работе на машине.

Все это время Михайлов пытался удалить отношения, но ничего не добившись, обратился в суд. В исковом заявлении Михайлов написал, что у него не осталось средств не только на восстановление гаража, но и на содержание семьи. Он просил суд восстановить его права, предусмотренные в договоре, и взыскать неполученные доходы за весь период, когда он был лишен заработка.

Являются ли искивые требования Михайлова просьбой к суду о привлечении Соколова к гражданско-правовой ответственности?

Можно ли привлечь его родственника Соколова, который зарабатывал вместо Михайлова, к солидарной, долевой или субсидиарной ответственности, либо, в дальнейшем, предъявить к нему иск в порядке регресса?

Может ли истец попросить суд о взыскании морального вреда?

Вынесите решение по делу.

Задача

Иванов, отправляясь на отдых в Италию, приобрел путевку в туристическом агентстве «Дальнее плавание». Стоимость путевки составила 40 тыс. руб. В стоимость была включена оплата трехразового питания и пребывание в двухместном номере в пятизвездочном отеле. По прибытии на место обнаружилось, что двухместных номеров в наличии нет, в связи с чем Иванову был предоставлен одноместный номер. Кроме того, Иванову пояснили, что на самом деле в стоимость путевки включено лишь двухразовое питание. Ужин туристам предлагается за дополнительную плату.

После возвращения с отдыха, ровно через 30 дней Иванов обратился в агентство с требованием компенсировать ему разницу в стоимости предусмотренных в путевке и реальных услуг.

Туроператор отклонил его претензию, сославшись на ст. 10 Федерального закона «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации», в соответствии которой претензии к туроператору или турагенту турист должен предъявить в течение 20 дней с момента окончания действия договора.

Обоснован ли отказ туроператора?

Утрачивается ли право на защиту с утратой права на предъявление претензий?

Какие требования в дополнение к указанному мог бы предъявить Иванов туристическому агентству?

Задача

АО «Вымпел» предложило заключить с производственным кооперативом «Колос» договор аренды складских помещений на срок с 1 января по 31 декабря 1993 г.

Не возражая против заключения договора, кооператив тем не менее настаивал на его государственной регистрации, ссылаясь на то, что без нее такой договор может быть признан незаключенным, поскольку в соответствии с п. 2 ст. 651 ГК РФ договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее одного года, подлежит государственной регистрации.

Обоснованы ли доводы кооператива?

Какой способ защиты гражданских прав предусмотрен в случае признания сделки незаключенной? Последствия признания сделки незаключенной?

Является ли государственная регистрация формой сделки?

Задача

15 января 1996 г. авиационные предприятия «Меркурий» и «Сатурн» заключили договор о совместной деятельности по авиаперевозкам. 15 января 1999 г. договор был расторгнут. При расторжении договора стороны в соответствии с имевшейся договоренностью произвели взаиморасчет по принятым обязательствам, в результате чего выявилась задолженность предприятия «Сатурн» предприятию «Меркурий» в размере 21 млн руб. 12 января 2002 г. предприятие «Меркурий» обратилось в арбитражный суд о взыскании с авиационного предприятия «Сатурн» суммы долга и предусмотренной договором неустойки. Возражая против исковых требований, ответчик просил применить исковую давность.

Суд иск удовлетворил, учитывая наличие у ответчика задолженности перед истцом. Заявление ответчика о применении исковой давности не было принято во внимание, поскольку с момента расторжения договора не прошло трех лет.

Обоснованно ли решение суда?

Какой вопрос, имеющий значение для вынесения решения, не был исследован в суде?

Какой срок — общий или специальный следует в этом случае применить?

Задача

21 августа 2001 г. кредитор акционерного общества «Триумф» обратился в суд с иском о признании сделки по передаче части имущества АО в уставный капитал выделенного им общества недействительной.

В судебном заседании было установлено, что общим собранием акционеров 1 января 2001 г. было принято решение о реорганизации акционерного общества «Триумф» в форме выделения. Учитывая, что с момента принятия решения прошло более шести месяцев, суд отказал в удовлетворении исковых требований кредитора.

Обоснованно ли решение суда?

Мог ли суд отказать в удовлетворении иска, учитывая пропуск истцом срока исковой давности?

Изменится ли решение, если ответчик заявит о применении срока исковой давности?

Какой срок для данных видов требований устанавливает законодатель?

Какие сроки исковой давности вам известны для рассмотрения внутрикорпоративных вопросов?

Задача

Куйбышевская железная дорога 18 апреля 2001 г. списала с лицевого счета «Ново-Уфимского нефтеперерабатывающего завода» 7 млн руб. провозных платежей за провозку груза по железнодорожной накладной № 54. Груз по данной накладной был отправлен, что подтверждается сопроводительной ведомостью дорожных ведомостей на выданные грузы.

Полагая, что денежные средства списаны дорогой необоснованно, завод 26 сентября 2001 г. направил ей претензию.

Претензия была оставлена железной дорогой без рассмотрения в связи с тем, что завод не приложил к претензии необходимые документы. 7 февраля 2002 г. завод вторично направил претензию со всеми необходимыми документами.

Данную претензию дорога 15 февраля 2002 г. вернула заводу без

рассмотрения в связи с пропуском шестимесячного срока для ее предъявления, установленного ст. 139 Транспортного устава железных дорог РФ.

«Ново-Уфимский нефтеперерабатывающий завод» обратился в суд с иском о восстановлении на счете завода необоснованно списанных дорогой сумм. Оставляя иск без рассмотрения, суд указал на нарушение истцом порядка предъявления претензии и на пропуск заводом срока для ее предъявления, сославшись на ст. 797 ГК РФ, в соответствии с которой иск к перевозчику может быть предъявлен грузоотправителем или грузополучателем только в случае полного или частичного отказа перевозчика удовлетворить претензию либо неполучения от перевозчика ответа в тридцатидневный срок.

Обоснованно ли решение суда?

Нарушен ли истцом порядок предъявления претензии? Какова правовая природа срока на предъявление претензий?

Является ли данный срок пресекательным?

Задача

Хлопотов хранил на балконе канистры с бензином. Соседи по этажу попросили забрать их. Хлопотов ответил: «Рад бы поставить их в гараж, да гаража нет, поэтому мои канистры останутся на моем балконе».

Соседи пытались убедить его, говоря, что беспокоит их не только запах бензина, но, главное, опасность пожара. Они напомнили Хлопотову, что и он, и его верхний сосед курят на балконе и не всегда бывают в трезвом состоянии.

Хлопотов рассердился и предложил им удалиться из его квартиры. Соседи пообещали подать заявление участковому милиционеру, а если потребуется — обратиться в суд. На это Хлопотов возразил, что он свою квартиру приватизировал, и теперь даже суд не может ему указывать, где и как свое имущество располагать в собственной квартире.

В чем состоит приватизация жилищного фонда и какие права возникли у Хлопотова на квартиру?

Есть ли у соседей Хлопотова основания требовать освобождения принадлежащего ему балкона от канистр с бензином?

Если дело будет рассматривать суд, будут ли удовлетворены такие исковые требования?

Задача

На семинаре по праву между студентами разгорелся спор при рассмотрении вопроса о первоначальных и производных способах приобретения права собственности. Обсуждали гражданское дело, связанное с наследованием. Селезнев завещал своему другу Птицину все свое имущество, включая квартиру. После открытия наследства оказалось, что в интернате для инвалидов находится его сын Селезнев-младший. По поручению сына Селезнева администрация дома-интерната обратилась в суд с иском о признании права на обязательную долю в наследстве его отца на основании действующего законодательства о наследовании. Учитывая потребность больного человека в жилье и возможность его возвращения к жизни вне интерната, истец просил предоставить Селезневу-сыну квартиру, оставив Птицину остальное имущество, вполне соответствующее предусмотренному законом объему: дачу, гараж, автомашину. Исковые требования были удовлетворены судом.

Поскольку передача квартиры истцу не соответствовала воле наследователя, многие студенты полагали, что это — первоначальный способ приобретения прав собственности. Остальные доказывали, что это — производный способ. Какие вам известны способы приобретения права собственности?

Какие критерии применяются при разрешении способа приобретения?

Решите спор.

Задача

Двадцатилетний Сазонов оказался под подозрением в совершении преступления, за которое наряду с уголовной ответственностью возможно предъявление иска о возмещении ущерба.

В связи с этим в квартире, где Сазонов проживал вдвоем с матерью, была произведена опись имущества с целью наложения ареста. Должностными лицами была обнаружена большая денежная сумма, в отношении которой Сазонова заявила, что деньги даны ей бывшим мужем — отцом Сазонова — для обмена квартиры. Кроме того, музыкальный центр хотя и куплен в подарок сыну, но на ее деньги, и она также пользуется им.

О каких субъектах права собственности идет речь в данной задаче?

Охарактеризуйте имущество, перечисленное в задаче.

Какое имущество может быть описано и по решению суда направлено на погашение ущерба?

Задача

Лисов поддерживал добрые отношения с земляком своей бабушки Строковым. Он брал у Строкова для чтения книги по специальности, а иногда — старинные и нередко получал их в подарок.

Будучи пожилым и одиноким, Строков однажды попросил Лисова об отношении заботы и поддержки. Получив согласие, он выдал Лисову доверенность на получение пенсии, а вскоре — сделал завещание на антикварные книги и все свое имущество, включая однокомнатную квартиру в пользу Лисова. Между тем Лисову было не до старика человека, пенсию он получал не всегда вовремя, а иногда отдавал ее не полностью.

Строков, чувствуя приближение своей немощности и не надеясь больше на помощь Лисова, стал искать надежного помощника. Ему предложили пригласить для ухода Камову, которая нуждалась в жилье. Она — врач, уехала из своего города в связи со смертью дочери и жила в семье своей подруги.

Строков, наученный горьким опытом, не стал заключать с ней никаких договоров официально, однако пообещал: если он убедится в ее честности и доброте — подарит ей квартиру. Через полтора года Строков, который был уже лежачим больным, вызвал на дом государственного нотариуса и заключил договор дарения квартиры.

Через полгода Строков скончался. Лисов обратился к нотариусу с заявлением о введении в права наследования и был признан наследником всего имущества, принадлежавшего умершему. Квартира в его состав не входила. Лисов обратился в суд с иском о признании договора дарения квартиры недействительным. Суд назначил экспертизу договора как юридического документа и психиатрическую экспертизу (на основании истории болезни Строкова и других сохранившихся медицинских документов) для выяснения психического состояния дарителя в момент заключения сделки. В связи с этим рассмотрение дела было отложено, и суд предупредил Камову, что до вынесения решения по делу и вступления его в законную силу она не имеет права совершать сделки в отношении этой квартиры.

После этого Лисов пришел в квартиру с двумя неизвестными Камовой людьми; сказав, что квартира арестована, и они пришли ее опечатать, силой выгнал Камову и после этого поставил в квартире новую входную дверь.

Каких правомочий лишил Камову суд, и каких — Лисов с сопровождающими его людьми?

Сохранилось ли у Комовой право на проживание в квартире, и как следует ей поступить?

Попытайтесь рассмотреть дело с участием сторон, их представителей, судьи.

Задача

Линев держал разбитую автомашину рядом с многоэтажным домом, в котором жил. Вначале соседи его предупредили, что машина мешает, ее почти невозможно починить, нужно ее убрать. Линев собирался что-то придумать, но шли годы, и все уже забыли, чья это машина ржавеет возле дома, превращаясь в металлолом, тем более, что она была без номера.

Когда в городе начался конкурс на лучшую детскую площадку, школьники вместе с отцами и старшими братьями разобрали бывшую машину. Они не только освободили место, но и использовали колеса, сиденья и фары для сооружения карусели на детской площадке.

Линев обратился к взрослым соседям с требованием о возмещении ущерба. Он заявил, что надеялся починить машину, когда соберет необходимые средства.

Обоснованы ли требования Линева?

Как будет решен спор в суде, если Линев обратится с иском?

Задача

Вешнев, увлеченный с детства археологией и этнографией, в зрелом возрасте продолжал поиски и раскопки.

Однажды он нашел курган, внутри которого были антикварные украшения и монеты. Будучи честным человеком, Вешнев сдал все найденное в качествеклада, в то же время надеялся на получение вознаграждения за свои многолетние добровольные труды. Его сын-студент сказал, что это — маловероятно, а Вешнев решил посоветоваться с адвокатом.

Чем отличается клад от находки?

Не противоречат ли закону действия Вешнева?

Проконсультируйте Вешнева в качестве адвоката.

Задача

В течение многих лет Колотов снимал на лето половину дома под Кисловодском. Однажды хозяин дома Лесников рассказал ему, что это был заброшенный дом, который он отремонтировал еще в незапамятные времена. Более того; он радостно сообщил, что по действующему законодательству скоро можно будет получить этот дом в собственность. И тут Колотов подумал, почему в собственность Лесникову, а не моей семье?! Ведь мы тоже уже лет 15, если не больше, живем здесь каждое лето, да еще платим за аренду бесхозного дома. А так называемый хозяин бывает здесь только во время отпуска, да и то не каждое лето.

Колотов решил поговорить с потенциальными свидетелями, которые могли бы подтвердить, как долго он с семьей живет в бесхозном доме, и посоветоваться с юрисконсультom их фирмы, как подготовить документы в суд.

Проконсультируйте Колотова по вопросу о приобретательной давности.

Если Колотов обратится в суд, как будет осуществляться процесс и какое решение примет суд? Попробуйте подготовить такое решение.

Задача

Константинов в мае 2000 г. по договору купли-продажи приобрел у Ефимовой жилой дом, который находился на земельном участке, принадлежавшем ей на праве постоянного (бессрочного) пользования. В соответствии с п. 3 ст. 552 ГК РФ Константинов приобрел право пользования соответствующей частью земельного участка на тех же условиях, на которых он принадлежал Ефимовой, т.е. право постоянного (бессрочного) пользования. Спустя два года Константинов обратился в администрацию поселка «Лесной городок», на землях которого располагается приобретенная им недвижимость, с целью оформления права собственности на соответствующий земельный участок. Местная администрация Константинову в его требованиях отказала, после чего он обратился с исковым заявлением в суд.

Правомерен ли отказ местной администрации? Решите спор.

Задача

Л.В. Житинской из акта судебно-медицинского исследования трупа ее сына, скончавшегося в Саратовской областной больнице, стало известно, что сотрудниками больницы у него в целях трансплантации были изъяты обе почки. О соответствующем намерении врачей она не была поставлена в известность и изъятие проведено без ее согласия. Считая, что подобные действия учреждения здравоохранения нарушили право на «физическую целостность» ее умершего сына и достойное отношение к его телу после смерти, испытывая в связи с этим глубокие нравственные и физические страдания, Л.В. Житинская обратилась в Октябрьский районный суд г. Саратова с иском к Саратовской областной больнице о компенсации морального вреда.

В исковом заявлении она указала, что действующим законодательством не определяется учреждение здравоохранения, обязанное вести учет граждан, не согласных на изъятие органов, и не предусмотрено создание банка соответствующих данных, граждане лишены возможности предварительно зафиксировать факт своего несогласия. Не устанавливается в законе и порядок извещения граждан о смерти родственника (представляемого лица), а также не указывается, на кого возлагается обязанность известить их об этом; тем самым для граждан исключается возможность выразить свое несогласие непосредственно перед изъятием органов их близких в случаях, когда наступление смерти нельзя было предвидеть. При этом, поскольку изъятие донорских органов проводится сразу же после констатации смерти человека, родственникам или законным представителям умершего, проживающим в отдаленных районах, практически невозможно сообщить медицинскому учреждению о своем мнении.

Подлежит ли удовлетворению исковое заявление Л.В. Житинской ?

Изменилось ли бы решение суда, если бы органы были изъяты не для трансплантации реципиенту, а в научно-исследовательских целях?

Вправе ли человек при жизни совершать сделки с собственными органами и (или) тканями?

Задача

В.Н. Никоноровой в сентябре 2003 г. при учреждении общества с ограниченной ответственностью «Тема» в уставный капитал в качестве вклада были внесены права владения и пользования автомобилем «Опель». В ноябре 2003 г. Генеральный директор ООО «Тема», действуя от имени общества и полагая, что в соответствии с действующим законодательством ООО «Тема» является собственником переданного ему в качестве вклада имущества, заключил договор купли-продажи названного автомобиля с С.П. Кузнецовым. В.Н. Никонорова, не зная о совершенной сделке и полагая, что ею в качестве вклада вносились лишь права владения и пользования, а не имущество в натуре, также заключила договор купли-продажи автомобиля с Г.П. Силантьевым, оговорив, что в настоящее время автомобиль находится в фактическом владении ООО «Тема». В июле 2004 г. уполномоченным органом ООО «Тема» было принято решение о ликвидации общества. После удовлетворения требований кредиторов юридического лица и В.Н. Никонорова, и Г.П. Силантьев обратились с требованием к председателю ликвидационной комиссии о передаче им автомобиля «Опель», каждый полагая, что именно он должен являться законным владельцем. Председатель ликвидационной комиссии в удовлетворении их требований отказал, сославшись на то, что автомобиль обществу не принадлежит, а продан С.П. Кузнецову. В.Н. Никонорова и Г.П. Силантьев обратились с иском в суд, в качестве ответчика указав ООО «Тема».

Допускается ли, а если допускается, то в каком порядке внесение в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества (товарищества) не имущества в натуре, а лишь прав владения и (или) пользования им? Будет ли являться общество (товарищество) собственником такого имущества?

Имело ли право ООО «Тема» отчуждать находящийся в его владении автомобиль?

Имела ли право В.Н. Никонорова заключать договор купли-продажи автомобиля с Г.П. Силантьевым?

Кому должен быть передан автомобиль после удовлетворения требований кредиторов ООО «Тема»? Кому, и какие права на него будут принадлежать?

Задача

В результате анализа финансово-хозяйственной деятельности сельскохозяйственного производственного кооператива «Житница» за 2001 г. было выявлено, что 70% общей стоимости его имущества составляют заемные средства, 10% образовано за счет паевых взносов его членов, 15% получено в результате прибыли от собственной деятельности, а еще 5% приобретено по договору дарения с ЗАО «Сельхозоптторг». При этом было установлено, что трактор, внесенный в счет

паевого взноса одним из членов кооператива и принадлежащий кооперативу на праве собственности, был передан в безвозмездное пользование председателю правления для использования в личном подсобном хозяйстве.

Перечислите со ссылкой на законодательство способы приобретения права собственности (источники формирования) на имущество производственным кооперативом.

Используя нормы Федерального закона «О производственных кооперативах» и гл. 32 ГК РФ, дайте ответ на вопрос о том, мог ли кооператив «Житница» приобрести право собственности на имущество в результате получения дара от ЗАО «Сельхозоптторг»?

Используя нормы гл. 36 ГК РФ, дайте ответ на вопрос, мог ли производственный кооператив распорядиться принадлежащим ему на праве собственности трактором посредством его передачи в безвозмездное пользование председателю правления?

Назовите найденные в законе ограничения права собственности коммерческих организаций.

Задача

Смирнова обратилась в суд с иском к отделению Сберегательного банка № 2559 г. Истры, ссылаясь на то, что в 1990 г. приобрела облигацию государственного целевого займа на сумму 16 тыс. руб. Вместо возврата суммы долга условиями договора предполагалось получение в 1993 автомобиля «Волга» ГАЗ-2410.

Поскольку автомобиль ею не был получен, она просила суд обязать отделение Сбербанка г. Истры принять у нее облигацию и выплатить нарицательную стоимость в размере стоимости автомобиля в настоящее время в сумме 20 млн. 55 тыс. руб.

Решением Истринского районного народного суда Московской области иск Смирновой удовлетворен. Удовлетворяя заявленные требования, суд исходил из того, что Смирнова на приобретенную в мае 1990 г. в Сбербанке целевую облигацию стоимостью 16 тыс. руб. автомобиль «Волга» ГАЗ-2410 не получала, хотя должна была получить в 1993 г. нарицательная стоимость облигации, приобретенной Смирновой за 16 тыс. руб. в 1990 г., соответствовала стоимости автомобиля «Волга» ГАЗ-2410, а на момент рассмотрения спора в суде стоимость указанного автомобиля составляла 20 млн 55 тыс. руб., в связи с чем указанная сумма подлежит взысканию.

Обоснованно ли решение суда?

Кто является надлежащим ответчиком по данному спору, если учесть, что ко времени погашения облигаций СССР прекратил существование?

В качестве кого в судебном процессе должно выступать учреждение Сбербанка, если известно, что в соответствии с нормативными актами на него были возложены обязанности по продаже облигаций целевых займов гражданам и приема их от владельцев?

Чем отличается правопреемство юридических лиц от правопреемства государства? Как это отличие влияет на объем ответственности указанных субъектов по обязательствам?

Решите дело.

Задача

Предприниматель без образования юридического лица С.А. Фокин обратился в Арбитражный суд Амурской области с иском к администрации г. Благовещенска о понуждении заключить договор купли-продажи земельного участка площадью 2000 кв. м, на условиях, определенных ст. 32—37 ЗК РФ.

При рассмотрении дела было установлено, что предприниматель С.А. Фокин приобрел у ЗАО «Акцепт» на основании договора купли-продажи от 10 мая 2001 г. склад-модуль, расположенный на спорном земельном участке.

Земельный участок, на котором расположен склад-модуль ЗАО «Акцепт», арендован сроком на 10 лет. На момент продажи склада-модуля срок действия договора аренды земельного участка не истек.

Отказывая С.А. Фокину в приобретении земельного участка на праве собственности, администрация настаивала на заключении с ним договора аренды.

Какое решение должен принять суд?

Кому принадлежит право выбора правового режима земельного участка?

Изменится ли решение, если будет установлено, что генеральным планом развития г. Благовещенска указанный земельный участок предполагается использовать для реконструкции центральной части города и, кроме того, часть спорного участка находится на землях общего пользования?

Задача

Заместитель прокурора г. Москвы обратился с иском к Специализированному государственному унитарному предприятию по продаже имущества г. Москвы, обществу с ограниченной ответственностью (ООО) «Вита» и Департаменту имущества г. Москвы о признании недействительным договора купли-продажи нежилых помещений общего пользования площадью 300 кв. м от 26 декабря 2002 г., заключенного между Специализированным государственным унитарным предприятием по продаже имущества г. Москвы и ООО «Вита».

При рассмотрении дела было установлено, что до заключения спорного договора нежилые помещения общей площадью 300 кв. м находились в собственности г. Москвы и были предоставлены ООО «Вита» по договору аренды от 24 апреля 1997 г., в котором не было предусмотрено право выкупа арендатором арендуемого имущества.

Учитывая данные обстоятельства, суд удовлетворил исковые требования. Договор от 26 декабря 2002 г. признан недействительным и применены последствия его недействительности: ООО «Вита» обязано возвратить в собственность г. Москвы в лице Департамента имущества г. Москвы нежилое помещение общей площадью 300 кв. м; Специализированное государственное унитарное предприятие по продаже имущества г. Москвы обязано возвратить ООО «Вита» полученные за выкуп нежилого помещения денежные средства в сумме 3 млн руб.

Обоснованно ли решение суда?

Задача

В общей совместной собственности членов фермерского хозяйства М.Г. Чебуренко, Л.Д. Макаровой и Б.Ф. Макарова находились участок земли сельскохозяйственного назначения, агротехника, грузовой автомобиль и жилой дом. На собрании членов хозяйства было принято решение о прекращении фермерского хозяйства.

Л.Д. Макарова предлагала продать все имущество хозяйства, поделив полученную сумму между его членами. Глава

фермерского хозяйства предприниматель М.Г. Чебуренко, утверждая, что гражданское законодательство требует именно раздела земельного участка при ликвидации крестьянского хозяйства, предложил земельный участок и сельхозинвентарь передать ему, а Л.Д. Макаровой и Б.Ф. Макарову, являющимся супругами, передать жилой дом и автомобиль. Между участниками также возник спор о том, на кого из них после прекращения фермерского хозяйства следует возложить обязанности по погашению кредита.

Участники хозяйства обратились к адвокату за консультацией.

Какую консультацию даст адвокат?

Задача

На первом общем собрании жильцов многоквартирного дома большинством голосов были приняты следующие решения:

1) не создавать товарищество собственников жилья, поскольку в доме всего 30 квартир, а управлять имуществом непосредственно, заключив договоры на техническое обслуживание с соответствующими организациями;

2) установить, что в собраниях жильцов могут участвовать лишь собственники квартир, зарегистрированные и постоянно проживающие в них, а количество голосов каждого участника определять пропорционально площади квартиры;

3) передать в аренду ООО «Тролль» неиспользуемое помещение на первом этаже для устройства продовольственного магазина;

4) взыскать с каждого собственника квартиры расходы по установке в подъездах домофонов, обустройству детской площадки и по уборке подъездов.

Проанализируйте соответствие принятых решений законодательству. Каким образом осуществляются владение, пользование и распоряжение общим имуществом в многоквартирном доме?

Задача

После смерти отца братья Алексей и Степан Денисовы имели на праве общей долевой собственности квартиру, состоящую из двух смежных комнат, совмещенного санузла, коридора и кухни. Доли братьев определены как равные. Не желая проживать вместе с братом, Степан предложил ему купить его долю либо продать квартиру и разделить полученные деньги пополам. Алексей возражал против продажи квартиры как единого целого, так как комната была его единственным местом жительства, а средств для приобретения доли брата не имел.

Степан обратился за консультацией к адвокату.

Возможно ли в судебном порядке обязать Алексея дать согласие на продажу квартиры?

Вправе ли Степан требовать выдела ему доли из общего имущества в натуре?

Может ли Степан без согласия брата потребовать раздела квартиры с выплатой Алексею компенсации за его долю?

Задача

О. и М. Каюровы и Н. Александрова являлись собственниками 1/2 части дома (общая площадь дома — 80 кв. м), из которой 3/4 принадлежало Каюровым и 1/4 — Александровой. Между сторонами был определен порядок пользования жилыми помещениями, согласно которому Каюровы пользовались двумя комнатами общей площадью 25 кв. м, а Александрова — комнатой площадью 15 кв. м. Вторая часть дома (40 кв. м) принадлежала на праве собственности А. Санько.

В ноябре 2000 г. Александрова заключила с А. Санько договор купли-продажи принадлежащей ей 1/4 доли дома в виде комнаты. Каюровы обратились в суд с иском о признании недействительным заключенного договора.

Судом было установлено, что 10 июня 2004 г. Александрова направила заявление в нотариальную контору с целью поставить в известность Каюровых о намерении продать свою долю дома за 19 тыс. руб. с предложением сообщить в течение месяца о желании или отказе приобрести указанную долю. 5 июля 2004 г. Каюровы направили Александровой возражение, указывая на то, что Александрова, продавая комнату в доме, юридически продает не только свою долю (10 кв. м), но и дополнительно предоставленные ей по соглашению 5 кв. м. При этом от приобретения доли Каюровы отказались, но попросили суд признать право собственности на отчуждаемую долю за их дочь Анной. Александрова, напротив, утверждала, что продавала долю, закрепленную за ней соглашением сособственников, а продажа лишь части комнаты (10 кв. м) была бы недопустима.

Какое решение следует принять суду?

Задача

Между бывшими супругами А.Б. Тихоновым и И.А. Марковой возник спор о разделе имущества. Брачный договор заключен не был. Во время совместного проживания оба супруга работали.

А.Б. Тихонов полагал, что акции, переданные ему при приватизации ГУП «Экспериментальный завод № 23» как работнику по льготной подписке, не подлежат разделу и должны быть переданы ему.

Супруги во время брака капитально отремонтировали дом, купленный мужем до заключения брака, — пристроили веранду, заменили систему отопления, лестницу и крышу, улучшили внутреннюю отделку. По мнению Марковой, указанный дом должен быть признан общей совместной собственностью супругов, а их доли — равными, поскольку 1/2 часть затрат на ремонт произведена за счет полученного ею гонорара.

Маркова считала, что подаренные ей мужем во время брака вещи (автомобиль, одежда, драгоценные украшения) разделу не подлежат, поскольку находятся в ее собственности.

Маркова заявила иск о разделе имущества в суд.

Какое решение должен принять суд по делу о разделе общего имущества? Составьте проект судебного решения.

Задача

В 1983 г. супругам Михаилу и Ирине Кравцовым была предоставлена квартира. В 1999 г. квартира была приватизирована.

И. Кравцова отказалась от участия в приватизации, и в качестве собственника был указан М. Кравцов. В январе 2003 г.

Кравцовы расторгли брак. Требования о разделе имущества в суд не заявлялись. Вплоть до апреля 2004 г. Кравцовы продолжали проживать совместно и вести общее хозяйство, в марте 2004 г. совместно купили новую бытовую технику и произвели ремонт.

В мае 2004 г. М. Кравцов сообщил Ирине о своем решении уехать на постоянное место жительства в Китай, в связи с чем

собирается продать квартиру, а все остальное имущество поделить с Ириной по-ровну.

Ирина завилла, что деньги от продажи квартиры необходимо поделить поровну, поскольку жилье было предоставлено им как одной семье за успехи на производстве. Кроме того, по мнению Ирины, право общей собственности не распространяется на имущество, купленное после расторжения брака.

Какое решение по данному делу должен вынести суд?

Задача

А. Ванев предъявил к К. и Д. Борисовым иск о разделе находящегося в общей долевой собственности жилого дома. А. Ванев предлагал ответчикам выплату компенсации взамен передачи реальной доли. Ответчики против раздела не возражали, но не были согласны на выплату денежной компенсации за их долю и требовали передать им в собственность 1/3 дома.

По заключению экспертов, проводивших судебно-строительную экспертизу, разделить спорную часть дома с выделением ответчикам доли в натуре возможно. Однако суд установил, что при разделе дома потребуются расходы на значительную сумму, поскольку одна из комнат не имеет естественного освещения и электропроводки.

Принимая во внимание объяснения сторон, суд признал право собственности на дом за А. Ваневым и возложил на него обязанность выплатить компенсации ответчикам.

Оцените решение суда.

Задача

Министерство имущественных отношений Кабардино-Балкарии обратилось в Арбитражный суд Республики с иском к государственному унитарному предприятию «Турист» о признании на основании ст. 173 ГК РФ недействительным учредительного договора ЗАО «Кемпинг», по которому ГУП «Турист» выступило соучредителем акционерного общества и в качестве вклада в уставный капитал передало денежные средства в размере 100 тыс. руб. В заявлении истец указал, что, являясь собственником имущества ГУП «Турист», Республика Кабардино-Балкария согласна на внесение денежных средств в качестве вклада в уставный капитал не давала. Представитель ответчика против иска возражал, ссылаясь на то, что в соответствии с п. 2 ст. 295 ГК РФ предприятию необходимо согласие собственника только на распоряжение недвижимым имуществом, а остальным имуществом ГУП «Турист», будучи юридическим лицом, вправе распоряжаться самостоятельно.

Назовите права собственника имущества унитарного предприятия в соответствии с ГК и Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях». Как должен быть решен спор?

Задача

Профсоюзная организация ГУП «Светотехника», зарегистрированная в качестве самостоятельного юридического лица, обратилась в Арбитражный суд Краснодарского края с иском к территориальному учреждению юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним о признании незаконным отказа ответчика в регистрации за истцом права хозяйственного ведения на часть здания, переданную профсоюзу администрацией предприятия с согласия собственника. В заявлении истец указал, что в соответствии с п. 1 ст. 24 Федерального закона «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности» профсоюзы, их объединения (ассоциации), первичные профсоюзные организации не только владеют, пользуются и распоряжаются имуществом, принадлежащим им на праве собственности, но также владеют и пользуются имуществом, переданным им в установленном порядке в их хозяйственное ведение.

Правомерен ли отказ в регистрации права хозяйственного ведения имуществом за профсоюзной организацией?

На каком праве кроме права собственности может принадлежать имущество профсоюзной организации в соответствии положениями Закона «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности»?

Задача

Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом от лица Российской Федерации обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с иском о признании недействительным договора купли-продажи, по которому федеральное казенное предприятие «Опт-волокно» приобрело пять автомобилей марки ГАЗ-3110. Ответчик в возражении на исковое заявление указал, что автомобили были приобретены за счет средств, полученных от реализации готовой продукции, которой в соответствии с ч. 2 п. 1 ст. 297 ГК РФ предприятие имело право распоряжаться самостоятельно. Кроме того, ответчик сослался на ст. 136 ГК РФ, согласно которой плоды, продукция и доходы, полученные в результате использования имущества, принадлежат лицу, использующему это имущество на законном основании.

На каком праве принадлежат казенному предприятию плоды, продукция и доходы от использования имущества? Решите спор.

Задача

Используя нормы ГК РФ о праве оперативного управления имуществом, принадлежащим учреждению, дайте оценку нижеследующим положениям устава «Российской академии живописи, ваяния и зодчества», утвержденного постановлением Правительства РФ от 6 ноября 1996 г. №237: «61. Академия использует имущество, находящееся в ее оперативном управлении, в том числе для ведения хозяйственной деятельности.

Имущество, приобретенное за счет доходов от хозяйственной деятельности, предусмотренной уставом, включается в состав имущества, учитываемого на отдельном балансе Академии, либо в состав музейных, библиотечных, архивных фондов Академии в установленном порядке».

Задача

О.П. Симонова заключила с С.Л. Березиным договор купли-продажи жилого дома, расположенного в поселке Райки Московской области. Земельный участок, на котором располагался дом, принадлежал продавцу на праве пожизненного наследуемого владения. Зарегистрировав право собственности на объект недвижимости в территориальном учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, покупатель обратился в местную администрацию с просьбой оформить на его имя право пожизненного наследуемого владения соответствующей частью земельного участка. Администрация в оформлении права пожизненного наследуемого владения отказала. С.Л. Березин обратился в суд и мотивировал исковые требования тем, что согласно п. 2 ст. 271 ГК РФ при переходе права собственности на недвижимость, находящуюся на чужом земельном участке, к другому лицу оно

приобретает право пользования соответствующей частью земельного участка на тех же условиях и в том же объеме, что и прежний собственник недвижимости.

Какое решение вынесет суд?

На каком праве может принадлежать земельный участок С.Л. Березину?

Задача

Комитет по управлению имуществом г. Москвы по договору купли-продажи, заключенному в соответствии с законодательством о приватизации, продал акционерному обществу «Чайка» нежилое помещение. Акционерное общество продало помещение ООО «Цветок».

Комитет по управлению имуществом г. Москвы обратился в Арбитражный суд с иском об истребовании нежилого помещения у ООО «Цветок», ссылаясь на то, что первоначальный договор купли-продажи нежилого помещения, по которому АО «Чайка» приватизировало нежилое помещение, признан судом недействительным, поэтому право собственности у акционерного общества не возникло и оно не вправе было отчуждать помещение.

Возражая против иска, ООО «Цветок» указало на то, что при заключении с ним договора купли-продажи АО «Чайка» представило договор купли-продажи, заключенный с Комитетом по управлению имуществом, и справку бюро технической инвентаризации о регистрации спорного здания на праве собственности за акционерным обществом, поэтому у него не было оснований сомневаться в том, что он приобретает имущество у лица, уполномоченного им распоряжаться.

Подлежит ли виндикационный иск удовлетворению?

Может ли Комитет по управлению имуществом защитить свое право путем подачи иска о признании договора купли-продажи нежилого помещения недействительным?

Задача

В связи с банкротством индивидуального предпринимателя Б. Иванова на его имущество был наложен арест. Его женой М. Болотовой и дочерью И. Ивановой были предъявлены иски об освобождении имущества от ареста. Жена Болотова заявила, что старинные часы, включенные в опись, являются ее собственностью, поскольку ранее принадлежали ее деду, о чем свидетельствует дарственная надпись на часах. Дочь Иванова, 17-летняя Ирина, просила исключить из описи вклад в Сбергосбанке, внесенный отцом на ее имя, которым она могла бы распорядиться через год, после того как ей исполнится 18 лет.

Подлежат ли удовлетворению иски М. Болотовой и И. Ивановой?

Присутствуют ли основания возникновения права собственности на указанное имущество у М. Болотовой и М. Ивановой?

Задача

Каждый раз, покидая дачу и оставляя ее на длительное время без присмотра, Л. Иванова отдавала наиболее ценные вещи на хранение соседке Г. Мартон, постоянно проживающей в дачном поселке.

Последний раз Иванова оставила на хранение цветной телевизор, видеоаппаратуру, ковер, холодильник, козу и персидского кота.

Приехав в очередной раз отдохнуть на свою дачу, Иванова узнала, что Мартон умерла. Цветной телевизор и видеоаппаратуру она завещала своей дочери К. Мартон, и теперь они находятся у нее. Зная о том, что холодильник не принадлежит Г. Мартон, его взяла себе проживающая неподалеку Т. Кузьмина, когда Г. Мартон, находясь в тяжелом состоянии, лежала в больнице. Козу К. Мартон продала К. Петрову, а кот сам ушел из дома. Его приютил у себя дачный сторож В. Зюзин.

Л. Иванова предъявила иск об истребовании своих вещей, козы и персидского кота к К. Мартон, Т. Кузьминой, К. Петрову и В. Зюзину.

Имеются ли у Л. Ивановой основания для предъявления виндикационного иска в каждом из указанных случаев?

Если имеются, то подлежат ли такие иски удовлетворению?

Если таких оснований нет, то каким образом Л. Иванова может защитить свои интересы?

Задача

А. Фомин уехал работать по контракту на три года в Мексику. Перед отъездом он попросил своего брата И. Фомина присматривать за его загородным домиком, в котором И. Фомин поселился для постоянного проживания. По истечении трех лет контракт был продлен еще на два года.

Через четыре года после отъезда А. Фомина сообщил в письме к брату, что заработал достаточную сумму денег, чтобы купить себе квартиру и остаться жить за границей. Возвращаться домой он не собирается, поэтому хозяином загородного дома становится И. Фомин. Получив сообщение, И. Фомин приступил к перестройке старого дома: закупил необходимый строительный материал, разобрал крышу, пол, потолок, террасу, оставив только бревенчатую «коробку» дома (стены), которая впоследствии стала небольшой составной частью дома.

Когда строительство было завершено, А. Фомин вернулся из командировки с женой и ребенком и предъявил иск об истребовании дома у брата. В исковом заявлении он пояснил, что имущественное положение его резко ухудшилось, квартира, в которой он проживал, им продана еще во время его нахождения за границей. Другого места, где он мог бы постоянно проживать, у него нет. Поэтому он просил о выселении брата из дома, в котором он хотя и проживает постоянно, однако собственником дома не является. Заключенный между ними договор поручения позволил брату осуществить перестройку дома, однако проводилась она в его интересах.

Подлежит ли иск А. Фомина удовлетворению? Какие встречные иски могут быть заявлены И. Фоминым?

Задача

По договору дарения от 18 марта 1997 г. Борисовой и ее сыновьям Роману и несовершеннолетним Дмитрию и Ивану в долевую собственность передана квартира в доме по ул. Сиреневая в г. Тамбове.

В августе 1997 г. Борисова и ее сын Роман продали квартиру своей родственнице Петровой, которая через два года продала эту квартиру жительнице г. Ставрополя Серегиной.

Дмитрий и Иван Борисовы обратились в суд с иском о признании недействительными договоров купли-продажи квартиры в доме по ул. Сиреневой, ссылаясь на то, что при ее продаже ущемлены интересы проживающих в квартире несовершеннолетних детей: Ивана — 1991 г. рождения и Дмитрия 1990 г. рождения, которым спорная квартира также принадлежит на праве долевой собственности.

Решением Ленинского районного суда г. Тамбова от 3 июля 2000 г. иск удовлетворен. Судебная коллегия по гражданским делам г. Тамбова от 29 сентября 2000 г. судебное решение оставила без изменения.

В надзорной жалобе Серегина просила судебные решения по данному делу отменить, ссылаясь на то, что является добросовестным приобретателем квартиры.

Определением судьи Верховного Суда РФ от 7 января 2002 г. дело направлено на рассмотрение в Судебную коллегия по гражданским делам Верховного Суда РФ, которая отменила судебное решение, а дело направила на новое судебное рассмотрение.

Является ли довод истцов достаточным основанием для признания договоров купли-продажи квартиры недействительными?

При доказанности какого факта квартира могла быть возвращена истцам?

Задача

В квартире Козлова производился ремонт. Козлов договорился с соседом Лысяным, что на время ремонта он оставит в квартире Лысяного ковер, кресло, журнальный столик и дорожную сумку со сложенной в ней обувью. Из-за короткого замыкания в квартире Лысяного произошел пожар, в результате поврежденными оказались вещи хозяина квартиры и вещи Козлова.

Козлов обратился к Лысяному с требованием возместить ему убытки вызванные повреждением вещей. Лысяной ответил отказом, мотивировав свой отказ тем, что между ним и Козловым не возникло никакого обязательства. Он, Лысяной, хотел лишь оказать соседу безвозмездную дружескую услугу.

При каких условиях дружеская услуга становится гражданско-правовым обязательством?

Возникло ли гражданско-правовое обязательство в описанной ситуации?

Задача

Федоров, переезжая на постоянное место жительства за границу, сделал следующие распоряжения: выдал доверенность своей теще на получение дивидендов по имеющимся у него акциям; подарил племяннику автомобиль; заявил о выходе из общества с ограниченной ответственностью, учредителем которого он являлся наряду с двумя другими физическими лицами; поселил в принадлежащую ему на праве собственности квартиру сестру, приехавшую из Ставрополя; дал указание о перечислении сумм в возмещение вреда, причиненного здоровью в результате ДТП, на свой счет в коммерческом банке передать картины известных художников на хранение в музей с правом выставлять их в зале.

Участником каких обязательств стал Федоров, давая распоряжения? Участником каких обязательств он являлся ранее?

Какого вида эти обязательства?

Каковы основания возникших обязательств?

Раскройте содержание тех обязательств из названных в задаче, которые были изучены по курсу гражданского права до настоящего времени.

Какое соотношение вещного и обязательственного права можно проследить на примере возникших правоотношений?

Задача

ООО «Строитель» заключило договор с индивидуальным предпринимателем Сорокиным, по которому Сорокин обязался направлять обществу клиентов для проведения ремонта квартир, а общество должно выплачивать ему вознаграждение, зависящее от количества договоров, заключенных с его помощью.

Один из клиентов, направленный Сорокиным, гражданин Михайлов не оплатил произведенный ему ремонт, в связи с чем ООО «Строитель» обратилось в суд с иском к Михайлову и Сорокину о взыскании неуплаченной суммы. Иск к Сорокину обосновывался его причастностью, а следовательно, виной в заключении договора с не-исправным контрагентом.

Дайте понятие сторон обязательства.

Какие обязательства возникли в описанной ситуации и кто является кредитором и должником в каждом из возникших обязательств?

Отвечает ли Сорокин за неисполнение обязательства Михайловым?

Задача

Российской организацией был предъявлен иск в Международный коммерческий арбитражный суд к английской фирме в связи с неполной оплатой товара по контракту, заключенному сторонами.

Покупатель-ответчик (английская фирма) мотивировал неполную оплату товара тем, что у изготовителя товара, поставленного во исполнение контракта, имеется задолженность перед ответчиком. Однако, по утверждению истца, являющегося продавцом товара, но не являющегося изготовителем, задолженность изготовителя перед ответчиком не имеет отношения к данному спору. В заключении контрактов, из которых возникла эта задолженность, истец не участвовал. По данному контракту изготовитель по заданию истца лишь произвел товар и отправил его в адрес английской фирмы.

Каковы стороны обязательства, возникшего из контракта? Как должны быть распределены права и обязанности сторон и иных участников обязательства?

Как должен быть разрешен спор? Изменится ли решение суда, если завод-изготовитель наряду с истцом будет стороной контракта? Могут ли в этом случае продавец или изготовитель независимо друг от друга предъявить иск к покупателю, и какие возражения против каждого из них может выдвинуть покупатель?

Задача

Кредитор обратился в арбитражный суд с иском к должнику в связи с просрочкой возврата суммы займа. Арбитражный суд иск удовлетворил и взыскал сумму займа и проценты, исчисленные в размере, определенном в договоре. Исполнительный лист был предъявлен кредитором к исполнению, но оплата произведена не была в связи с отсутствием средств на счете должника.

Исполнение обязательств должником было обеспечено договором поручительства. Не получив удовлетворения по исполнительному документу, кредитор обратился с иском к поручителю, несущему солидарную ответственность с должником. Поручитель просил суд освободить его от ответственности, поскольку при наличии решения суда о взыскании долга с должника повторное взыскание повлечет неосновательное обогащение кредитора.

До какого момента солидарные должники остаются обязанными перед кредитором?

Обоснованы ли возражения ответчика-поручителя?

Задача

Два научных сотрудника Жмуров и Горюнов договорились с Касаткиной о покупке у нее библиотеки умершего мужа. Договор был заключен в письменной форме, после чего книги были сразу же переданы покупателям. Покупатели оплатили 30% обусловленной цены. Остальная сумма должна была быть уплачена через два месяца.

По истечении двух месяцев Жмуров уплатил еще 35% покупной цены и сообщил Касаткиной, что Горюнов уехал в длительную заграничную командировку. Тогда Касаткина попросила Жмурова уплатить за Горюнова оставшуюся часть суммы, на что получила отрицательный ответ. Касаткина обратилась к адвокату с вопросом, может ли она взыскать в судебном порядке с Жмурова оставшуюся часть суммы, ведь они вместе подписали договор?

Какая (долевая или солидарная) обязанность по оплате приобретенной библиотеки возникла из договора?

Какую консультацию должен дать адвокат? Изменится ли консультант, если книги у Касаткиной приобрели два индивидуальных предпринимателя для реализации в букинистическом магазине?

Задача

Семнадцатилетние Казаков, Гараян и Закиров избили Андреева, причинив ему телесные повреждения средней тяжести. Рассчитывая на смягчение наказания сыну, родители обвиняемого Гараяна возместили весь материальный ущерб, причиненный потерпевшему. После вынесения приговора они подумали, что и другие осужденные должны участвовать в возмещении ущерба. С этим предложением они обратились к матери осужденного Казакова и отцу осужденного Закирова, которые ответили отказом. Тогда супруги Гараян обратились в юридическую консультацию. С использованием норм гл. 59 ГК РФ дайте консультацию родителям осужденного Гараяна, ответив на их следующие вопросы.

1. Каково содержание и стороны внедоговорного обязательства?

Каким образом определяются условия такого обязательства?

2. Кто (несовершеннолетние, причинившие вред, или их родители)

являются должниками по обязательству, возникшему вследствие совершения преступления?

3. Какими (солидарными, долевыми или субсидиарными) должниками являются причинители вреда между собой, причинители вреда со своими родителями и родители осужденных между собой?

4. Какое обязательство возникло после уплаты родителями осужденного Гараяна сумм в возмещение вреда потерпевшему? Каковы его стороны и содержание?

Задача

Колесов предъявил иск к Лосеву и газете «Железнодорожник» о защите чести и достоинства, которые, по мнению Колесова, оказались опорочены в результате распространения не соответствующих действительности сведений. Эти сведения содержались в опубликованном газетой интервью, которое Лосев дал корреспонденту газеты. В интервью Лосев сделал заявление о якобы совершенных Колесовым финансовых правонарушениях. Колесов просил суд обязать Лосева опровергнуть распространенные сведения и взыскать с него компенсацию за причиненный моральный вред в размере 5 тыс. руб., а также обязать газету опубликовать опровержение и взыскать с нее компенсацию морального вреда в размере 15 тыс. руб.

Решением суда иск Колесова был удовлетворен.

Как соотносятся нормы ст. 321, 322, 325 и нормы ст. 1080, п. 2 ст. 1081 ГК РФ?

В каких случаях устанавливается долевая, а в каких — солидарная обязанность (ответственность)?

Какой вид ответственности установлен данным решением суда?

Соответствует ли вынесенное судом решение действующему гражданскому законодательству в частности нормам гл. 59 ГК РФ?

Задача

Арендодатель передал коммерческому банку свое право требования к арендатору об уплате задолженности по арендной плате. О состоявшейся уступке должник был надлежаще уведомлен.

Когда банк предъявил уступленное требование к оплате, арендатор заявил, что он зачитывает против требования банка свое требование к арендодателю о возмещении расходов на устранение недостатков арендованного имущества, возникшее до уступки требования банку.

Правомерны ли действия арендатора?

Можно ли привлечь к ответственности первоначального кредитора (в данном случае арендодателя) за уступку требования, против которого у должника есть обоснованные возражения?

Задача

Марков был признан потерпевшим в результате ДТП и получил страховое возмещение по договору страхования гражданской ответственности владельца транспортного средства Грушина, виновного в наезде. Однако страховое возмещение даже наполовину не покрыло всех расходов Маркова в связи с лечением и восстановлением трудоспособности. Тогда Марков обратился с иском к Грушину о взыскании всей суммы ущерба.

Страховая компания, желая взыскать уплаченные суммы с Грушина, узнала об иске Маркова и ходатайствовала о привлечении ее к участию в деле в качестве соистца. Марков против этого возражал и утверждал, что он не уступал страховой организации права требования к Грушину, которое принадлежит ему.

Какие возможны основания перехода права требования от одного лица к другому?

Будет ли удовлетворено ходатайство страховой компании?

Задача 11

Государственное предприятие приняло на себя обязательство погасить задолженность общества с ограниченной ответственностью перед его работниками по заработной плате и по обязательным платежам общества в бюджет и внебюджетные фонды на общую сумму 12 628 210 руб. ООО уступило государственному предприятию право требования по обязательствам к своим должникам на такую же сумму. Таким образом, указанный договор содержит перевод долга и

уступку права требования, связанные равным соотношением передаваемой кредиторской и дебиторской задолженностей. Данный договор был заключен с целью урегулирования финансовых взаимоотношений и погашения взаимозадолженностей.

Ликвидационная комиссия ООО обратилась в арбитражный суд с иском к государственному предприятию о признании недействительным данного договора.

Решением суда первой инстанции договор был признан недействительным в части перевода долга, так как на такой перевод не было получено согласия кредитора. В остальной части иска отказано. Постановлениями судов апелляционной и кассационной инстанций решение суда первой инстанции оставлено без изменения.

Президиум Высшего Арбитражного Суда РФ посчитал, что названные судебные акты подлежат отмене, дело — направлению на новое рассмотрение в суд первой инстанции, так как суды, признав недействительным договор в части перевода долга и отклонив доводы истца о необходимости признания недействительной уступку требования по дебиторской задолженности на ту же сумму, не учли правовых последствий этого решения, что повлекло искажение воли сторон.

В чем проявляется возмездность или безвозмездность уступки права требования? Возмездной или безвозмездной была уступка права требования по заключенному договору?

Насколько применимы к описанной ситуации положения ГК РФ о недействительности части сделки?

Какие правовые последствия могло бы повлечь решение суда первой инстанции, и в чем проявилось искажение воли сторон судебными актами, отмененными Президиумом Высшего Арбитражного Суда РФ?

Задача

Между ООО «Олимп» и АО «Мосстрой» заключен договор, гласно которому ООО «Олимп» обеспечивает поставку нерудных материалов на объекты АО. Нерудные материалы должны доставлять поставщиком за счет покупателя. Во исполнение этой обязанности поставщик заключил договор перевозки грузов с транспортной организацией. Вместо покупателя стоимость поставленных товаров без учета транспортных расходов оплатил коммерческий банк. Однако ООО «Олимп» не приняло оплаты, объясняя свой отказ тем, что оно не состоит в договорных отношениях с данным коммерческим банком, и с этого момента началось начисление процентов за пользование чужими денежными средствами.

ООО «Олимп» обратилось в арбитражный суд с иском к АО «Мосстрой» о взыскании стоимости поставленных нерудных материалов, транспортных расходов и процентов за пользование чужими денежными средствами. В отзыве на исковое заявление АО «Мосстрой» исковые требования не признало и указало на неправомерный отказ истца от принятия оплаты, предложенной коммерческим банком, и на то, что транспортные услуги были оказаны не истцом, а транспортной организацией, которая, по мнению ответчика, и может изыскивать транспортные расходы, а она с иском в суд не обращалась. Кроме того, АО «Мосстрой» предъявило встречный иск, в котором просило обязать ООО «Олимп» принять исполнение, предложенное коммерческим банком.

Каковы виды и правовое положение третьих лиц в обязательстве? Участвуют ли в исполнении данного обязательства третьи лица? Как должен быть разрешен спор?

Задача

Акционерный коммерческий банк «Гермес-Волга» и общество с ограниченной ответственностью «Аттика» заключили договор, в соответствии с которым ООО обязалось отремонтировать помещения банка. В соответствии с п. 2 особых условий договора расчеты за выполненные работы должны были производиться в трехдневный срок со дня подписания заказчиком акта о приемке выполненных работ.

Ремонт был проведен своевременно, однако банк «Гермес-Волга» ремонтные работы не оплатил. ООО «Аттика» предъявило банку претензию, в которой выдвигалось требование об оплате ремонтных работ и уплате процентов за пользование чужими денежными средствами. Через 15 дней после получения претензии банк удовлетворил ее частично, оплатив ремонтные работы.

От уплаты процентов банк отказался. ООО «Аттика» предъявило в арбитражный суд иск к АО «Гермес-Волга» о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами. В отзыве на исковое заявление банк обратил внимание суда на то, что в актах приемки работ не указаны даты их составления и подписания.

Каким образом в договорах может определяться срок исполнения обязательства и как он определен в данном договоре?

Какое юридическое значение имеют возражения ответчика?

Должен ли банк «Гермес-Волга» уплатить истцу проценты за пользование чужими денежными средствами? Если да, то с какого момента и за какой период времени?

Составьте выступления в суде в защиту интересов КБ «Гермес-Волга» и в защиту интересов ООО «Аттика».

Задача

Магазин, торгующий бытовыми приборами, заключил с иностранной фирмой договор о поставке приборов для очистки водопроводной воды в домашних условиях к 1 марта 2004 г. Одновременно был заключен договор с издательством о напечатании рекламных проспектов и плакатов об этих водоочистителях к 1 января 2004 г.

Издательство изготовило продукцию лишь 6 апреля. К этому времени администрация магазина убедилась в том, что поставленные вовремя приборы хорошо раскупаются населением, и потому отказалась от приемки и оплаты рекламной продукции. Издательство настаивало на принятии и оплате своей продукции.

Может ли магазин не принять и не оплатить выполненный заказ и по каким основаниям?

Имеет ли значение для ответа на первый вопрос причина задержки исполнения обязательства?

Влияет ли на решение задачи то обстоятельство, что магазин не интересовался выполнением издательством своего заказа, создав, тем самым, впечатление у исполнителя о том, что срок исполнения для заказчика не имеет принципиального значения?

Задача

Государственное предприятие «Станкостроительный завод» обязалось поставить в первом квартале 2006 г. государственному предприятию сантехнического оборудования 10 токарных станков.

В связи с отказом других покупателей поставка оказалась возможной уже в текущем 2005 г. Полагая, что покупатель

заинтересован в скорейшей поставке станков, поставщик немедленно отгрузил Их и выставил счет для оплаты. Покупатель, получив станки, оплатил счет и приступил к их монтажу и наладке. Одновременно он предъявил к станкостроительному заводу иск о взыскании штрафа за досрочную поставку. Какие правовые последствия влечет досрочное исполнение обязательства? Какие в этом случае возможны варианты поведения покупателя?

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача

М. обратилась в суд с иском к Р. о взыскании суммы долга по договору займа. Решением городского суда, оставленным без изменения судебной коллегией по гражданским делам областного суда, иск удовлетворен в полном объеме.

Президиум областного суда судебные решения изменил, отметив, что денежные средства передавались ответчику не только в рублях, но и в иностранной валюте. Взысканную с Р. сумму областной суд снизил на сумму валютного долга и процентов с этой суммы, так как, по мнению этого суда, договор займа в иностранной валюте противоречит российскому законодательству.

Какие валютные операции могут совершать физические лица между собой по Федеральному закону «О валютном регулировании и валютном контроле»?

Возможно ли заключение договора займа в иностранной валюте между физическими лицами?

Проанализируйте каждый судебный акт. Соответствуют ли они действующему гражданскому законодательству?

Задача

Между ОАО «Макфес» (продавцом) и ООО «Пищевик» (покупателем) был заключен договор на поставку рыбной продукции. По условиям договора покупатель должен был оплачивать товар в течение 12 банковских дней с момента получения его со склада продавца. Полученную продукцию покупатель оплачивал с просрочкой.

В период с июня по ноябрь 2004 г. он перечислил поставщику денежную сумму на 53 400 руб., меньше, чем стоила полученная продукция. Тем не менее с ООО «Пищевик» судом первой инстанции

была взыскана задолженность в сумме 283 420 921 руб., поскольку суд согласился с методикой расчета истца. Согласно этой методике, поступающие от ответчика суммы истец засчитывал в первую очередь в счет уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами. При этом поставщик ссылался на ст. 319 ГК РФ.

Ответчик в кассационной жалобе не согласился с толкованием нормы ст. 319 ГК РФ, данным судом первой инстанции, и, основывая свою позицию, сослался на постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 8 октября 1998 г. № 13/14 «О порядке применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами».

Как Верховный Суд РФ и Высший Арбитражный Суд РФ толкуют понятие «проценты», погашаемые до основного долга согласно ст. 319 ГК РФ?

Как должны были распределяться поставщиком денежные суммы, получаемые от покупателя?

Задача

В соответствии с договором ОАО «Артаг» должно было отпустить по разрядке Министерства сельского хозяйства и продовольствия республики Северная Осетия — Алания (далее — министерство) бензин и дизельное топливо, а последнее в срок до 1 августа 2005 г. обязалось возвратить нефтепродукты либо оплатить их стоимость.

ОАО «Артаг» свои обязательства исполнило полностью. Во исполнение обязательств министерство частично возвратило нефтепродукты. В остальной части обязательство исполнено не было.

Решением Арбитражного суда Республики Северная Осетия — Алания с министерства взыскана стоимость невозвращенных нефтепродуктов.

С учетом особенностей исполнения министерством своих обязанностей какого вида обязательство возникло из названного договора?

Каковы особенности исполнения данного вида обязательства?

Может ли такое обязательство быть исполнено разными способами (частично путем возврата нефтепродуктов, частично — оплатой их стоимости) либо, раз избрав способ, должник обязан исполнять этим способом обязательство до конца?

Участвуют ли в исполнении обязательства, возникшего из описанного договора, третьи лица? Если да, то какую роль они играют?

Задача

Договор поставки, заключенный между ООО «Авиаприбор» (продавец) и ОАО «Челябинское авиоприятие» (покупатель), предусматривал обязанность покупателя «перечислить на расчетный счет продавца 15% цены товара в течение трех дней с момента получения извещения продавца об отправке товара», а остальную сумму уплатить в течение 15 дней с момента получения товара. Между сторонами возник вопрос, является ли сумма в размере 15% цены товара задатком.

Какую консультацию следует дать сторонам?

Задача

На основании ст. 365 ГК РФ и договора поручительства ООО «Империял-Инвест» (поручитель) обратилось 15 сентября 2004 г. с иском в Арбитражный суд г. Москвы к ОАО «Росэкспорт-лес» (заемщик) о взыскании 60 000 000 руб., составляющих основной долг по кредитному договору, заключенному заемщиком с АКБ «Империял» (кредитор), и 15 000 000 руб. процентов за пользование кредитом, начисленных на день предъявления иска поручителем.

Судом было установлено, что 10 мая 2004 г. без предварительного уведомления должника ООО «Империял-Инвест» погасило долг ОАО «Росэкспортлес» (ответчика) перед АКБ «Империял», выдав кредитору простой вексель сроком платежа по предъявлению не ранее одного года с момента выдачи на сумму 60 000 000 руб. Кроме того, между поручителем и кредитором было заключено соглашение о зачете (ст. 410 ГК РФ) требования банка по уплате процентов, начисленных по 10 мая 2004 г., в размере 10 000 000 руб. и встречного требования ООО «Империял-Инвест» к АКБ «Империял» о погашении простого векселя, выданного АКБ «Империял» 8 мая 2004 г.

Требования ст. 361, 362 ГК РФ были соблюдены.

Какое решение должен вынести суд?

Сформулируйте возражения ответчика.

Задача

Между ОАО «Агрострахование» (гарант) и ООО «ВМК № 1» (принципал) 24 января 2004 г. был заключен договор, согласно которому гарант обязался выдать «платежную гарантию» последнему для получения кредита от Европейского банка реконструкции и развития ЕБРР (бенефициара) на 5 млн евро. В свою очередь принципал обязался уплатить гаранту 5 тыс. евро в течение 10 Дней с момента подписания договора. Во исполнение данного договора гарант направил бенефициару «гарантийное письмо» от 25 января 2004 г., подписанное генеральным директором и главным бухгалтером.

30 января 2004 г. между ООО «ВМК № 1» (заемщик) и Европейским банком реконструкции и развития (кредитор) был заключен кредитный договор о предоставлении заемщику 4 млн евро на срок по 30 мая 2004 г.

2 июня 2004 г. бенефициар обратился в банк, обслуживающий ОАО «Агрострахование», с требованием о списании с его расчетного счета кредита в размере 4 млн евро и начисленных процентов в размере 500 000 евро. Банк требования бенефициара удовлетворил.

10 июня 2004 г. ОАО «Агрострахование» обратилось в арбитражный суд с иском о признании гарантии недействительной. Судом установлено, что гарантийное письмо от 25 января 2004 г. предоставляло бенефициару право безакцептного списания суммы основного долга по кредитному договору со счета гаранта без предварительного предупреждения его об этом в течение 10 дней с момента наступления срока возврата кредита. Кроме того, было доказано, что принципал в нарушение условий договора выплатил гаранту лишь 100 тыс. евро.

Какие основания исковых требований выдвинуло ОАО «Агрострахование» (гарант)?

Сформулируйте возможные доводы бенефициара.

Какое решение должен вынести арбитражный суд по данному делу?

Задача

АКБ «Маркетбанк» по просьбе ООО «Жилспецмонтаж» и в обеспечение исполнения до 10 февраля 2004 г. его обязательств перед ОАО «Новошип» по долевому участию в строительстве жилого дома выдал последнему банковскую гарантию от 6 октября 2003 г., по которой обязался уплатить 3 млрд руб. в течение семи рабочих дней, начиная с 10 февраля 2004 г., если эту сумму ООО «Жилспецмонтаж» не выплатит ОАО «Новошип».

Поскольку денежные средства от ООО «Жилспецмонтаж» в срок не поступили, 19 февраля 2004 г. ОАО «Новошип» направило гаранту письменную просьбу погасить долг принципала с приложением выписок об операциях по расчетному счету, подтверждающих непоступление средств от должника.

Поскольку ответа от АКБ «Маркетбанк» не поступило, 1 июня 2004 г. ОАО «Новошип» заявило иск о взыскании с гаранта предусмотренных гарантией суммы основного обязательства принципала и подлежащей уплате последним неустойки за просрочку платежа в размере 0,05% за каждый день просрочки.

АКБ «Маркетбанк» иск не признал по следующим основаниям. Во-первых, требование бенефициара было получено гарантом 20 февраля 2004 г., т.е. по истечении срока действия гарантии. Во-вторых, в гарантии отсутствовало условие об обязанности гаранта по выплате неустойки. В-третьих, до обращения к гаранту бенефициар должен был получить письменный отказ должника (принципала) выполнить обязательство.

Какое решение должен вынести арбитражный суд?

Задача

6 сентября 2002 г. нотариус государственной нотариальной конторы удостоверил завещание Антонова Е.Ф., согласно которому свое имущество – квартиру и денежные сбережения он завещал Бочкиной Р.И. – своей знакомой, ухаживающей за ним в дни болезни и Антонову Е.Е. – сыну. 15 октября 2005 г. Антонов Е.Ф. умер.

В целях устранения Бочкиной Р.И. от наследования Антонов Е.Е. обратился в суд с иском к государственной нотариальной конторе о признании завещания недействительным, ссылаясь на многочисленные нарушения, допущенные нотариусом при удостоверении завещания.

Решением городского суда от 14 августа 2006 г. завещание признано недействительным. Судом было установлено, что завещание Антонова Е.Ф., истребованное из государственной нотариальной конторы, содержит исправления, добавления, внесенные нотариусом Якушевой И.Д. после удостоверения завещания.

Так, в завещании месяц «август» исправлен нотариусом на «сентябрь» и им же добавлена запись следующего содержания: «справка ВТЭК-227 № 086937 от 13.12.94». Кроме того, согласно заключению судебно-почерковедческой экспертизы от 12 мая 2006 г. установлено, что подпись в реестре о получении нотариально оформленного документа от имени Антонова Е.Ф. выполнена не самим Антоновым Е.Ф., а другим лицом. Кроме того, дата совершения нотариального действия, указанная в реестре, не соответствует дате, указанной в завещании Антонова Е.Ф., изготовленном им собственноручно.

Правильное ли решение вынес суд?

Возможно ли внесение исправлений и дополнений в завещание?

Задача

После смерти Никифорова, в нотариальную контору обратились его бывшая супруга Инокентьева, с которой он развелся три месяца тому назад, его мать Никифорова и Круглов, которому наследователь два месяца тому назад в драке нанес тяжелые телесные повреждения. Суть требований указанных лиц сводилась к следующему.

Инокентьева претендовала на половину имущества Никифорова как жена, нажившая это имущество совместно с умершим. В доказательство обоснованности своих требований она предъявила вступившее в законную силу решение суда о разделе имущества между бывшими супругами.

Круглов просил возместить долг Никифорова, образовавшийся в связи с причинением умершим ему вреда во время драки, инициатором которой был наследователь. В доказательство он предъявил копию искового заявления, которое он собирается представить в суд в ближайшее время.

Никифорова возражала против притязаний Инокентьевой и Круглова, мотивируя это тем, что решение суда о расторжении брака ее сына и невестки уже вступило в законную силу, и она не вправе претендовать на половину совместно нажитого имущества как супруга. А требования Круглова не могут быть удовлетворены, поскольку он не является наследником и имущественные права, связанные с личностью не входят в состав наследства.

Кроме того, Никифорова предъявила нотариусу вступившее в законную силу судебное решение о присуждении сумм в счет компенсации морального вреда, причиненного Никифорову распространением сведений, порочащих его честь и

достоинство, и поинтересовалась, вправе ли она требовать взыскания присужденных сумм.

Определите основание возникновения, круг субъектов и объекты наследственного правопреемства в данной задаче.

Подлежит ли разделу имущество Никифорова в соответствии с решением суда о разделе имущества с его бывшей супругой Инокентьевой после его смерти? Сохранилось ли за Кругловым право на возмещение вреда, причиненного его здоровью Никифоровым? Вправе ли Никифорова требовать взыскания присужденных сумм в счет компенсации морального вреда? Имеет ли значение то, что решение суда по данному вопросу состоялось еще при жизни наследодателя?

Задача

Алуфьева обратилась в суд в интересах своего несовершеннолетнего сына Алуфьева А., с иском к Филатову о взыскании 30000 рублей.

Она сослалась на то, что 26 марта 2006 г. умер ее бывший муж Алуфьев, единственным наследником которого является их сын Алуфьев А., 3 мая 1989 года рождения. Алуфьев же выдал своему двоюродному брату Филатову доверенность на право распоряжения денежными вкладами. Ответчик скрыл факт смерти Алуфьева и получил по утратившей юридическую силу доверенности 30000 руб., нарушив тем самым наследственные права Алуфьева А.

Филатов предъявил к Алуфьевой встречный иск, требуя возмещения расходов, понесенных им на похороны Алуфьева, в размере 8073 рублей.

В марте 2007 г. в дело вступила Мансурова с самостоятельными требованиями об установлении юридического факта нахождения на иждивении Алуфьева двух ее несовершеннолетних детей Назаре Ж. и Назаре Д., признании за ними права собственности (наравне с сыном умершего) в порядке наследования на 1/3 денежного вклада за каждым, признании в этой части недействительными свидетельства о праве на наследство на имя Алуфьева А.

В процессе рассмотрения дела было установлено, что Алуфьев с 1991 года проживал с Мансуровой и ее детьми одной семьей, покупал детям продукты, одежду, оплачивал завтраки и обеды в школе, занятия музыкой, танцами, иностранным языком, приобрел пианино и другие вещи, предоставлял детям для отдыха свою дачу; его вклад в общий бюджет составлял ежемесячно 6000-6400 руб., тогда как Мансуровой 2000 руб. Отцом Назаре Ж. и Назаре Д. является гражданин Сирии Назаре, который платил алименты на детей по решению суда.

Какое решение должен вынести суд по заявленным требованиям?

Кто может быть отнесен к нетрудоспособным иждивенцам наследодателя?

Определите круг наследников после смерти Алуфьева.

Задача

После смерти Олега Дрожкина (3 мая 2006г.) к наследованию по закону были призваны следующие лица:

- 1) супруга наследодателя Жанна Дрожкина, 45 лет;
- 2) сын умершего Николай, 27 лет;
- 3) дочь Юлия, 24 лет, инвалид с детства;
- 4) проживавшая отдельно мать Олега Дрожкина – Валентина Николаевна;
- 5) находившаяся на полном иждивении наследодателя, и проживавшая совместно дальняя родственница Пелагея Орехова, 70 лет.

Наследственное имущество умершего состояло из двухэтажного кирпичного дома общей площадью 150 кв. м, автомобиля «Волга» и денежного вклада в сумме 800 тыс. руб. в банке «Текстиль».

У Жанны Дрожкиной, тяжело пережившей гибель мужа, случился инсульт, и она скончалась 4 мая 2006г., так и не приняв наследства.

В тот же день, 4 мая, Пелагея Орехова поехала к нотариусу и составила заявление о принятии наследства. На обратном пути на нее напали грабители. В результате разбойного нападения Орехова получила телесные повреждения и вечером в больнице скончалась. Ее пасынок Василий Орехов, 40 лет, жил отдельно от нее со своей семьей.

13 июня 2005 г. Николай Дрожкин, имевший двух сыновей, попал в автомобильную аварию и, пролежав в коме два месяца, скончался, также не приняв наследства.

Определите, в каких долях унаследуют имущество Олега Дрожкина призванные к наследованию его наследники?

Кто и в каких долях должен быть призван к наследованию после смерти Жанны Дрожкиной? Унаследует ли Василий Орехов долю наследства Олега Дрожкина?

Задача

28 марта 2005 г. в результате несчастного случая погибла учредитель швейной фабрики «Оникс» г. Казани Алсу Сараева. На момент гибели в ее собственности находились швейная фабрика «Оникс», двухэтажный кирпичный дом в пригороде г. Казани, автомобиль «Мерседес», пришедший в негодность в результате аварии, но застрахованный ею.

С заявлениями о принятии наследства Алсу Сараевой к нотариусу обратились лица, проживавшие вместе с ней: ее мать Роза Исымбаева и дети — дочь Софья, 15 лет, и сын Рафаил, 12 лет, а также не проживавший с умершей в течение трех лет до ее смерти, но не разведенный с нею муж — Аслан Сараев, лишенный родительских прав в отношении их общих детей. Последний также просил принять меры к охране и управлению наследственного имущества Алсу Сараевой.

2 апреля 2005 г. нотариус назначил доверительным управляющим фабрикой «Оникс» ее главного инженера Руслана Шаймиева сроком на два года. На следующий день после этого нотариус вместе с Асланом Сараевым, двумя свидетелями отправились в дом умершей с целью составления описи ее домашнего имущества. В ходе составления описи, кроме предметов обычной домашней обстановки и обихода, были обнаружены деньги в сумме 200 тыс. руб., валюта в сумме 150 тыс. долларов, золото в пяти слитках, а также женские ювелирные украшения из золота с бриллиантами, сапфирами и жемчугом. Кроме того, были обнаружены четыре банковские сберегательные книжки на имя умершей, ее матери и каждого из детей.

Каков порядок составления описи наследственного имущества? Какие особенности имеет составление описи имущества, обнаруженного в доме Алсу Сараевой? Все ли сберегательные книжки входят в состав наследства Алсу Сараевой? Как должна быть оформлена передача фабрики «Оникс» в доверительное управление? Как должен исчисляться размер вознаграждения доверительному управляющему? Входит ли в состав наследства страховая сумма за разбитый автомобиль?

Задача

Архитектор, работающий в архитектурном бюро, которое существовало в качестве структурного подразделения крупного

строительного предприятия, получил задание от директора разработать проект жилого дома в английском стиле. По мере создания эскизов архитектор несколько раз приходил к директору и показывал их ему. Директор делал свои замечания, указывал, что те или иные элементы, по его мнению, являются лишними, не соответствуют концепции, сложны в техническом исполнении, просил их убрать или переделать. Архитектор выполнял пожелания директора. По итогам завершения разработки проекта директор потребовал, чтобы его имя было включено в число авторов, поскольку он также принимал участие в работе над ним.

Прав ли директор предприятия?

Кто может признаваться автором произведения науки, литературы, искусства?

Задача

Продюсер заключил с молодым композитором соглашение, по которому продюсер полностью обеспечивал его материальную базу, выплачивал ежемесячно денежные средства, принимал обязательство рекламировать творческую деятельность композитора в СМИ, обеспечивал написание текстов песен самыми известными поэтами, исполнение песен самыми известными исполнителями. В результате композитор через 2-3 года должен был попасть в двадцатку самых известных и популярных авторов России. В свою очередь автор принял на себя обязательство в течение пяти лет передавать продюсеру права на любые созданные им произведения по заранее оговоренной цене, а также не писать опер, балетов и другой «серьезной» музыки.

Правомерно ли такое соглашение?

Решите задачу с учетом действия норм ГК РФ.

Задача

Радиостанция приобрела в музыкальном магазине комплект записей песен популярных исполнителей и стала использовать их в своем эфире. Певец Н., чье исполнение было в их числе, узнав об этом через месяц после передачи, потребовал от радиостанции прекратить использование его исполнения, а также выплатить компенсацию за неправомерное использование его исполнения в течение прошедшего месяца. Радиостанция ответила, что никаких прав исполнителя она не нарушала, и отказалась выплачивать компенсацию.

Кто прав — радиостанция или исполнитель?

В каких случаях допускается использовать объекты смежного права без согласия правообладателя?

Должна ли радиостанция выплачивать вознаграждение певцу Н., если да, то в каком порядке?

Задача

Звукозаписывающая компания приобрела у автора-исполнителя, который одновременно являлся и владельцем прав на фонограмму, исключительные права на ее воспроизведение и распространение за 1 тыс. долл. Количество экземпляров, которые звукозаписывающая компания намеревалась выпустить в договоре, не оговаривалось, так как автор-исполнитель был недостаточно известен и прогнозировать коммерческий эффект от продаж было сложно.

Неожиданно, после распространения первого тиража, оказалось, что фонограмма имеет огромный успех, и студия звукозаписи приняла решение выпустить дополнительный тираж. Автор-исполнитель, считая, что сумма вознаграждения, полученная за права на использование фонограммы, слишком мала по сравнению с коммерческим успехом, потребовал от звукозаписывающей компании повысить вознаграждение. Компания отказалась, сославшись на то, что договором размер тиража не лимитирован.

Автор-исполнитель подал иск в суд с требованием признать договор между ним и компанией недействительным.

Какое решение должен принять суд и есть ли в данном случае основания для недействительности договора?

Задача

Два гражданина заключили договор простого товарищества, предметом которого являлось совместное продюсирование создания и последующего продвижения на рынок кинофильма.

Доли в совместной деятельности товарищи определили как равные. По условиям договора гражданин Г. вкладывал в совместную деятельность написанный им киносценарий, а гражданин О. свою деловую репутацию, поскольку был известным кинопродюсером. Последующее финансирование съемок товарищи осуществляли в равных долях.

При подготовке к съемкам товарищи не смогли достичь согласия о кандидатуре на роль главной героине фильма и, зайдя в тупик в решении этого вопроса, согласились прекратить совместную деятельность.

Гражданин О. при этом потребовал признания и закрепления за ним права на 50% долей в правах на сценарий кинофильма, поскольку внесенное товарищами имущество признается их общей долевой собственностью, а киносценарий, как ему сказали известные юристы, является объектом интеллектуальной собственности.

Гражданин Г. счел требование своего партнера неправомерным.

Кто из товарищей прав?

Могут ли объекты авторского права входить в состав имущества, на которое распространяется режим общей долевой собственности?

Предусмотрен ли в законодательстве для прав на результаты интеллектуальной деятельности режим совместного обладания, аналогичный режиму общей собственности?

5.3. Темы письменных работ (эссе, рефераты, курсовые работы и др.)

Темы рефератов, эссе по дисциплине «Гражданское право»

1. Возмещение убытков: вопросы теории и практики.
2. Государственная регистрация прав на жилые помещения и сделок с ними.
3. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.
4. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации граждан.
5. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный жизни или здоровью гражданина некачественной

медицинской услугой

6. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
7. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, прокуратуры, суда
8. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный правоохранительными органами и их должностными лицами.
9. Институт опеки и попечительства в гражданском праве РФ.
10. Самозащита в гражданском праве РФ.

Критерии оценки:

- оценка «отлично» (3 балла по модульно-рейтинговой системе) выставляется студенту, если демонстрирует отчетливое и свободное владение понятийным аппаратом, научным языком и терминологией. Знание основной литературы и знакомство с дополнительно рекомендованной литературой. Логически корректное и убедительное изложение ответа; даны правильные ответы на дополнительные вопросы.
- оценка «хорошо» (2 балла по модульно-рейтинговой системе) выставляется студенту, если показал умение пользоваться понятийным аппаратом в процессе анализа основных проблем в рамках данной темы; знание важнейших работ из списка рекомендованной литературы. В целом логически корректное, но не всегда точное и аргументированное изложение ответа; на дополнительные вопросы при защите даны неполные ответы.
- оценка «удовлетворительно» (1 балл по модульно-рейтинговой системе) выставляется студенту, если испытывает затруднения с использованием научно-понятийного аппарата и терминологии в рамках данной темы; неполное знакомство с рекомендованной литературой, если допущены фактические ошибки в содержании реферата или при ответе на дополнительные вопросы; во время защиты отсутствует вывод.
- оценка «неудовлетворительно» (-3 балла по модульно-рейтинговой системе) выставляется студенту, если тема реферата не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы. Незнание, либо отрывочное представление о данной проблеме; неумение использовать понятийный аппарат; отсутствие логической связи в ответе; недостаточное знакомство с рекомендованной литературой. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

5.4. Оценочные средства для промежуточной аттестации

Вопросы к зачету

1. Акционерные общества. Понятия и виды.
2. Вещи-объекты гражданских правоотношений. Классификация вещей
3. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав.
4. Виды юридических лиц.
5. Граждане как субъекты гражданского правоотношения.
6. Гражданские правоотношения: понятие, структура, виды.
7. Гражданское право как наука и учебная дисциплина.
8. Доверенность (понятия, форма).
9. Исключительное право.
10. Исключительные права на секреты производства.
11. Источники гражданского права. Аналогия закона и аналогия права в гражданском праве.
12. Ликвидация юридического лица.
13. Место гражданского права в российской правовой системе.
14. Наследование отдельных видов имущества.
15. Наследование по завещанию.
16. Наследование по закону.
17. Недействительность сделок. Виды недействительных сделок.
18. Нематериальные блага. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
19. Общества с ограниченной ответственностью. Общая характеристика.
20. Общие положения об авторском праве.
21. Общие положения патентного права.
22. Объекты гражданского права. Их виды.
23. Объявление гражданина умершим и его правовые последствия.
24. Ограничение дееспособности граждан.
25. Ограниченные вещные права
26. Опека и попечительство (понятие, значение).
27. Основания возникновения гражданских правоотношений.
28. Основания возникновения обязательств.
29. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности.
30. Понятие и виды обязательств.
31. Понятие и основания наследования.
32. Понятие и признаки юридического лица.
33. Понятие и принципы исполнения обязательств.
34. Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права с собственности.
35. Понятие и содержание права собственности.
36. Понятие и содержание правоспособности и дееспособности граждан. Дифференциация граждан по дееспособности.

37. Понятие и способы защиты гражданских прав.
38. Понятие и способы прекращения обязательств.
39. Понятие интеллектуальной собственности. Виды охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.
40. Понятие исковой давности и ее значение. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
41. Понятие, виды и порядок исчисления сроков.
42. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.
43. Права, смежные с авторскими.
44. Право на селекционные достижения.
45. Право на топологию интегральных микросхем.
46. Право общей собственности, понятие и виды.
47. Право публичной собственности.
48. Право частной собственности.
49. Правовое положение некоммерческих организаций.
50. Правовое положение производственных кооперативов и унитарных предприятий
51. Правовые последствия признания сделки недействительной.
52. Предмет, методы, функции, принципы гражданского права.
53. Представительство. Его виды.
54. Прекращение права собственности.
55. Признание гражданина безвестно отсутствующим и его правовые последствия.
56. Признание гражданина недееспособным.
57. Применение, приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.
58. Приобретение наследства и оформление наследственных прав.
59. Приобретение права собственности. Момент возникновения права собственности.
60. Публичные образования как субъекты гражданских правоотношений.
61. Реорганизация юридического лица.
62. Сделки (понятия и виды).
63. Способы обеспечения исполнения обязательств.
64. Способы прекращения юридических лиц.
65. Субъекты гражданского правоотношения: общая характеристика.
66. Субъекты обязательств. Множественность лиц в обязательстве.
67. Условия действительности сделок
68. Формы собственности в РФ.
69. Хозяйственные товарищества. Их виды.
70. Ценные бумаги. Их виды.

Вопросы к экзамену

1. Понятие договора купли - продажи. Общие положения.
2. Понятия договора розничной купли - продажи и его особенности.
3. Понятие договора контрактации и его особенности.
4. Особенности договоров купли - продажи недвижимости и предприятия.
5. Понятия и признаки договора поставки.
6. Поставка товаров для государственных нужд.
7. Особенности субъектного состава, предмета, ответственности по договору поставки
8. Понятие, содержание и элементы договора энергоснабжения.
9. Договор мены. Отличие от договора купли - продажи.
10. Понятие, содержание, элементы договора постоянной ренты.
11. Понятие, содержание и элементы договора пожизненной ренты.
12. Понятие и виды договора ренты.
13. Понятие, содержание и элементы договора пожизненного содержания с иждивением
14. Понятие и элементы договора дарения.
15. Понятие, характеристика и особенности договора безвозмездного пользования имуществом.
16. Понятие и виды договора аренды.
17. Понятие и особенности договора аренды транспортных средств.
18. Понятие, стороны, предмет и особые условия договора финансовой аренды (лизинга).
19. Понятие, особенности и форма договора аренды недвижимости и предприятия.
20. Понятие и содержание договора проката. Отличие его от договора аренды.
21. Договор найма жилого помещения.
22. Понятие и характеристика договора займа. Виды заемного обязательства.
23. Понятие кредитного договора. Товарный и коммерческий кредит.
24. Понятие, стороны, предмет и характеристика договора финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
25. Договор банковского вклада. Его виды, характеристика.
26. Договор банковского счета.

27. Понятие расчетных отношений.
28. Виды и форма страхования.
29. Общие положения о страховании. Основные понятия страхового права. Роль и значение законодательства о страховании.
30. Договор подряда и его разновидности.
31. Понятие, характеристика и особые условия договора возмездного оказания услуг.
32. Предпосылки заключения договора перевозки. Виды договоров перевозки.
33. Договор комиссии и агентский договор. Их особенности и отличительные черты.
34. Понятие, форма и виды договора хранения.
35. Договор поручения. Действие в чужом интересе без поручения.
36. Договор коммерческой концессии.
37. Договор простого товарищества.
38. Обязательства из публичного обещания награды.
39. Деликтные обязательства (общие положения).
40. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных либо иных обязательств.
41. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
42. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия.
43. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными
44. лицами.
45. Понятие и компенсация морального вреда.
46. Ответственность за причинение вреда источником повышенной опасности.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Эл. адрес
Л1.1	Суханов Е.А.	Российское гражданское право: учебник	Москва: Статут, 2015	http://www.iprbookshop.ru/29318.html
Л1.2	Суханов Е.А.	Российское гражданское право: учебник	Москва: Статут, 2015	http://www.iprbookshop.ru/29319.html
Л1.3	Иванчак А.И.	Гражданское право Российской Федерации: общая часть: учебник	Москва: Статут, 2018	http://www.iprbookshop.ru/88244.html
Л1.4	Иванчак А.И.	Гражданское право Российской Федерации: особенная часть: учебник	Москва: Статут, 2018	http://www.iprbookshop.ru/88245.html
Л1.5	Алексеева О. Г., Беляев К. П., Валеев [и др.] М. М., Гонгало Б. М.	Гражданское право. Т. 1: в 2 томах: учебник	Москва: Статут, 2021	https://www.iprbookshop.ru/109972.html
Л1.6	Алексеева О. Г., Аминов Е. Р., Бандо [и др.] М. В., Гонгало Б. М.	Гражданское право. Т. 2: в 2 томах: учебник	Москва: Статут, 2021	https://www.iprbookshop.ru/109973.html

6.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Эл. адрес
Л2.1	Шагиева Р.В., Косоренко Н.Н.	Актуальные проблемы гражданского права: монография	Москва: Российская академия адвокатуры и нотариата, 2017	http://www.iprbookshop.ru/72636.html
Л2.2	Победоносцев К.П., Томсинов В.А.	Курс гражданского права: учебник	Москва: Зерцало, 2016	http://www.iprbookshop.ru/64363.html
Л2.3	Захаркина А.В., Кузнецов О.А.	Факультативные обязательства по российскому гражданскому праву: монография	Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018	http://www.iprbookshop.ru/72544.html
Л2.4	Алферьева М.В., Асосков А.В., Белов [и др.] В.А., Ем В.С.	Сборник задач по гражданскому праву: учебно-методическое пособие	Москва: Статут, 2015	http://www.iprbookshop.ru/29053.html
Л2.5	Алферьева М.В., Асосков А.В., Белов [и др.] В.А., Ем В.С.	Сборник задач по гражданскому праву: учебно-методическое пособие	Москва: Статут, 2015	http://www.iprbookshop.ru/29054.html

6.3.1 Перечень программного обеспечения

6.3.1.1	Google Chrome
6.3.1.2	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса СТАНДАРТНЫЙ
6.3.1.3	MS Office
6.3.1.4	MS WINDOWS
6.3.1.5	Яндекс.Браузер
6.3.1.6	NVDA
6.3.2 Перечень информационных справочных систем	
6.3.2.1	КонсультантПлюс
6.3.2.2	Гарант
6.3.2.3	Электронно-библиотечная система IPRbooks
6.3.2.4	База данных «Электронная библиотека Горно-Алтайского государственного университета»

7. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
	кейс-метод

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)		
Номер аудитории	Назначение	Основное оснащение
102 A2	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.	Рабочее место преподавателя. Посадочные места обучающихся (по количеству обучающихся). Интерактивная доска с проектором, компьютер, ученическая доска, презентационная трибуна, подключение к интернету, шкафы, усилительные колонки
111 A2	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.	Рабочее место преподавателя. Посадочные места обучающихся (по количеству обучающихся). Ученическая доска, презентационная трибуна, интерактивная доска, проектор, ноутбук.
319 A2	Компьютерный класс. Лаборатория региональной экономики. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Помещение для самостоятельной работы	Рабочее место преподавателя. Посадочные места обучающихся (по количеству обучающихся). Компьютеры, интерактивная доска с проектором, подключение к сети интернет

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
<p>1. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ СТУДЕНТАМ К ВЫПОЛНЕНИЮ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ</p> <p>Самостоятельная работа – вид индивидуальной деятельности студента, основанный на собственных познавательных ресурсах. Целью самостоятельной работы студентов является обучение навыкам работы с научной литературой и практическими материалами, необходимыми для углубленного изучения курса Гражданского права, а также развитие у них устойчивых способностей к самостоятельному (без помощи преподавателя) изучению и изложению полученной информации. В связи с этим основными задачами самостоятельной работы студентов, изучающих Гражданское право, являются:</p> <p>во–первых, продолжение изучения Гражданского права в домашних условиях по программе, предложенной преподавателем;</p> <p>во–вторых, привитие студентам интереса к юридической литературе, судебной практике, правотворческому процессу. Изучение и изложение информации, полученной в результате изучения научной литературы и практических материалов, предполагает развитие у студентов как владения навыками устной речи, так и способностей к четкому письменному изложению материала.</p> <p>Основными формами самостоятельной работы студентов являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Решение казусов и изучение теоретического материала во внеаудиторных условиях при подготовке к аудиторным занятиям (семинарам и практическим занятиям). 2. Подготовка рефератов по отдельным темам программы по Гражданскому праву. Целью написания рефератов является привитие студентам навыков самостоятельной работы над литературными и законодательными источниками,

опубликованной судебной и арбитражной практикой с тем, чтобы на основе их анализа и обобщения студенты могли делать собственные выводы теоретического и практического характера, обосновывая их соответствующим образом.

3 Обзор новейших научных работ (монографий, статей) по Гражданскому праву, новых руководящих разъяснений и обзоров судебной практики высших судебных инстанций.

4. Выполнение в домашних условиях указанных в теме заданий, в частности, составление проектов гражданско-правовых документов (доверенностей, завещаний, исковых заявлений и т.д.), обзоров судебной практики по отдельным категориям дел (конкретной тематики). Если иное не указано в задании, обзоры судебной практики должны содержать описание конкретных судебных актов (от пяти до десяти) и выраженных в них позиций судебных инстанций, носящих общий характер (разъяснение правовых норм, правоположения, применение аналогии закона и права).

Самостоятельная работа студентов должно быть организована с учетом времени изучения той или иной темы по учебному плану. Работа студента в аудиторных и во внеаудиторных условиях по проблематике должна максимально совпадать. Основной формой контроля за самостоятельной работой студентов являются практические занятия, а также еженедельные консультации преподавателя.

При подведении итогов самостоятельной работы преподавателем основное внимание должно уделяться разбору и оценке лучших работ, анализу недостатков. По предложению преподавателя студент может изложить содержание выполненной им письменной работы на практических занятиях.

2. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ СТУДЕНТАМ К СЕМИНАРСКИМ ЗАНЯТИЯМ

Семинар - вид групповых занятий по какой-либо научной, учебной и другой проблематике, активное обсуждение участниками заранее подготовленных сообщений, докладов и т.п. Студенты-заочники с тематикой семинаров знакомятся заранее, поэтому они могут заблаговременно подготовить ряд вопросов для выступления на семинарах. Алгоритм подготовки к семинару следующий. Студент составляет свой план-график подготовки к семинару по соответствующей теме. Для приобретения широкого видения проблемы студент старается:

- осмыслить ее в общем объеме, познакомиться с темой по базовому учебному пособию или другой рекомендуемой литературе, выявить основные идеи, раскрывающие данную проблему; сверить их определения со справочниками, энциклопедией;

- подготовить план-проспект раскрытия данной проблемы; выявить неясные вопросы и подобрать дополнительную литературу для их освещения;

- составить тезисы выступления на отдельных листах для последующего внесения дополнений и подготовить доклад или реферат для сообщения на семинаре;

- проанализировать собранный материал для дополнительной информации по темам семинара;

- готовясь к выступлению на семинаре, по возможности, проконсультироваться с преподавателем;

- относиться к собранному материалу как к источнику будущих исследований.

Семинарские занятия расширяют и закрепляют знания, заложенные в теории предмета. На них выносятся вопросы, особенно необходимые для практики, или проблемные вопросы, которые возможно решить только в процессе сотрудничества. Среди обязательных требований к семинару - предварительное ознакомление с темой, вопросами и литературой по данной теме.

Современная практика предлагает широкий круг типов семинарских занятий. Среди них особое место занимает семинар-дискуссия, где в диалоге хорошо усваивается новая информация, видны убеждения студента, обсуждаются противоречия (явные и скрытые) и недостатки. Для обсуждения берутся конкретные актуальные вопросы, с которыми студенты предварительно ознакомлены. Также в семинар включаются вопросы для интеллектуальной разминки (иногда это дискуссионная статья, по которой ставятся проблемные вопросы). Дискуссия может разворачиваться заочно как круговой семинар. Далее подводятся итоги дискуссии, заслушиваются и защищаются проектные задания. После этого проводится «мозговой штурм» по нерешенным проблемам дискуссии. На сессии преподаватель обобщает результаты проделанной студентом работы.

Семинары-дискуссии проводятся с целью выявления мнения студентов по актуальным вопросам римского права.

Семинар-исследование предполагает предварительную работу - написание реферата, доклада по итогам исследовательской работы. Участие в нем – это, прежде всего, диалог студента с преподавателем. Результаты обсуждаются на семинаре или конференции с наглядным показом исследовательского материала (схемы, таблицы, графики, диагностические методики).

При подготовке к семинару-исследованию студент изучает результаты теоретических исследований, составляет библиографию по теме, учится писать исторические обзоры.

Семинаром-зачетом заканчивается каждая изучаемая тема. Чтобы хорошо подготовиться к нему, следует решить как можно больше практических упражнений, в том числе нетиповых. При подготовке следует также остановить свое внимание на опорных схемах, таблицах, тестах.

Проблемный семинар готовится преподавателем достаточно основательно: подбираются проблемные и контрольно-проверочные вопросы. Такой семинар возможен только после прохождения темы. К нему студенты готовятся по пособиям, а также используют хрестоматии, энциклопедии, справочники, словари, журналы.

К проблемному семинару просматривается литература в рамках различных исследовательских школ.

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РЕШЕНИЮ СИТУАЦИОННЫХ ЗАДАЧ

Под методикой решения задач по юридическим дисциплинам понимается система методических положений и приемов разбора конкретной ситуации (задачи).

К основным методическим положениям и приемам, необходимым для решения казусов (задач) по гражданскому праву, относятся следующие:

Необходимо внимательно прочитать текст задачи.

1. Определите теоретические основы решения дела.

2. Уловите суть, требуемую для решения.

3. Применяйте норму, найденную в законах к задаче.

Решая задачу, студент должен:

- дать юридическую оценку описанного в задании случая, выбирая при этом только юридически значимые детали и условия, влияющие на решение казуса,
- подобрать норму права, в соответствии с которой решается казус, и сослаться на источник,
- сформулировать и обосновать решение (учитывая, что решений, в зависимости от толкования отдельных деталей, может быть несколько).

Образец решения казуса

Васильев предъявил иск к гостинице «Волга» о взыскании стоимости костюма и зонта, которые были похищены у него во время проживания в гостинице.

Представитель гостиницы в суде возражал против иска, ссылаясь на то, что Васильев проживал в двухместном номере и в соответствии с распоряжением администрации гостиницы должен был сдать свои вещи в камеру хранения, работающую круглосуточно. При этом, при оформлении своего проживания в гостинице, Васильев был специально предупрежден об этих правилах, о чем в книге регистрации имеется его расписка. Таким образом, в соответствии с принципом свободы договора стороны внесли в договор новое условие, с чем Васильев согласился, расписавшись в книге регистрации. Представитель гостиницы сослался также на Правила проживания в городских гостиницах, утвержденных главой администрации города, в которых сказано, что гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение.

Решите дело

Оцените доводы ответчика

Решение

Решите дело

В соответствии с абзацем первым пункта 1 ст. 925 ГК РФ гостиница отвечает как хранитель и без особого о то соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату его вещей, внесенных в гостиницу, за исключением денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей. При этом внесенной в гостиницу считается вещь, вверенная работникам гостиницы, либо вещь, помещенная в гостиничном номере или ином предназначенном для этого месте (абзац второй пункта первого ст. 925 ГК РФ). Как видно из условий задачи, Васильев проживал в двухместном номере гостиницы «Волга», то есть являлся ее «постояльцем», что не оспаривается и представителем ответчика. Принадлежащие Васильеву костюм и зонт, которые нельзя отнести к валютным ценностям или драгоценным вещам, находились в гостиничном номере, то есть считаются «внесенными в гостиницу» в смысле статьи 925 ГК РФ. Таким образом, гостиница «Волга» обязана отвечать за несохранность костюма и зонта Васильева.

Оцените доводы ответчика

Первый довод ответчика: «Согласно распоряжению администрации гостиницы постояльцы должны сдавать свои вещи в камеру хранения, работающую круглосуточно. При этом, при оформлении своего проживания в гостинице, Васильев был специально предупрежден об этих правилах, о чем в книге регистрации имеется его расписка. Тем самым, по мнению представителя гостиницы, в соответствии с принципом свободы договора стороны внесли в договор условие, отличное от предусмотренного пунктом первым ст. 925 ГК РФ, оговорив, что внесенными в гостиницу считаются только те вещи постояльца, которые помещены в камеру хранения».

Действительно, статья 421 ГК РФ провозглашает свободу договора. Однако в соответствии с абзацем первым пункта 4 ст. 421 ГК РФ условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами. Договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (императивным нормам), действующим в момент его заключения (п. 1 ст. 422 ГК РФ). Положение абзаца второго пункта первого ст. 925 ГК РФ может быть квалифицировано в качестве императивной нормы. В соответствии со ст. 168 ГК РФ сделка, не соответствующая требованиям закона, ничтожна. При этом, по общему правилу, недействительность части сделки не влечет недействительности прочих ее частей (ст. 180 ГК РФ). Следовательно, условие договора, заключенного между гостиницей и Васильевым, противоречащее императивной норме абзаца второго пункта первого ст. 925 ГК РФ, является недействительным (ничтожным) и не влечет юридических последствий (п. 1 ст. 167 ГК РФ).

Второй довод ответчика: «Главой администрации города утверждены Правила проживания в городских гостиницах, в которых сказано, что гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение. Правила проживания в городских гостиницах, на которые ссылается ответчик, являются актом органа местного самоуправления. Положение указанных правил, освобождающее гостиницу от ответственности за утрату вещей, не сданных на хранение, противоречит пункту первому ст. 925 ГК РФ и поэтому не может применяться судом. В этом случае используется такой способ защиты гражданских прав как неприменение акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону (абзац двенадцатый ст. 12 ГК РФ). Более того, согласно п. «о» ст. 71 Конституции РФ гражданское законодательство находится в ведении Российской Федерации и является ее исключительной компетенцией. В соответствии с Конституцией РФ статья 3 ГК РФ закрепляет закрытый (исчерпывающий) перечень актов, содержащих нормы гражданского права. Среди таковых нет актов органов местного самоуправления. Поэтому глава администрации города не может принимать нормативные правовые акты, содержащие нормы гражданского права, даже если они и соответствуют ГК РФ».

Окончательный вывод:

Исходя из вышеизложенного, иск Васильева подлежит удовлетворению при доказанности им в суде факта утраты вещей, находившихся в гостиничном номере. Доводы ответчика являются необоснованными. Суд должен обязать гостиницу «Волга» возместить Васильеву убытки, причиненные утратой костюма и зонта.

Образец оформления списка использованных источников и литературы:

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12.12.1993 (с учетом поправок,

внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ) // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 2014. – № 9. – Ст. 851.

2. Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации : Федер. закон от 6 октября 1999 г. № 184-ФЗ (в ред. от 12.03.2014) // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 1999. – № 42. – Ст. 5005.

3. О системе и структуре федеральных органов исполнительной власти : Указ Президента РФ от 9 марта 2004 г. № 314 (в ред. от 22.06.2010) // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 2004. – № 11. – Ст. 945.

4. Грамота князю Михаилу Пронскому и другим, правящим в Москве боярам «О внесении в царский титул наименований Полотского и Мстиславского». 26 июля 1654 г. // ПСЗРИ-1. – Т. 1. – № 134 [Электронный ресурс]. Доступ из справ.-правовой системы «ГАРАНТ» (утратил силу)

5. Акт поднесения государю царю Петру I титула императора всероссийского и именованя: великого и отца отечества. 22 октября 1721 г. // ПСЗРИ-1. – Т. 6. – № 3840 [Электронный ресурс]. Доступ из справ.-правовой системы «ГАРАНТ» (утратил силу)

6. Высочайше утвержденный императорский титул. 25 декабря 1808 г. // ПСЗРИ-1. – Т. 30. – № 23421 [Электронный ресурс]. Доступ из справ.-правовой системы «ГАРАНТ» (утратил силу)

7. Высочайше утвержденные формы титулов его императорского величества в грамотах, указах, приговорах, паспортах, докладах и прошениях. 23 декабря 1825 г. // ПСЗРИ-2. – Т. 1. – № 13. – Ст. I, II [Электронный ресурс]. Доступ из справ.-правовой системы «ГАРАНТ» (утратил силу)

8. Конституция Соединенных Штатов Америки. – М. : МГУ, 2010. – 38 с.

9. Конституция Бельгии. – СПб. : ЮРИСТЪ, 2010. – 58 с.

10. Конституция Греции / Конституции государств Европейского Союза. – М., 1997. – С. 98-132.

11. Основной закон ФРГ. – М. : Европа-Экспресс, 2009. – 59 с.

12. О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав : Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 февраля 1998 г. № 8 // Вестник ВАС РФ. – № 10. – 1998.

13. Постановление ФАС Северо-Западного округа от 19.03.2003 № А05-11589/02-565/17 [Электронный ресурс]. Доступ из справочно-правовой системы «КонсультантПлюс» (документ опубликован не был)

14. Административное право : Учебник / Под ред. Л.Л. Попова – М. : Юристъ, 2012. – 569 с.

15. Бахрах, Д.Н. Административное право / Д.Н. Бахрах. – М., 2011. – 894 с.

16. Волков, А.М., Лютягина, Е.А. Аппарат Правительства Российской Федерации как орган публичной администрации / А.М. Волков, Е.А. Лютягина // Административное право и процесс. – 2011. – № 8. – С. 19 – 22.

4. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКИ К ЭКЗАМЕНУ

Наиболее ответственным этапом в обучении студентов является экзаменационная сессия. На ней студенты отчитываются о выполнении учебной программы, об уровне и объеме полученных знаний. Это отчетность студентов за период изучения учебной дисциплины. Поэтому так велика их ответственность за успешную сдачу экзаменационной сессии. Экзамен как высшая форма контроля знаний студентов оценивается по дифференцированной системе.

Залогом успешной сдачи всех экзаменов являются систематические, добросовестные занятия студента. Однако это не исключает необходимости специальной работы перед сессией и в период сдачи экзаменов. Специфической задачей студента в период экзаменационной сессии являются повторение, обобщение и систематизация всего материала, который изучен в течение года.

Начинать повторение рекомендуется за месяц-полтора до начала сессии. Прежде чем приступить к нему, необходимо установить, какие учебные дисциплины выносятся на сессию и, если возможно, календарные сроки каждого экзамена. Установив выносимые на сессию дисциплины, необходимо обеспечить себя программами. В основу повторения должна быть положена только программа. Не следует повторять ни по билетам, ни по контрольным вопросам. Повторение по билетам нарушает систему знаний и ведет к механическому заучиванию, к «натаскиванию». Повторение по различного рода контрольным вопросам приводит к пропускам и пробелам в знаниях и к недоработке иногда весьма важных разделов программы.

Повторение – процесс индивидуальный; каждый студент повторяет то, что для него трудно, неясно, забыто. Поэтому, прежде чем приступить к повторению, рекомендуется сначала внимательно посмотреть программу курса, установить наиболее трудные, наименее усвоенные разделы и выписать их на отдельном листе.

В процессе повторения анализируются и систематизируются все знания, накопленные при изучении программного материала: данные учебника, записи лекций, конспекты прочитанных книг, заметки, сделанные во время консультаций или семинаров, и др. Ни в коем случае нельзя ограничиваться только одним конспектом, а тем более, чужими записями. Всякого рода записи и конспекты - вещи сугубо индивидуальные, понятные только автору. Готовясь по чужим записям, легко можно попасть в очень грубые заблуждения.

Само повторение рекомендуется вести по темам программы и по главам учебника. Закончив работу над темой (главой), необходимо ответить на вопросы учебника или выполнить задания, а самое лучшее - воспроизвести весь материал.

Консультации, которые проводятся для студентов в период экзаменационной сессии, необходимо использовать для углубления знаний, для восполнения пробелов и для разрешения всех возникших трудностей. Без тщательного самостоятельного продумывания материала беседа с преподавателем неизбежно будет носить «общий», поверхностный характер и не принесет нужного результата.

